

ИНФОРМАЦИЯ по чл. 4, ал. 3 от НАРЕДБАТА ЗА ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, ЕГН, местожителство, гражданство на възложителя- физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

Възложител на инвестиционното предложение: ЕТ "Ренесанс- КПДТ-Кирил Жендов"

Пощенски адрес за кореспонденция: с. Лозенец, ПК 9414, община Крушари, обл. Добрич

Чрез пълномощник: Кирил Петров Жендов - управител

Телефон за контакт: 0899 68 82 89 ;

e-mail:

Характеристики на инвестиционното предложение:

Резюме на предложението

Информацията за инвестиционното предложение е изготвена в съответствие с изискванията на ЗООС и на основание чл. 81, ал. 1, т. 2 е съобразена с критериите заложи в чл. 93, ал. 4 от ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в Приложение 2 на ЗООС, т. 7, буква "а".

Обект „ДЕСТИЛЕРИЯ” - съоръжение за изваряване на тревни култури чрез парна



дестилация със съответната инфраструктура върху върху имот с в ПИ № 059028, с начин на трайно ползване за „за друг вид производствена база“, находящ се в Стопански двор, местност „ДО СЕЛОТО“, по плана на с.Лозенец, общ. Крушари

По същество инвестиционно предложение представлява :

Надземна стоманенобетонна и метална конструкция на две коти, на която са монтирани 5 бр. Комплекти : Дестилационен казан с обем 5,5 м³ с съответния охладител 18м² и флорентински съд-5 бр. х 300 л., резервоар 10м³ за вода, кохобационна колона –1 бр. х 2,5м³., помпи – 0,75 kW 220 V – 6 бр., паро-котел – 2400 кг/час за дневна дажба дизел. Площадкови мрежи – пренос на технологична вода между съоръжението и охладителна кула, канализационна мрежа за отвеждане на отпадни води до новоизградена изгребна яма.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

- нотариален акт № 166, том VII, рег. № 12209, дело 1245 от 2005 г.
- актуална скица - виза на ПИ № 059028

Местоположението на терена е подходящо за реализиране на ИП и отговаря на критериите за определяне на:

- характеристиката на предлаганото строителство, дейности и технологии по обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и нарушения на околната среда, както и риск от инциденти;

- местоположението, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района;

- характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост;

- обществения интерес към предложението за строителство, дейности и технологии;
Реализирането на ИП ще има положително въздействие от гледна точка на социално-икономическите условия при експлоатацията на обекта и се изразява в разкриване на работни места – осигурява се работна заетост на проектански и строителни фирми и разкриване на постоянни работни места, чрез осигуряване на постоянна работна заетост на обслужващия персонал.

Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности:

На инвеститора не са известни други инвестиционни предложения в процес на разработване и одобряване, в непосредствена близост до посочената територия.

Подробна информация за разгледани алтернативи:

В подготовката на първите стъпки на инвестиционното предложение са проведени обширни проучвания за изследване на подходящи места за строеж. Избран е този терен защото:

- имотът е собственост на възложителя;
- природния и ресурсов потенциал на общината е подходящ и позволява реализацията на инвестиционното предложение.
- в региона има подходящи фирми, които могат да извършват съответните изкопни и строителни мероприятия;

- местоположението на площадката е подходящо избрано от гледна точка на пътно-транспортната обстановка и геоложката среда – няма свлачища и други неблагоприятни физико-геоложки процеси;

- достъпът до имота е обезпечен от съществуващ път;

- парцелът има добра визия откъм основния подход, което е предпоставка за знаковата дейност на обектите;

- в съседство няма обекти подлежащи на здравна защита;

- теренът е в съответствие с изискванията за екологична безопасност;

- районът е със сравнително добре изградена инфраструктура;

- има възможност за изграждане на добра връзка между вътрешната с външната инфраструктура (водопроводна и електропреносна мрежа, пътна връзка и др.);

- реализацията на инвестиционния проект представлява по-добрата алтернатива от гледна точка на социално-икономическите условия за развитие на община Добричка.

Местоположение на площадката, включително необходимата площ за временни дейности по време на строителството:

Теренът предмет на инвестиционното предложение е ПИ № 059028, с площ 5428 кв. м, с начин на трайно ползване – за друг вид производствена база, в землището на с. Лозенец, община Крушари.

Всички дейности по време на строителството ще се осъществяват единствено и само в границите на имот ПИ № 059028, собственост на възложителя. Материалите ще бъдат разположени на временна площадка, от която ще се отнеме и съхрани хумусния слой, а след извършване на строителната част, площадката ще бъде възстановена.

Ще е необходима площ (около 800 м²) в рамките на имота за временна строителна база, в т.ч. за разполагане на санитарно-битовите постройки за изпълнителите на строителството. Не се налага ползването на допълнителни площи от съседни имоти за дейности по време на строителството.

Приложена е скица-виза, показваща местоположението на площадката.

Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС

По проектни данни е предвидено Дестилерията да разполага със следните

помещения:

- Работна площадка ;
- Котелно;
- Стая за почивка;
- WC ;
- Помещение за готова продукция;
- Помещение – празни варели;
- Лаборатория /физико - хичия/.

Технологичното оборудване се разполага в сграда метална конструкция с термопанели. Работните площадки ще са разположени на кота 0,00 и кота +2,80. Флорентинското помещение ще е разположено на кота +0,00, както и помещението за хамуриране, котелно, помещение за готова продукция, помещение – празни варели и лаборатория /физико-

химия/. При производството на етерични масла ще е спазено отстоянието между отделните съоръжения. Маслата ще се съхраняват в поцинковани варели от 200 л или алуминиеви контейнери от 1 кг. до 50 кг. Всички съоръжения ще са разположени в светлата част на помещенията. Ще е спазен принципа на поточност – суровина – обработка – опаковане – съхранение – експедиция.

Дестилерията ще е:

Надземна стоманенобетонна и метална конструкция на две коти, на която са монтирани 5бр. Комплекти : Дестилационен казан с обем 5,5м³ с съответния охладител 18м² и флорентински съд-5 бр. х 300 л., резервоар 1м³ за вода, кохобационна колона –1 бр. х 2,5м³., помпи – 0,75 kW 220 V – 6 бр., паро-котел – 2400 кг/час за дневна дажба дизел. Площадкови мрежи – пренос на технологична вода между съоръжението и охладителна кула.

1. Рандеман при производство на етерични масла:

- лавандулово масло – от 30 до 100 кг.;
- масло от маточина – от 1200 до 3000 кг.

2. Персонал:

- За обслужване на инсталацията и котела 8 човека/общо

ПРОИЗВОДСТВО НА МАСЛО ОТ ЗЕЛЕНА МАСА

Маслото от зелена маса намира широко приложение в парфюмерийно- козметичната промишленост и медицината.

Тревния цвят се прибира от полето, като съцветията се косят със специални косачки и се товарят в ремарке. След това той се съхранява под навес към дестилерията до зареждането му в дестилационния апарат.

Маслото се получава чрез дестилация. Периодичната дестилация се характеризира с поставяне на определено количество суровина в дестилационния апарат, извличане на

етеричното масло, изправване на апарата от отработената суровина и повтаряне на процеса:

Основните компоненти тук са:

1/ дестилационен апарат - в него се зарежда суровината, от която ще се добива етерично масло, като количеството ѝ е регламентирано от обема му. Суровината, която се поставя в дестилационния апарат трябва да бъде добре уплътнена. Затваря се херметично и има изход за горещата вода към охладителя. Окомплектован е с кош за изваждане на отработения материал.

2/ охладител - това е топлообменен апарат, където се охлажда водата и етеричното масло до определена температура. Температурата на дестилата се регулира чрез промяна на количеството охлаждаща вода.

3/ флорентински съд /декантатор/ - осигурява отделянето на водата и маслото, което става благодарение на практическата им несмесваемост и разликата в плътността им. След изтичане на времето за дестилация маслото се източва от декантатора, притегля се и се съхранява във варели със специално покритие.

4/ производство на гореща вода - служи за непрекъснатото производство на гореща вода с определени параметри чрез изгаряне на гориво и подаване на съответните количества омекотена вода.

Персонал:

- Дестилатор 2 човека / смяна
- Огняр 2 човека/смяна
- Механизатор 2 човека/смяна
- Работник 2 човека/смяна

Отпадъци:

Сенообразната маса от изварения зелен цвят ще се складира в свободната част на парцела. Телескопичния товарач ще служи за натрупване на сухата маса във височина до 7м. След обработка сухата маса ще се използва за разхвърляне за тор. Водата от декантаторите и охладителите е чиста с температура около 60°C, като част от нея ще се използва за производство на горещата вода, а остатъкът ще бъде разхвърлян за напояване. От

производството на етерични масла не се отделят емисии, които да замърсяват въздуха или почвата.

Схема на работа

Компонентите от горепосочената схема на работа ще са монтирани, като модул и ще включва всички водни връзки, измерване на дебита, температурата, вентили за управление, цифрова индикация на измерваните параметри и декантатор, като цяло представлява модул за дестилация на лавандула. След прекъсване на работа, работните площадки ще се почистват чрез механична машина закачена към телескопичен товарач и грубите отпадъци се замитат.

ОПИСАНИЕ НА ТЕХНОЛОГИЧНИТЕ ПРОЦЕСИ

Преработка на лавандулов цвят

Продължителност на кампанията – минимум 40 дни.

- брой на оборотите – 32 за 24 часа;
- дестилационни казани – 5 броя по 5,5 куб.м;
- лавандула цвят

Производството е съобразено с Добрата производствена и Добрата хигиенна практика (GMP – Етерични масла), съгласно Регламент ЕО 1278 от 2008 г.

Производството е съобразено с Добрата производствена и Добрата хигиенна практика (GMP – Етерични масла), съгласно Регламент ЕО 1278 от 2008 г.

Разфасовка на етерично масло:

- източване на отдекантираната вода и утайките;

- почистване и дезинфекция на транспортната опаковка (варели);
- дозиране на маслото във варелите;
- поставяне на етикети;
- вземане на мостра за физико-химичен анализ и дегустация;
- затваряне и пломбиране на варелите;
- варелите са с лаково покритие, разрешено за контакт с храни;
- преди дозиране на маслото, същите се тарират на везна с метрологичен сертификат и се извършва органолептичен анализ.

Производството е съобразено с Добрата производствена и Добрата хигиенна практика (GMP – Етерични масла), съгласно Регламент ЕО 1278 от 2008 г.

Описание на технологичните съоръжения, в които ще са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Горелка модулираща на нафта в комплект с газова арматура, регулатор за модулация , адаптер, сензор за налягане , гъвкава връзка 2", нафтов филтър 1/2", спирателна арматура за нафта с краен изключвател, дюзи 3 броя, манометри на вход и изход, тестова горелка, стабилизатор на налягане. Степен на модулация 1:10. Горелката да е с интегриран електромагнитен куплунг.

Резервоар нафтов за дневна дажба правоъгълен, дебелина на ламарината $\delta=6\text{мм}$ дренажен кран-1/2", подаване нафта към горелка 3/4", връщане нафта от горелка 3/4", преливна тръба към основен резервоар 1 1/4", тръба за подкачване от основен резервоар 1" .

Производствена програма

Размера на инсталацията съответства на произвежданият от фирмата зелен цвят.

Районът на площадката, в който ще се реализира инвестиционното предложение е с изградена инфраструктура – път, водоснабдяване, електроснабдяване и не е необходимо изграждането на нови инфраструктурни обекти.

Битовите отпадни води от имота ще се заустват във водоплътна черпателна яма с предполагаем полезен обем $V\sim 15\text{ м}^3$, стоманобетонова, вкопана в рамките на имота (в разрешените строителни граници). Битовите отпадни води ще се предават на лица имащи съответния документ за заустването им в най-близката ПСОВ.

При изготвянето на техническият проект следва да се установят и сигнализируют трайно на терена всички подземни комуникации в и около имота (ако има такива). Работата около тях ще се изпълнява в присъствието на собствениците им, като се разкриват на ръка и се укрепват стабилно.

Бъдещият технически проект за застрояване следва да отговаря на изискванията на Наредба № 4 от 21.05.2011 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

По време на строителството ще се запази съществуващата растителност. Няма да се унищожат местообитавания на защитени животински видове и растителни съобщества.

Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да засегне съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически). Все пак при

извършване на строителството следва да се извършва наблюдение за евентуално разкриване на неизвестни паметници и да се действа съобразно изискванията на ЗПКМ.

Реализацията на инвестиционната инициатива ще има положителен социален ефект за общината и ще създаде условия за по-рационално и доходно използване на територията.

Не се очаква никакво вредно влияние върху човешкото здраве.

Не се очаква и трансгранично въздействие.

Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси.

През строителния период ще се използват ограничени количества от следните природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали: електроенергия за захранване на строителните машини и строителната база; дизелово гориво за строителната механизация; инертни материали (пясък и трошен камък за направа на бетон); цимент за бетон и замазки; вода за направа на бетон и замазки; вода за питейно-битови нужди на работещите в обекта; армировъчна стомана; дървен материал; материали за метални конструкции; пластмаса и пластмасови изделия. Материалите за строителството ще бъдат доставени от съответните специализирани фирми.

В процеса на експлоатация основно ще се използва електроенергия и вода.

Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на експлоатацията няма да има голямо шумово и прахово натоварване на работната среда. При тях, с цел намаляване на неблагоприятните въздействия, ръководството на фирмата трябва да упражнява непрекъснат контрол относно носенето на подходящо работно облекло, антифони и др. принадлежности, спазването на Правилника по безопасност и хигиена на труда. На работниците да бъдат провеждани периодични инструктажи за запознаване със специфичните условия при строителните дейности.

Експозиция по отношение работници и население се очаква да бъде предимно директна, по атмосферен път, като ще има временен, периодичен характер както по времетраене, така и по интензитет.

Директна експозиция е налице когато замърсителите на околната среда достигнат човешкия организъм, проникнат в него и метаболизират в биологичните му среди.

При строителството на обекта се очакват предимно неорганизираны атмосферни емисии от:

- изгорели газове от ДВГ на машините свързани с подготовка на терена;
- прах;
- шумово замърсяване от транспортните машини. Описаните емисии са с краткотрайна

перспектива, с малък териториален обхват и зависят от мерките, които се вземат за тяхното ограничаване.

С оглед значимо намаляване на експозицията на населението от околните населени места, като положителен факт се отчита наличието разстоянието да тях, както и наличие на залесени пространства между населените места и обекта.

Източници на шум и вибрации с периодично действие ще бъдат от транспортни машини.

Отпадъци, които се очаква да се генерират – видове, количества и начин на третиране:

Генерирани отпадъци по време на монтажните дейности:

- **Метални отпадъци – Смеси от метали (включително техните сплави), код 17 04,** като отпадъци, в т.ч.: профили, винкели, арматура и строително желязо, код **17 04 05**.

Металните отпадъци ще се генерират по време на строително-монтажните работи. Основно ще отпаднат винкели, шини, профили, строително желязо, арматура и др. Ще се събират и временно съхраняват на определена за целта площадка до предаване на физически или юридически лица регистрирани по ТЗ и притежаващи разрешение по ЗУО.

Очаквано количество - около 0.2 тона.

- **Твърди битови отпадъци – Смесени битови отпадъци, код 20 03 01.** Смесени битови отпадъци ще се образуват от жизнената дейност на монтажниците. Отпадъците ще се събират в метални контейнери, които се обслужват от общинската система за сметосъбиране и сметоизвозване.

Генерирани отпадъци в периода на експлоатация:

- сварени растителни култури - **02 01 03** отпадъци от растителни тъкани. Генерираният отпадък може да бъде предаван за оползотворяване (производство на компост), може да бъде вложен при производството на екобрикети (при наличие на пазарен интерес), или предлаган като фураж за животни.
- от бракуване на метални съоръжения, тръбопроводи, парпети и др. – **17 04 05** желязо и стомана. Този вид отпадък ще се предава на фирми, притежаващи съответното разрешение;
- смесени битови отпадъци с код **20 03 01**, вследствие дейността на работещите в дестилерията.

В заключение, въздействието на отпадъците върху околната среда по време на монтажните дейности:

- Незначително като характер;
- Пряко като въздействие;
- Локално като обхват;
- Краткотрайно по време;
- Временно като продължителност;
- Възстановимо;
- Без кумулативен и комбиниран ефект.

Ноември 2017 г.