



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-08-279
Крушари, 12.06.2023г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.75, ал.1 и чл.79, ал.1 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, заповед №РД-46-95 от 27.03.2023г. на Министъра на земеделието и решение №8/74 от 25.05.2023г. на ОбС с.Крушари

ЗАПОВЯДВАМ :

1.Откривам процедура за отдаване под наем без търг на маломерни имоти от ОПФ за стопанската 2023/2024 година за срок от 1 (една) година, както следва:

с.Абрит

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	00031.3.97	3.732	нива	IV	2538/25.02.2020	72.00	268.70
2	00031.5.11	9.311	нива	IV	273/01.04.2003	72.00	670.39
3	00031.18.56	3.899	нива	III	2540/26.02.2020	72.00	280.73

16.942

с. Александрия

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	00268.13.29	5.002	нива	IV	22/17.05.1999	72.00	360.14
2	00268.14.16	5.003	нива	VI	942/23.3.2009	72.00	360.22
3	00268.24.21	4.512	нива	III	945/23.3.2009	72.00	324.86
4	00268.29.149	3.927	лозе	IV	946/23.3.2009	72.00	282.74

18.444

с. Бистрец

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	04193.4.25	4.027	нива	IV	947/23.3.2009	72.00	289.94
2	04193.6.1	9.997	нива	VI	242/3.1.2003	73.00	729.78
3	04193.85.189	2.776	др.тер.заети от селското стопанство	III		74.00	205.42
4	04193.85.190	0.142	др.тер.заети от селското стопанство	III		75.00	10.65

5	04193.85.193	2.848	др.тер.заети от селското стопанство	III	2502/04.04.2019	76.00	216.45
---	--------------	-------	-------------------------------------	-----	-----------------	-------	--------

19.790

с. Добрин

№	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	21470.25.38	6.003	нива	IV	952/30.3.2009	72.00	432.22
2	21470.39.76	1.569	нива	IV	2285/30.01.2017	72.00	112.97

7.572

с. Загорци

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	30185.22.28	0.882	др.сел.тер.	III	1969/05.08.2013	72.00	63.50
2	30185.22.33	1.841	др.сел.тер.	III	1970/05.08.2013	72.00	132.55
3	30185.22.66	4.508	др.сел.тер.	III	1972/05.08.2013	72.00	324.58
4	30185.22.79	2.065	др.сел.тер.	III	1973/05.08.2013	72.00	148.68
5	30185.22.80	3.37	др.сел.тер.	III	1974/05.08.2013	72.00	242.64
6	30185.22.87	0.193	др.сел.тер.	III	1975/05.08.2013	72.00	13.90
7	30185.22.88	0.868	др.сел.тер.	III	1976/05.08.2013	72.00	62.50
8	30185.22.164	8.295	др.сел.тер.	III		72.00	597.24
9	30185.22.167	3.413	др.сел.тер.	III	1983/05.08.2013	72.00	245.74
10	30185.22.169	2.009	др.сел.тер.	III	1984/05.08.2013	72.00	144.65
11	30185.22.170	0.691	др.сел.тер.	III	1985/05.08.2013	72.00	49.75
12	30185.22.193	2.798	др.сел.тер.	III	1987/05.08.2013	72.00	201.46
13	30185.22.194	0.837	др.сел.тер.	III	1988/05.08.2013	72.00	60.26
14	30185.70.126	5.616	нива	III	925/01.12.2008	72.00	404.35

37.386

с. Земенци

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	30781.17.10	8.876	нива	IV	958/30.03.2009	72.00	639.07
2	30781.18.33	5.251	нива	IV	960/30.03.2009	72.00	378.07
3	30781.22.31	1.592	др.вид зем.земя	IV	862/14.07.2008	72.00	114.62
4	30781.22.32	1.888	др.вид зем.земя	IV	863/14.07.2008	72.00	135.94
5	30781.22.35	4.325	др.вид зем.земя	IV	864/14.07.2008	72.00	311.40
6	30781.22.50	1.674	др.вид зем.земя	IV	872/14.07.2008	72.00	120.53
7	30781.22.58	3.361	др.вид зем.земя	IV	874/14.07.2008	72.00	241.99
8	30781.22.73	3.001	др.вид зем.земя	IV	882/14.07.2008	72.00	216.07
9	30781.22.74	2.999	др.вид зем.земя	IV	883/14.07.2008	72.00	215.93
10	30781.70.15	4.782	нива	IV	961/30.03.2009	72.00	344.30
11	30781.82.88	3.771	нива	IV	957/30.03.2009	72.00	271.51
12	30781.83.6	8.201	нива	IV	267/01.04.2003	72.00	590.47
13	30781.86.15	8.062	нива	IV	959/30.03.2009	72.00	580.46

57.783

с. Зимница

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
---	--------	------	-----	-----------	------------	--------------------	---------------------

1	30884.62.2	2.221	др.сел.тер.	V	2434/15.8.2018	72.00	159.91
2	30884.62.3	2.428	др.сел.тер.	V	2435/15.8.2018	72.00	174.82
3	30884.62.4	2.707	др.сел.тер.	V	2436/15.8.2018	72.00	194.90
4	30884.62.5	2.595	др.сел.тер.	V	2437/15.8.2018	72.00	186.84
5	30884.62.6	2.663	др.сел.тер.	V	2438/15.8.2018	72.00	191.74
6	30884.62.9	2.659	др.сел.тер.	V	2439/15.8.2018	72.00	191.45
7	30884.62.10	2.652	др.сел.тер.	V	2440/15.8.2018	72.00	190.94
8	30884.62.14	2.644	др.сел.тер.	V	2441/15.8.2018	72.00	190.37
9	30884.62.17	5.279	др.сел.тер.	V	2442/15.8.2018	72.00	380.09
10	30884.62.18	2.591	др.сел.тер.	V	2443/15.8.2018	72.00	186.55
11	30884.62.206	2.454	др.сел.тер.	V	2444/15.8.2018	72.00	176.69
12	30884.62.211	2.484	др.сел.тер.	V	2445/15.8.2018	72.00	178.85
13	30884.62.213	2.365	др.сел.тер.	V	2446/15.8.2018	72.00	170.28
14	30884.62.214	5.594	др.сел.тер.	V	2447/15.8.2018	72.00	402.77
15	30884.62.215	2.469	др.сел.тер.	V	2448/15.8.2018	72.00	177.77
16	30884.62.216	2.733	др.сел.тер.	V	2449/15.8.2018	72.00	196.78
17	30884.62.219	2.617	др.сел.тер.	V	2450/15.8.2018	72.00	188.42
18	30884.62.220	2.473	др.сел.тер.	V	2451/15.8.2018	72.00	178.06
19	30884.62.221	2.341	др.сел.тер.	V	2452/15.8.2018	72.00	168.55
20	30884.62.222	2.688	др.сел.тер.	V	2453/15.8.2018	72.00	193.54
21	30884.62.223	2.284	др.сел.тер.	V	2454/15.8.2018	72.00	164.45
22	30884.62.224	2.305	др.сел.тер.	V	2455/15.8.2018	72.00	165.96
23	30884.62.225	2.584	др.сел.тер.	V	2456/15.8.2018	72.00	186.05
24	30884.62.227	2.689	др.сел.тер.	V	2457/15.8.2018	72.00	193.61
25	30884.62.228	2.425	др.сел.тер.	V	2458/15.8.2018	72.00	174.60
26	30884.62.229	2.422	др.сел.тер.	V	2459/15.8.2018	72.00	174.38
27	30884.62.233	2.464	др.сел.тер.	V	2460/15.8.2018	72.00	177.41
28	30884.62.239	2.295	др.сел.тер.	V	2461/15.8.2018	72.00	165.24
29	30884.62.258	2.962	др.сел.тер.	V	2467/15.8.2018	72.00	213.26

79.087

с. Кап.Димитрово

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	36138.8.70	3.003	нива	IV	965/30.3.2009	72.00	216.22
2	36138.23.36	7.643	нива	IV	974/30.3.2009	72.00	550.30
3	36138.139.2	1.169	др.сел.тер.	IV		72.00	84.17
4	36138.139.4	2.046	др.сел.тер.	IV		72.00	147.31

5	36138.139.9	4.296	др.сел.тер.	IV	2286/30.1.2017	72.00	309.31
6	36138.139.11	5.646				72.00	406.51
7	36138.139.12	7.466	др.сел.тер.	IV	228730.1.2017	72.00	537.55
8	36138.139.14	2.208	др.сел.тер.	IV	2288/30.1.2017	72.00	158.98
9	36138.140.26	4.392	др.сел.тер.	IV	2311/31.1.2017	72.00	316.22
10	36138.140.27	2.200	др.сел.тер.	IV	2312/31.1.2017	72.00	158.40
11	36138.140.28	2.221	др.сел.тер.	IV	2313/31.1.2017	72.00	159.91
12	36138.140.29	2.101	др.сел.тер.	IV	2314/31.1.2017	72.00	151.27
13	36138.140.30	1.943	др.сел.тер.	IV	2315/31.1.2017	72.00	139.90
14	36138.140.31	1.756	др.сел.тер.	IV	2316/31.1.2017	72.00	126.43
15	36138.140.32	1.953	др.сел.тер.	IV	2317/31.1.2017	72.00	140.62
16	36138.140.33	2.054	др.сел.тер.	IV	2318/31.1.2017	72.00	147.89
17	36138.140.34	2.926	др.сел.тер.	IV	2319/31.1.2017	72.00	210.67
18	36138.140.35	0.884	др.сел.тер.	IV	2320/31.1.2017	72.00	63.65
19	36138.140.36	1.834	др.сел.тер.	IV	2321/31.1.2017	72.00	132.05
20	36138.140.37	2.202	др.сел.тер.	IV	2322/31.1.2017	72.00	158.54
21	36138.140.38	2.337	др.сел.тер.	IV	2323/31.1.2017	72.00	168.26
22	36138.140.39	1.875	др.сел.тер.	IV	2324/31.1.2017	72.00	135.00
23	36138.140.40	2.283	др.сел.тер.	IV		72.00	164.38
24	36138.140.41	4.542	др.сел.тер.	IV		72.00	327.02
25	36138.140.42	2.300	др.сел.тер.	IV		72.00	165.60
26	36138.140.43	2.339	др.сел.тер.	IV		72.00	168.41
27	36138.140.44	2.288	др.сел.тер.	IV		72.00	164.74
28	36138.140.45	2.474	др.сел.тер.	IV		72.00	178.13
29	36138.140.46	2.016	др.сел.тер.	IV		72.00	145.15
30	36138.141.170	3.671	др.сел.тер.	IV	2291/30.1.2017	72.00	264.31
31	36138.141.171	1.963	др.сел.тер.	IV	2292/30.1.2017	72.00	141.34
32	36138.141.172	2.526	др.сел.тер.	IV	2293//30.1.2017	72.00	181.87
33	36138.141.189	5.093	др.сел.тер.	IV	2294//30.1.2017	72.00	366.70
34	36138.141.190	2.406	др.сел.тер.	IV	2295//30.1.2017	72.00	173.23
35	36138.141.191	2.620	др.сел.тер.	IV	2296//30.1.2017	72.00	188.64
36	36138.141.192	2.583	др.сел.тер.	IV	2297//30.1.2017	72.00	185.98
37	36138.141.193	2.300	др.сел.тер.	IV	2298//30.1.2017	72.00	165.60
38	36138.153.81	3.608	др.сел.тер.	IV	2289//30.1.2017	72.00	259.78
39	36138.153.82	1.824	др.сел.тер.	IV	2290//30.1.2017	72.00	131.33
40	36138.153.89	2.326	др.сел.тер.	IV	2281/20.1.2017г.	72.00	167.47

41	36138.153.90	4.611	др.сел.тер.	IV	2282/20.1.2017г.	72.00	331.99
42	36138.153.91	2.861	др.сел.тер.	IV	2283/20.1.2017г.	72.00	205.99
43	36138.153.93	1.308	др.сел.тер.	IV	2284/20.1.2017г.	72.00	94.18

122.097

с. Крушари

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	40097.21.16	3.932	нива	III	1789/3.12.2012	72.00	283.10
2	40097.22.88	3.001	нива	III	2068/19.9.2014	72.00	216.07
3	40097.401.2	0.501	нива	III	1792/3.12.2012	72.00	36.07
4	40097.505.19	0.707	нива	III	1794/3.12.2012	72.00	50.90
5	40097.506.6	3.756	нива	III	1795/3.12.2012	72.00	270.43

11.897

с. Огняново

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	53357.20.56	4.094	нива	V	981/29.05.2009	72.00	294.77
2	53357.3.1	2.418	др.сел.тер.	X		72.00	174.10
3	53357.3.2	2.742	др.сел.тер.	X		72.00	197.42
4	53357.3.3	2.534	др.сел.тер.	X		72.00	182.45
5	53357.3.6	2.532	др.сел.тер.	X		72.00	182.30
6	53357.3.7	2.651	др.сел.тер.	X		72.00	190.87
7	53357.3.9	2.514	др.сел.тер.	X		72.00	181.01
8	53357.3.11	0.617	др.сел.тер.	X		72.00	44.42
9	53357.3.14	2.669	др.сел.тер.	X		72.00	192.17
10	53357.3.15	2.403	др.сел.тер.	X		72.00	173.02
11	53357.3.16	2.500	др.сел.тер.	X		72.00	180.00
12	53357.3.17	2.622	др.сел.тер.	X		72.00	188.78
13	53357.3.18	2.503	др.сел.тер.	X		72.00	180.22
14	53357.3.19	1.327	др.сел.тер.	X		72.00	95.54
15	53357.3.21	0.189	др.сел.тер.	X		72.00	13.61
16	53357.3.23	2.430	др.сел.тер.	X		72.00	174.96
17	53357.3.25	2.441	др.сел.тер.	X		72.00	175.75
18	53357.3.26	2.702	др.сел.тер.	X		72.00	194.54
19	53357.3.27	2.797	др.сел.тер.	X		72.00	201.38
20	53357.3.28	2.716	др.сел.тер.	X		72.00	195.55
21	53357.3.29	2.402	др.сел.тер.	X		72.00	172.94

22	53357.3.31	2.578	др.сел.тер.	X		72.00	185.62
23	53357.3.34	2.534	др.сел.тер.	X		72.00	182.45
24	53357.3.36	1.908	др.сел.тер.	X		72.00	137.38
25	53357.3.45	2.223	др.сел.тер.	X		72.00	160.06
26	53357.3.46	1.958	др.сел.тер.	X		72.00	140.98
27	53357.3.47	2.910	др.сел.тер.	X		72.00	209.52
28	53357.3.48	1.396	др.сел.тер.	X		72.00	100.51
29	53357.3.49	2.565	др.сел.тер.	X		72.00	184.68
30	53357.3.50	0.958	др.сел.тер.	X		72.00	68.98
31	53357.3.51	3.310	др.сел.тер.	X		72.00	238.32
32	53357.3.52	4.334	др.сел.тер.	X		72.00	312.05
33	53357.3.82	1.943	др.сел.тер.	X		72.00	139.90
34	53357.3.83	1.806	др.сел.тер.	X		72.00	130.03
35	53357.3.84	1.767	др.сел.тер.	X		72.00	127.22

81.993

с. Пор.Кърджиево

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	57858.15.33	3.700	нива	VI	983/29.5.2009	72.00	266.40
2	57858.18.55	5.010	нива	IV	391/20.3.2006	72.00	360.72
3	57858.20.3	6.922	нива	III	986/29.5.2009	72.00	498.38

15.632

с. Северняк

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	65906.10.23	1.509	лозе	IV	2615/19.08.2021	72.00	108.65
2	65906.10.59	0.539	лозе	IV	2628/19.08.2021	72.00	38.81
3	65906.20.2	0.955	зеленч. култура	III	1688/29.8.2011	72.00	68.76
4	65906.22.1	5.677	нива	VI	990/29.05.2009	72.00	408.74

8.680

2.Право да подават заявления (по образец) имат: юридически и физически лица, които нямат задължения към община Крушари.

3.Срок и място за подаване на заявленията – всеки работен ден **от 03.07.2023г. до 14.07.2023г.** в деловодството на община Крушари.

4.В срок до **19.07.2023г.** комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Крушари ще разгледа подадените заявления и ще състави протокол за класиране на участниците по реда на подаване на заявленията.

Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, се провежда публичен търг с тайно наддаване, съгласно изискванията на Глава седма от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

5. Договорите за отдаване под наем на маломерни имоти се сключват за срок от 1 (една) година, считано от **01.10.2023г. до 01.10.2024г.**, като наемната цена се заплаща еднократно при сключване на договора за наем в касата на общината или по сметка на община Крушари:

Банкова сметка: BG04IORT80888497522700
Банков код: IORTBGSF
Вид плащане : 444200
Банка: “Инвестбанк” АД, клон Добрич.

6. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: www.krushari.bg.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /n/
Кмет на Община Крушари