

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРУШАРИ

НАРЕДБА

№ 14

ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА ОБЩИНАТА ВЪРХУ ОБЩИНСКАТА ЧАСТ ОТ КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА

РАЗДЕЛ I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1.С тази наредба се урежда редът на упражняване правата на собственост на Общината върху пълната ѝ собственост, както и върху дялове и акции в търговски дружества.

Чл.2.Общинският съвет и кметът на общината упражняват правото на собственост на общината в търговските дружества при условията и по реда ,посочен в тази наредба.

РАЗДЕЛ II ОБРАЗУВАНЕ, ПРЕОБРАЗУВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С КАПИТАЛ ИЗЦЯЛО ИЛИ ЧАСТИЧНО ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Чл.3.Общинският съвет може да образува еднолични дружества с ограничена отговорност,еднолични акционерни дружества,при условия и ред, предвиден в Търговския закон, както и да рони участие на общината в търговски дружества

Чл.4.Преобразуването на общински предприятия в търговски дружества,както и преобразуването на вписани търговски дружества с общинска собственост се извършва с решение на общински съвет и съгласно правилата на Търговския закон.

Чл.5.При преобразуването на общинските предприятия в капитала на дружеството се записват всички дълготрайни активи на предприятието,посочени в баланса.

Чл.6.Прекратяването на търговски дружества с общинска собственост става с решение на общински съвет.

Чл.7.В случаите, когато общата балансова стойност¹ на материалните дълготрайни активи, отдадени под наем или под аренда, вещни права, които са внесени в граждански дружества и на финансовите дълготрайни активи надхвърлят 50 сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи на общинското

дружество, кметът внася предложение в общински съвет за приемане на решение за прекратяването или приватизацията му.

Чл.8.Предходната разпоредба не се прилага за общински предприятия,чийто предмет на дейност е предоставяне под наем на недвижими имоти или придобиване и управление на участие в дружества.

РАЗДЕЛ III ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.9/1/ Органи на управление на еднолични търговски дружества с ограничена отговорност са :

а/едноличният собственик на капитала

б/управителят

в/контролър, в случаите, когато спецификата на дружеството налага това.

/2/ Органи на управление на еднолични акционерни дружества са:

а/едноличният собственик на капитала

б/съветът на директорите

/3/ По изключение може да се приеме едноличното акционерно дружество да се управлява по двустепенна система, съгласно Търговския закон.

/3/ В търговските дружества,където общината е съдружник или акционер, органите на управление се определят и избират, съгласно Търговския закон.

Чл. 10. Правата на едноличния собственик на капитала в търговските дружества по смисъла на тази наредба, се упражняват от общинския съвет, чрез вземане на решения и от кмета, чрез издаване на заповеди, съгласно компетентността им, респективно, делегираните им правомощия.

Чл. 11 В търговските дружества, където общината е акционер или съдружник, кметът или писмено оправомощено от него лице, представлява общината в общото събрание.

РАЗДЕЛ IV ПРАВОМОЩИЯ НА ОРГАНИТЕ НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.12/1/ Общинският съвет изпълнява правомощията на едноличен собственик на капитала в едноличните търговски дружества с ограничена отговорност и има следната компетентност:

- 1.изменя и допълва учредителния акт на дружеството
- 2.преобразува, реструктурира и прекратява дружеството
- 3.взема решения за намаляване и увеличаване па капитала
- 4.взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества, включително и в юридическа лица с нестопанска цел
- 5.взема решения за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях
- 6.взема решения за придобиване или разпореждане с дялове или акции-собственост на дружеството в други дружества, както и на придобиване или разпореждане с дълготрайни финансови активи на дружеството в чужбина
- 7.взема решения за допълнителни парични вноски

8.дава съгласие за обезпечение в полза на трети лица, както и за сключване на договори за кредитиране на трети лица и договори за задължително застраховане на имущества.

9.дава съгласие за учредяване на ипотеката или залог за дълготрайни активи на дружеството.

/2/Кметът на общината изпълнява правомощията на едноличен собственик на капитала в еднолични дружества с ограничена отговорност в рамките на делегираните му права от общински съвет, както следва:

1 .извършва подбор, назначава и освобождава и възлага управлението на управителя на дружеството

2.определя възнаграждението на управителя и го освобождава от отговорност

3.избира проверители и скенер - счетоводител на дружеството

4.приема годишния отчет и баланс

5.взема решения за предявяване на иск срещу управителя или контролѐра

6.назначава ликвидаторите при прекратяване на дружеството

Чл.13/1/Общинският съвет изпълнява правомощията на едноличен собственик на капитала в еднолични акционерни дружества и има следната компетентност:

1 .приема и допълва устава на дружеството

2.намалява и увеличава капитала на дружеството.

3.преобразува , преструктурира и прекратява дружеството

4.решава издаването на облигации

5.взема решения за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях

6.взема решения за придобиване или разпореждане с дялове или акции- собственост на дружеството, както и за придобиване или разпореждане с дълготрайни финансови активи на дружеството в чужбина

7.дава съгласие за сключване на договори за задължително застраховане на имущества

8.дава съгласие за обезпечения в полза на трети лица

9.дава съгласие за сключване на договори за кредитиране на дълготрайни активи на дружеството

10.дава съгласие за учредяване на ипотека и залог за дълготрайни активи на дружеството

/2/ Кметът на общината изпълнява правомощията на едноличен собственик на капитала в еднолични акционерни дружества, съгласно делегираните му правомощия от Общински съвет и има следната компетентност:

1 .извършва подбор, назначаване и освобождаване, както и възлагане управлението на съвета на директорите

2.определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите

3.одобрява назначаването и освобождаването на дипломирани експерт-счетоводители

4.одобрява годишния счетоводен отчет след заверка от назначения експерт-счетоводител

3.освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите

6.взема решение за предявяване на иск срещу Съвета на директорите и назначава представител за водене на процеса

7.назначава ликвидаторите при прекратяване па дружеството освен в случаите на несъстоятелност

Чл. 14 Едноличният собственик на капитала в еднолични акционерни дружества може да предвиди изрично в уставите на тези дружества ред и изисквания при вземане на решенията относно:

1. участие или разпореждане с участие на други търговски дружества или граждански дружества в страната и чужбина
2. придобиване или разпореждане с недвижими имот или с вещни права върху тях
3. даване на обезпечение на трети лица
4. сключване на договори за кредитиране на трети лица
5. учредяване на ипотека или залог върху дълготрайни активи на дружеството

Чл. 15. Правомощията на едноличния собственик на капитала по този раздел се изброяват в учредителните актове или устава на съответните еднолични търговски дружества.

РАЗДЕЛ V ОСОБЕНИ ПРАВИЛА ПРИ СКЛЮЧВАНЕ НА НЯКОИ ВИДОВЕ ДОГОВОРИ

Чл.16/1/ Сключването на договори за продажба, замяна или наем на дълготрайни активи на еднолични търговски дружества се извършва с търг или конкурс при условия и реда на Наредба 8 на Общински съвет Крушари.

/2/ В отделни случаи с разрешение на едноличния собственик на капитала сключването на договори за продажба, замяна или наем може да се извърши без търг или конкурс след преговори с потенциални купувачи или наемателя.

/3/ Не се прилага при сключване на договори с държавни или общински предприятия или учреждения.

РАЗДЕЛ VI ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА ОБЩИНАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, В КОИТО ОБЩИНАТА Е АКЦИОНЕР ИЛИ СЪДРУЖНИК

Чл.17. В дружествата с ограничена отговорност, в които общината е съдружник, лицата, упълномощени да представляват общината в общото събрание на съдружниците по реда на чл.11 от тази Наредба, след изрично решение на Общинския съвет изразяват становище относно:

1. изменяне и допълване на дружествения договор
2. приемане или изключване на съдружник, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или на друг съдружник
3. намаляване или увеличаване капитала на дружеството
4. придобиване и отчуждаване на недвижими имот и вещни права върху тях
5. решение за допълнителни парични вноски
6. решение за участие в други дружества
7. преобразуване и прекратяване на дружеството

Чл.18. В акционерните дружества, в които общината е акционер, лицата упълномощени да представляват общината в общото събрание на акционерите по реда на чл.11 от тази наредба, вземат предварително одобрение от Общинския съвет по следните въпроси:

1. изменяне или допълване устава на дружеството
2. намаляване или увеличаване капитала на дружеството
3. преобразуване и прекратяване на дружеството

НАРЕДБА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА ОБЩИНАТА ВЪРХУ ОБЩИНСКАТА ЧАСТ ОТ КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА

РАЗДЕЛ VII

СЪСТАВ НА ОРГАНИТЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ - ЕДНОЛИЧНИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА

Чл.19.Управители на еднолични търговски дружества с ограничена отговорност могат да бъдат физически лица.

Чл.20.Членове на изпълнителни или контролни органи на еднолични акционерни дружества могат да бъдат физически лица.Ако уставът на едноличното акционерно дружество допуска, член на дружеството може да бъде и юридическо лице.

Чл.21.Не могат да бъдат управители на еднолични дружества с ограничена отговорност физически лица, които:

- 1 .от свое или от чуждо име извършват търговски сделки
- 2.участват в събирателни или командитни дружества с ограничена отговорност
- 3.заемат длъжност в ръководни органи на други дружества
- 4.които са лишени от право да заемат материално отчетническа длъжност до изтичане срока на наказанието, наложено по административен или съдебен ред
- 5.които са управители, контролори или членове на изпълнителни или контролни органи на друго държавно или общинско еднолично дружество
- 6.които са народни представители, кметове и държавни служители
- 7.физически лица, които работят по трудов договор.

Чл.22.Не могат да бъдат членове на съвета на директорите, надзорните и управителните съвети физически лица, които:

- 1.от свое или от чуждо име извършват конкурентна дейност или сделки спрямо дружеството
- 2.участват в събирателни, командитни и в дружества с ограничена отговорност с конкурентна на дружеството търговска дейност
- 3.лишени да заемат материално-отчетническа дейност с наложена санкция по административен или съдебен ред
4. които са били членове иа изпълнителни или контролни органи или неограничено отговорни съдружници в дружеството, което е прекратено поради несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори
- 5.които са съпрузи или роднини по права линия и до трета степен по съдебна линия, включително по сватовство на друг член на органа на управление
- 6.са управители или членове на изпълнителни или контролни органи на друго дружество
- 7.са народни представители, кметове или държавни служители.

РАЗДЕЛ VIII

ВЪЗЛАГАНЕ НА УПРАВЛЕНИЕТО, КОНТРОЛА И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИТЕ ЕДНОЛИЧНИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА

Чл.23.Управлението на едноличните търговски дружества се възлага с договор за управление, сключен между кмета на общината със съответния управител или член на управителен /надзорен/ съвет или контролор, чрез провеждане на конкурс по ред и условия ,определени от Общинския съвет.

Чл.24. Договорите за управление се сключват за срок от 3 години и в тях се уреждат:

- 1 .правата и задълженията на страните
- 2.размера и реда за изплащане на възнагражденията
- 3.отговорностите на страните при неизпълнение на задълженията
- 4.основанията за прекратяване на договора
- 5.икономически показатели, които следва да постигне управителния орган.

Чл.25.С назначените ликвидатори се сключва договор, в който се определят основните права и задължения на страните, сроковете, възнагражденията и пр.

Чл.26.Не могат да бъдат назначавани за ликвидатори лица, които:

- 1.от свое или от чуждо име извършват търговска дейност
- 2.участват в събирателни и командитни дружества с ограничена отговорност
- 3.заемат длъжност в ръководни органи на други дружества
- 4.лишени са от право да заемат материално отчетническа длъжност с наказание по административен или съдебен до изтичане срока на наказанието
- 5.които са управители, контролори или са членове на изпълнителни или контролни органи на друго държавно или общинско предприятие- търговско дружество
- 6.които са народни представители, кметове или държавни служители

РАЗДЕЛ IX ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Настоящата наредба е приета на основание чл.2, ал.4 от ЗОС и чл.3 от ППЗОС.

§2. Тази наредба не се прилага за общинските предприятия по смисъла на чл.52 от ЗОС.

§3.Изпълнението на наредбата се възлага на кмета на Общината.

За всички неуредени въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.
Наредбата е приета с решение № 6/43 от 30.06.2004 г. на Общински съвет - Крушари.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:/П/ З. МЕХМЕД