

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КРУШАРИ

## П Р О Т О К О Л

### № 4

Днес 26.02.2024 година в заседателната зала на община Крушари се проведе заседание на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство, законност, обществен ред, контрол и общинска собственост”.

От 5 члена на постоянната комисия на заседанието присъстваха 5.

Заседанието бе открито в 14.20 часа от г-н Раиф Раим–председател на ПК, който предложи следния проект за

### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Докладна записка относно откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели към съдебния район на Районен съд гр.Добрич

Докладва:В.Каракашев- председател на ОбС

2. Предложение относно допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2024 година.

Докладва:Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

3.Докладна записка относно продажба на движими вещи-частна общинска собственост.

Докладва:Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

4. Докладна записка относно продажба на поземлен имот № 44104.19.170 с площ от 1452 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лозенец.

Докладва:Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

5. Докладна записка относно продажба на поземлен имот № 14043.16.33 с площ от 5049 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Габер.

Докладва:Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

**С явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” ,  
Постоянната комисия прие предложения дневен ред.**

**ТОЧКА ПЪРВА:**  
**ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф – председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

1. На основание чл.21, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА и чл.68 от Закона за съдебната власт, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да открие процедура за определяне на 5 броя съдебни заседатели, като най-малко 10 на сто от тези лица трябва да са с квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности.

2. Да определи следните правила за нейното провеждане.

**За съдебен заседател може да бъде избран дееспособен български гражданин, който:**

- е на възраст от 21 до 68 години;
- има настоящ адрес в общината, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатства;
- има завършено най-малко средно образование;
- не е осъждан за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;
- не страда от психически заболявания.

**Съдебен заседател не може да бъде лице, което:**

- е съдебен заседател в друг съд;
- е общински съветник от съдебния район, за който е избран;
- участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;
- работи в съд, прокуратура, следствени органи, Министерство на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран.

**Кандидатите за съдебни заседатели подават в Общински съвет Крушари следните документи:**

- Подробна автобиография, подписана от кандидата;
- Нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
- Медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;

- Данни за контакт на две лица, към които общинските съвети да се обръщат за препоръки;

- Мотивационно писмо;

- Писмено съгласие - по образец;

- Декларация за липса на обстоятелствата по чл.67, ал.3 от ЗСВ - по образец;

- Документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г. Обстоятелството по чл.67, ал.1, т.4 се установява служебно от комисията. **Важно!** Документът се издава от Комисията за разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия на електронен адрес [info@comdos.bg](mailto:info@comdos.bg) или на адрес: София, 1000, ул. „Врабча“ №1, тел. 02/800 45 06

**Документите могат да се изтеглят от сайта на Община Крушари.**

**Документите се приемат в деловодството на Общински съвет Крушари (стая № 308), в сградата на Община Крушари, всеки работен ден от 8:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 17:00 ч. в срок до 15.04.2024 г.**

3. Общински съвет Крушари да избере Временна комисия, която да извърши проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели към съдебния район на Районен съд гр.Добрич и да проведе изслушване, в състав:

1. .... – Председател

2. ....

3. ....

4. Временната комисия провежда изслушване на кандидатите при спазване изискванията на чл. 68 и чл. 68а от Закона за съдебната власт и съставя доклад за протичането му, който се публикува на интернет страницата Община Крушари в секция „Общински съвет“ и се предоставя на Общински съвет Крушари в 7-дневен срок преди определянето на кандидатите за съдебни заседатели.

5. Общински съвет Крушари в публично заседание с мнозинство, повече от половината от присъстващите членове да определи кандидатите за съдебни заседатели.

6. Откриването на процедурата за избор на съдебни заседатели и правилата за неговото провеждане се обявяват на интернет страницата на Общински съвет.

7. Да утвърди образци на следните документи:

Заявление за кандидатстване - Приложение № 1;

Декларация за липса на обстоятелства по чл.67, ал.3 от ЗСВ-Приложение № 2;

Писмено съгласие - Приложение № 3.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

#### **СТАНОВИЩЕ № 4 /19**

1. На основание чл.21, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА и чл.68 от Закона за съдебната власт, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да открие процедура за определяне на 5 броя съдебни заседатели, като най-малко 10 на сто от тези лица трябва да са с квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности.

2. Да определи следните правила за нейното провеждане.

**За съдебен заседател може да бъде избран дееспособен български гражданин, който:**

- е на възраст от 21 до 68 години;
- има настоящ адрес в общината, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатства;
- има завършено най-малко средно образование;
- не е осъждан за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;
- не страда от психически заболявания.

**Съдебен заседател не може да бъде лице, което:**

- е съдебен заседател в друг съд;
- е общински съветник от съдебния район, за който е избран;
- участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;

- работи в съд, прокуратура, следствени органи, Министерство на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран.

**Кандидатите за съдебни заседатели подават в Общински съвет Крушари следните документи:**

- Подробна автобиография, подписана от кандидата;
- Нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
- Медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;
- Данни за контакт на две лица, към които общинските съвети да се обръщат за препоръки;
- Мотивационно писмо;
- Писмено съгласие - по образец;
- Декларация за липса на обстоятелствата по чл.67, ал.3 от ЗСВ - по образец;
- Документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г. Обстоятелството по чл.67, ал.1, т.4 се установява служебно от комисията. **Важно! Документът се издава от Комисията за разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия на електронен адрес [info@comdos.bg](mailto:info@comdos.bg) или на адрес: София, 1000, ул. „Врабча“ №1, тел. 02/800 45 06**

**Документите могат да се изтеглят от сайта на Община Крушари.**

Документите се приемат в деловодството на Общински съвет Крушари (стая № 308), в сградата на Община Крушари, всеки работен ден от 8:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 17:00 ч. в срок до 15.04.2024 г.

3. Общински съвет Крушари да избере Временна комисия, която да извърши проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели към съдебния район на Районен съд гр.Добрич и да проведе изслушване, в състав:

1. .... – Председател
2. ....

3. ....

4. Временната комисия провежда изслушване на кандидатите при спазване изискванията на чл. 68 и чл. 68а от Закона за съдебната власт и съставя доклад за протичането му, който се публикува на интернет страницата Община Крушари в секция „Общински съвет“ и се предоставя на Общински съвет Крушари в 7-дневен срок преди определянето на кандидатите за съдебни заседатели.

5. Общински съвет Крушари в публично заседание с мнозинство, повече от половината от присъстващите членове да определи кандидатите за съдебни заседатели.

6. Откриването на процедурата за избор на съдебни заседатели и правилата за неговото провеждане се обявяват на интернет страницата на Общински съвет.

7. Да утвърди образци на следните документи:

Заявление за кандидатстване - Приложение № 1;

Декларация за липса на обстоятелства по чл.67, ал.3 от ЗСВ-Приложение № 2;

Писмено съгласие - Приложение № 3.

**ТОЧКА ВТОРА:**

**ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф–председател на ПК. Моля членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

I.На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8, Общински съвет с.Крушари приема следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2024 година:

1.В Раздел I се добавя нова точка 5:

5.Движими вещи-общинска собственост, които Община Крушари ще обяви за продажба чрез публичен търг или конкурс:

№ по ред	Наименование на актива	Регистрационен №	Балансова стойност
----------	------------------------	------------------	--------------------

1	<p>Лек автомобил Фолксваген пасат EURO 2,  рама № WVWZZZ3BZXE043221,  двигател № AFN639086,  цвет – сив металик,  пробег - 363515 м.ч.,  дата на първоначална регистрация-  30.06.1998г.,  година на производство – 1998г.,  мощност – 110 к.с.,  обем – 1896 см3.</p>	TX 9346 XB	6200 лв.
2	<p>Автобус ИСУЗУ ЕВРО ТЮРКОАЗ EURO 4,  рама № NNAM0ZALE02001726,  двигател № 690301,  цвет – жълт,  пробег - 272421 м.ч.,  дата на първоначална регистрация-  28.01.2009г.,  година на производство – 2009г.,  мощност – 190 к.с.,  обем – 5193 см3.</p>	TX 2677 XK	172584 лв.
3	<p>Лек автомобил Мерцедес 310 Д EURO 2,  рама № WDB9034721P724915,  двигател № 60298002006651,  цвет – бял,  пробег - 332234 м.ч.,  дата на първоначална регистрация-  15.08.1997г.,  година на производство – 1997г.,</p>	TX 4554 AK	12000 лв.

	<p>мощност – 102 к.с.,</p> <p>обем – 2874 см3.</p>		
--	--	--	--

II. Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

#### **СТАНОВИЩЕ № 4 /20**

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8, Общински съвет с.Крушари приема следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2024 година:

1. В Раздел I се добавя нова точка 5:

5. Движими вещи-общинска собственост, които Община Крушари ще обяви за продажба чрез публичен търг или конкурс:

№ по ред	Наименование на актива	Регистрационен №	Балансова стойност
1	<p>Лек автомобил Фолксваген пасат EURO 2,</p> <p>рама № WVVZZZ3BZXE043221,</p> <p>двигател № AFN639086,</p> <p>цвят – сив металик,</p> <p>пробег - 363515 м.ч.,</p> <p>дата на първоначална регистрация- 30.06.1998г.,</p> <p>година на производство – 1998г.,</p> <p>мощност – 110 к.с.,</p> <p>обем – 1896 см3.</p>	TX 9346 XB	6200 лв.
2	<p>Автобус ИСУЗУ ЕВРО ТЮРКОАЗ EURO 4,</p> <p>рама № NNAM0ZALE02001726,</p> <p>двигател № 690301,</p> <p>цвят – жълт,</p>	TX 2677 XK	172584 лв.



	пробег - 272421 м.ч., дата на първоначална регистрация- 28.01.2009г., година на производство – 2009г., мощност – 190 к.с., обем – 5193 см3.		
3	Лек автомобил Мерцедес 310 Д EURO 2, рама № WDB9034721P724915, двигател № 60298002006651, цвят – бял, пробег - 332234 м.ч., дата на първоначална регистрация- 15.08.1997г., година на производство – 1997г., мощност – 102 к.с., обем – 2874 см3.	TX 4554 АК	12000 лв.

II. Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

**ТОЧКА ТРЕТА:**

**ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф – председател на ПК. Моля членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.4, чл.34, ал.4, чл.35 ал.1 Закона за общинската собственост и чл.40, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да даде съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на движими вещи – частна общинска собственост, както следва:

1. Лек автомобил Фолксваген пасат EURO 2, рег. № TX 9346 XB, рама № WVVZZZ3BZXE043221, двигател № AFN639086, цвят - сив металик, пробег - 363515 м.ч., дата на първоначална регистрация - 30.06.1998г., година на производство - 1998г., мощност - 110 к.с., обем - 1896 см3.

2. Автобус ИСУЗУ ЕВРО ТЮРКОАЗ EURO 4, рег. № TX 2677 ХК, рама № NNAM0ZALE02001726, двигател № 690301, цвят - жълт, пробег - 272421 м.ч., дата на първоначална регистрация - 28.01.2009г., година на производство - 2009г., мощност - 190 к.с., обем - 5193 см3.

3.Лек автомобил Мерцедес 310 Д EURO 2, рег.№ ТХ 4554 АК, рама № WDB9034721P724915, двигател № 60298002006651, цвят - бял, пробег - 332234 м.ч., дата на първоначална регистрация - 15.08.1997г., година на производство - 1997г., мощност - 102 к.с., обем - 2874 см3.

4.Общински съвет Крушари да приеме пазарната оценка на лек автомобил Фолксваген пасат EURO 2, рег. № ТХ 9346 ХВ, рама № WVVWZZZ3BZXE043221, двигател № AFN639086, цвят - сив металик от 2154,00 лв. (две хиляди сто петдесет и четири лева) без ДДС, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№900400265 от 20.03.2023г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определи начална тръжна цена за движимата вещ от 2154,00 лв. (две хиляди сто петдесет и четири лева) без ДДС.

5.Общински съвет Крушари да приеме пазарната оценка на Автобус ИСУЗУ ЕВРО ТЮРКОАЗ EURO 4, рег. № ТХ 2677 ХК, рама № NNAM0ZALE02001726, двигател № 690301, цвят - жълт от 32780,00 лв. (тридесет и две хиляди седемстотин и осемдесет лева) без ДДС, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№900400265 от 20.03.2023г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определи начална тръжна цена за движимата вещ от 32780,00 лв. (тридесет и две хиляди седемстотин и осемдесет лева) без ДДС.

6.Общински съвет Крушари да приеме пазарната оценка на Лек автомобил Мерцедес 310 Д EURO 2, рег.№ ТХ 4554 АК, рама № WDB9034721P724915, двигател № 60298002006651, цвят - бял от 8121,00 лв. (осем хиляди сто двадесет и един лева) без ДДС, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№900400265 от 20.03.2023г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определи начална тръжна цена за движимата вещ от 8121,00 лв. (осем хиляди сто двадесет и един лева) без ДДС.

7. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

Колеги, редно е имотите и вещите, които са загубили предназначение си да се обявят за продажба в нашия случай става въпрос за продажба на движими вещи частна общинска собственост разбира се случва се чрез тайно наддаване и ако имаме повече кандидати, повече желаещи, които да участват в търга ще има повече постъпления в общинската хазна затова ще подкрепя внесеното становище по точка 3 от дневния ред.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

## СТАНОВИЩЕ № 4 / 21

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.4, чл.34, ал.4, чл.35 ал.1 Закона за общинската собственост и чл.40, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да даде съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на движими вещи – частна общинска собственост, както следва:

1. Лек автомобил Фолксваген пасат EURO 2, рег. № ТХ 9346 ХВ, рама № WVVZZZ3BZXE043221, двигател № AFN639086, цвят - сив металик, пробег - 363515 м.ч., дата на първоначална регистрация - 30.06.1998г., година на производство - 1998г., мощност - 110 к.с., обем - 1896 см<sup>3</sup>.

2. Автобус ИСУЗУ ЕВРО ТЮРКОАЗ EURO 4, рег. № ТХ 2677 ХК, рама № NNAM0ZALE02001726, двигател № 690301, цвят - жълт, пробег - 272421 м.ч., дата на първоначална регистрация - 28.01.2009г., година на производство - 2009г., мощност - 190 к.с., обем - 5193 см<sup>3</sup>.

3. Лек автомобил Мерцедес 310 Д EURO 2, рег. № ТХ 4554 АК, рама № WDB9034721P724915, двигател № 60298002006651, цвят - бял, пробег - 332234 м.ч., дата на първоначална регистрация - 15.08.1997г., година на производство - 1997г., мощност - 102 к.с., обем - 2874 см<sup>3</sup>.

4. Общински съвет Крушари да приеме пазарната оценка на лек автомобил Фолксваген пасат EURO 2, рег. № ТХ 9346 ХВ, рама № WVVZZZ3BZXE043221, двигател № AFN639086, цвят - сив металик от 2154,00 лв. (две хиляди сто петдесет и четири лева) без ДДС, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег. №900400265 от 20.03.2023г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определи начална тръжна цена за движимата вещ от 2154,00 лв. (две хиляди сто петдесет и четири лева) без ДДС.

5. Общински съвет Крушари да приеме пазарната оценка на Автобус ИСУЗУ ЕВРО ТЮРКОАЗ EURO 4, рег. № ТХ 2677 ХК, рама № NNAM0ZALE02001726, двигател № 690301, цвят - жълт от 32780,00 лв. (тридесет и две хиляди седемстотин и осемдесет лева) без ДДС, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег. №900400265 от 20.03.2023г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определи начална тръжна цена за движимата вещ от 32780,00 лв. (тридесет и две хиляди седемстотин и осемдесет лева) без ДДС.

6. Общински съвет Крушари да приеме пазарната оценка на Лек автомобил Мерцедес 310 Д EURO 2, рег. № ТХ 4554 АК, рама № WDB9034721P724915, двигател № 60298002006651, цвят - бял от 8121,00 лв. (осем хиляди сто двадесет и един лева) без ДДС, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег. №900400265 от

20.03.2023г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определи начални тръжна цена за движимата вещ от 8121,00 лв. (осем хиляди сто двадесет и един лева) без ДДС.

7. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

**ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:**

**ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф–председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 Закона за общинската собственост и чл.43 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-1055 от 22.02.2023г. от Кирил Жендов, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да даде съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на Поземлен имот № 44104.19.170, площ: 1452 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4, номер по предходен план: 019170 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Лозенец, актуван с акт за частна общинска собственост №2765/20.09.2023г., вписан под №92, том XX, вх.регистър №7944/27.09.2023г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

2. Общински съвет Крушари да приеме пазарната оценка на имота от 4340,00 лв. (четири хиляди триста и четиридесет лева), изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определи начална тръжна цена за имота от 4340,00 лв. (четири хиляди триста и четиридесет лева).

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

Колеги, управлението на общински поземлен имот трябва да е фонд точно трябва да е в интерес, благо и потребностите на местната общност, защото жителите на една община са истинските собственици на общината по отношение на общинската собственост. Нашият случай става въпрос за продажба на поземлен имот с публичен търг с тайно наддаване и както вече споменах ако има повече кандидати, повече желаещи, които да участват в търга ще има повече постъпления в общинската хазна затова ще подкрепя внесеното становище по точка 4 от дневния ред и точка 5 от дневния ред, защото те са идентични. Това е моето отношение към въпроса.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

## СТАНОВИЩЕ № 4 / 22

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 Закона за общинската собственост и чл.43 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-1055 от 22.02.2023г. от Кирил Жендов, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да даде съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на Поземлен имот № 44104.19.170, площ: 1452 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4, номер по предходен план: 019170 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Лозенец, актуван с акт за частна общинска собственост №2765/20.09.2023г., вписан под №92, том XX, вх.регистър №7944/27.09.2023г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

2. Общински съвет Крушари да приеме пазарната оценка на имота от 4340,00 лв. (четири хиляди триста и четиридесет лева), изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определи начална тръжна цена за имота от 4340,00 лв. (четири хиляди триста и четиридесет лева).

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

### **ТОЧКА ПЕТА:**

### **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф – председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 Закона за общинската собственост и чл.43 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-1192 от 02.03.2023г. от Огнян Андреев, Общински съвет Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на Поземлен имот № 14043.16.33, площ: 5049 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5, номер по предходен план: 016033 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Габер, актуван с акт за частна общинска собственост №224/02.12.2002г., вписан с вх.рег.№8395/29.05.2006г., акт №77, том Vc, парт. д.№4101, им.партида №7286 в Служба по вписванията гр.Добрич.

2. Общински съвет Крушари приема пазарната оценка на имота от 14130,00 лв. (четиринадесет хиляди сто и тридесет лева), изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите

оценители в България и определя начална тръжна цена за имота от 14130,00 лв. (четирнадесет хиляди сто и тридесет лева).

3. Възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

#### **СТ А Н О В И Щ Е № 4 / 22**

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 Закона за общинската собственост и чл.43 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-1192 от 02.03.2023г. от Огнян Андреев, Общински съвет Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на Поземлен имот № 14043.16.33, площ: 5049 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5, номер по предходен план: 016033 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Габер, актуван с акт за частна общинска собственост №224/02.12.2002г., вписан с вх.рег.№8395/29.05.2006г., акт №77, том Vc, парт. д.№4101, им.партида №7286 в Служба по вписванията гр.Добрич.

2. Общински съвет Крушари приема пазарната оценка на имота от 14130,00 лв. (четирнадесет хиляди сто и тридесет лева), изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя начална тръжна цена за имота от 14130,00 лв. (четирнадесет хиляди сто и тридесет лева).

3. Възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

След изчерпване на дневния ред заседанието на Постоянната комисия бе закрито в 14.30 часа.

**МЕРВЕ РАМАДАН**  
*Протоколист*

**РАИФ РАИМ**  
*Председател на ПК*