



## ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136

E-mail [krushari@dobrich.net](mailto:krushari@dobrich.net); site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

### ЗА П О В Е Д

№РД-08-427

Крушари, 20.07.2020г.

На основание чл.44 ал.1 т.2 от ЗМСМА, чл.75 ал.1 и чл.76 ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари и решение №9/92 от 17.07.2020г. на Общински съвет с.Крушари

### ЗА П О В Я Д В А М :

I. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на земи от Общински поземлен фонд за стопанската 2020 / 2021 година за срок от 5 (пет) години в заседателната зала на административната сграда на Община Крушари, както следва:

1. Първи публичен търг с тайно наддаване на **14.08.2020г.** от **10,00** часа.
2. Втори публичен търг с тайно наддаване на **21.08.2020г.** от **10,00** часа.
3. Трети публичен търг с тайно наддаване на **28.08.2020г.** от **10,00** часа.

II. Обект на търга са земи от Общинския поземлен фонд, както следва:

№	Землище	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Цена лв/дка	НТГЦ	Депозит
1	с.Абрит	00031.9.9	15.028	нива	6	2539/26.02 .2020г.	61.00	916.71	275.01
2	с.Абрит	00031.60.4	166.83 5	нива	4	2541/26.02 .2020г.	61.00	10176.94	3053.08
3	с.Александрия	00268.6.29	12.412	нива	3	2542/26.02 .2020г.	61.00	757.13	227.14
4	с.Александрия	00268.6.34	37.810	нива	6	2543/26.02 .2020г.	61.00	2306.41	691.92
5	с.Габер	14043.19.46	33.295	лозе	5	2544/26.02 .2020г.	61.00	2031.00	609.30
6	с.Загорци	30185.90.75	20.257	нива	3	2545/26.02 .2020г.	61.00	1235.68	370.70
7	с.Земенци	30185.83.1	16.609	нива	4	2547/26.02 .2020г.	61.00	1013.15	303.94
8	с.Кап. Димитрово	36138.2.33	32.034	нива	4	963/30.3.2 009	61.00	1954.07	586.22
9	с.Кап. Димитрово	36138.2.37	20.011	нива	4	314/15.9.2 003	61.00	1220.67	366.20
10	с.Кап. Димитрово	36138.9.18	25.218	нива	4	967/30.3.2 009	61.00	1538.30	461.49
11	с.Кап. Димитрово	36138.12.27	15.385	нива	3	1038/15.6. 2010	61.00	938.49	281.55
12	с.Кап. Димитрово	36138.15.12	46.052	нива	4	2550/26.02 .2020г.	61.00	2809.17	842.75
13	с.Кап. Димитрово	36138.21.50	16.552	нива	6	2551/26.02 .2020г.	61.00	1009.67	302.90
14	с.Кап. Димитрово	36138.25.147	10.064	пустееща, н еобработва ема нива	6	2549/26.02 .2020г.	61.00	613.90	184.17
15	с.Кап. Димитрово	36138.142.222	15.173	друга селищна територия	4	2552/26.02 .2020г.	61.00	925.55	277.67

16	с.Коритен	38618.14.5	11.887	пустееща,необработвана нива	4	2553/26.02.2020г.	61.00	725.11	217.53
17	с.Огняново	53357.63.5	50.016	нива	4	277/1.4.2003	61.00	3050.98	915.29
18	с.Полк.Дяково	57234.29.4	100.038	нива	4	2554/04.03.2020г.	61.00	6102.32	1830.70
19	с.Полк.Дяково	57234.36.1	25.322	нива	4	2555/04.03.2020г.	61.00	1544.64	463.39
20	с.Полк.Дяково	57234.36.2	165.255	нива	4	2556/04.03.2020г.	61.00	10080.56	3024.17
21	с.Полк.Дяково	57234.41.4	40.512	нива	4	2557/04.03.2020г.	61.00	2471.23	741.37
22	с.Полк.Дяково	57234.45.21	15.049	нива	3	2558/04.03.2020г.	61.00	917.99	275.40
23	с.Полк.Дяково	57234.9.41	10.821	нива	3	2559/04.03.2020г.	61.00	660.08	198.02
24	с.Северняк	65906.15.17	25.016	нива	3	2561/04.03.2020г.	61.00	1525.98	457.79
25	с.Северци	65913.8.1	50.006	нива	4	2562/04.03.2020г.	61.00	3050.37	915.11
26	с.Северци	65913.10.1	100.021	нива	4	2563/04.03.2020г.	61.00	6101.28	1830.38
27	с.Телериг	72196.120.1	18.304	нива	5	2565/05.03.2020г.	61.00	1116.54	334.96
28	с.Телериг	72196.129.13	15.803	нива	4	2566/05.03.2020г.	61.00	963.98	289.19

III. Депозитът в размер на 30% от началната тръжна годишна цена се внася до 16,00 ч. на предходната дата на търга в касата на общината или **по банков път** по сметка на община Крушари, както следва:

Банкова сметка: **BG36IORT80883387611303**; BIC: IORTBGSF при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

**Кандидатите, които участват в търга за повече от един имот представят платежен документ за внесен депозит за всеки имот поотделно.**

IV. Наемателят се задължава при подписване на договора да внесе годишната наемна вноска, като представи на наемодателя оригинал или заверено копие на платежен документ в размер на сумата по договора.

V. Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от 10,00 лв. в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 дни от датата на обявата за търга.

VI. Оглед на обекта на търга - всеки делничен ден в часовете от 8,00-12,00 и 13,00-17,00. Допълнителна информация на телефон 0887/429933.

VII. Утвърждавам тръжната документация за отдаване под наем на земи от ОПФ.

VIII. Право на участие в търга имат кандидатите, които:

1. Няма парични задължения към община Крушари.

2. Не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност.

3. Не се намират в ликвидация.

4. Няма качеството на „свързани лица“ по смисъла на ТЗ с лице, което не отговаря на изискването

по т.1.

IX. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg).

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /п/**

*Кмет на Община Крушари*