



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-08-547

Крушари, 27.09.2023г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.75, ал.1 и чл.79, ал.1 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, заповед №РД-46-95 от 27.03.2023г. на Министъра на земеделието, решение №8/74 от 25.05.2023г. на ОбС с.Крушари, Протокол от 17.07.2023г. от работата на комисия, назначена със заповед №РД-08-362 от 17.07.2023г. на Кмета на Община Крушари за разглеждане и класиране на подадените заявления на кандидатите, желаещи да им бъдат отдадени под наем без търг маломерни имоти от ОПФ за стопанската 2023/2024 година за срок от 1 (една) година и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-5072/19.09.2023г. от Ерол М. Али

ЗАПОВЯДВАМ :

1.Откривам втора процедура за отдаване под наем без търг на маломерни имоти от ОПФ за стопанската 2023/2024 година за срок от 1 (една) година, както следва:

с.Абрит

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	00031.5.11	9.311	нива	IV	273/ 01.04.2003	72.00	670.39
2	00031.18.56	3.899	нива	III	2540/ 26.02.2020	72.00	280.73

13.210

с. Александрия

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	00268.14.16	5.003	нива	VI	942/ 23.3.2009	72.00	360.22
2	00268.29.149	3.927	лозе	IV	946/ 23.3.2009	72.00	282.74

8.930

с. Бистрец

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	04193.4.25	4.027	нива	IV	947/ 23.3.2009	72.00	289.94
2	04193.6.1	9.997	нива	VI	242/ 3.1.2003	73.00	729.78

14.024

с. Добрин

№	Имот №	Площ	НТП	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	21470.39.76	1.569	нива	IV	2285/ 30.01.2017	72.00	112.97

1.569**с. Загорци**

№	Имот №	Площ	НТП	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	30185.22.33	1.841	др.сел. тер.	III	1970/ 05.08.2013	72.00	132.55
2	30185.22.66	4.508	др.сел. тер.	III	1972/ 05.08.2013	72.00	324.58
3	30185.22.87	0.193	др.сел. тер.	III	1975/ 05.08.2013	72.00	13.90
4	30185.22.88	0.868	др.сел. тер.	III	1976/ 05.08.2013	72.00	62.50
5	30185.22.167	3.413	др.сел. тер.	III	1983/ 05.08.2013	72.00	245.74
6	30185.22.169	2.009	др.сел. тер.	III	1984/ 05.08.2013	72.00	144.65
7	30185.22.170	0.691	др.сел. тер.	III	1985/ 05.08.2013	72.00	49.75
8	30185.22.193	2.798	др.сел. тер.	III	1987/ 05.08.2013	72.00	201.46
9	30185.22.194	0.837	др.сел. тер.	III	1988/ 05.08.2013	72.00	60.26

17.158**с. Земенци**

№	Имот №	Площ	НТП	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	30781.22.31	1.592	др.вид зем.земя	IV	862/ 14.07.2008	72.00	114.62
2	30781.22.32	1.888	др.вид зем.земя	IV	863/ 14.07.2008	72.00	135.94
3	30781.22.35	4.325	др.вид зем.земя	IV	864/ 14.07.2008	72.00	311.40
4	30781.22.50	1.674	др.вид зем.земя	IV	872/ 14.07.2008	72.00	120.53
5	30781.22.58	3.361	др.вид зем.земя	IV	874/ 14.07.2008	72.00	241.99

12.840**с. Кап.Димитрово**

№	Имот №	Площ	НТП	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	36138.23.36	7.643	нива	IV	974/ 30.3.2009	72.00	550.30

2	36138.139.14	2.208	др.сел. тер.	IV	2288/ 30.1.2017	72.00	158.98
3	36138.141.170	3.671	др.сел. тер.	IV	2291/ 30.1.2017	72.00	264.31
4	36138.141.171	1.963	др.сел. тер.	IV	2292/ 30.1.2017	72.00	141.34
5	36138.141.172	2.526	др.сел. тер.	IV	2293/ 30.1.2017	72.00	181.87
6	36138.141.189	5.093	др.сел. тер.	IV	2294/ 30.1.2017	72.00	366.70
7	36138.141.190	2.406	др.сел. тер.	IV	2295/ 30.1.2017	72.00	173.23

25.510

с. Крушари

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	40097.21.16	3.932	нива	III	1789/ 3.12.2012	72.00	283.10
2	40097.22.88	3.001	нива	III	2068/ 19.9.2014	72.00	216.07
3	40097.401.2	0.501	нива	III	1792/ 3.12.2012	72.00	36.07
4	40097.505.19	0.707	нива	III	1794/ 3.12.2012	72.00	50.90
5	40097.506.6	3.756	нива	III	1795/ 3.12.2012	72.00	270.43

11.897

с. Пор.Кърджиево

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	57858.20.3	6.922	нива	III	986/ 29.5.2009	72.00	498.38

6.922

с. Северняк

№	Имот №	Площ	НПТ	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	65906.20.2	0.955	зеленч. култура	III	1688/ 29.8.2011	72.00	68.76
2	65906.22.1	5.677	нива	VI	990/ 29.05.2009	72.00	408.74

6.632

2.Право да подават заявления (по образец) имат: юридически и физически лица, които нямат задължения към община Крушари.

3.Срок и място за подаване на заявленията – всеки работен ден от **16.10.2023г. до 20.10.2023г.** в деловодството на община Крушари.

4.В срок до **25.10.2023г.** комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Крушари ще разгледа подадените заявления и ще състави протокол за класиране на участниците по реда на подаване на заявленията.

Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, се провежда публичен търг с тайно наддаване, съгласно изискванията на Глава седма от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

5.Договорите за отдаване под наем на маломерни имоти се сключват за срок от 1 (една) година, считано **от 01.10.2023г. до 01.10.2024г.**, като наемната цена се заплаща еднократно при сключване на договора за наем в касата на общината или по сметка на община Крушари:

Банкова сметка: BG04IORT80888497522700
Банков код: IORTBGSF
Вид плащане : 444200
Банка: “Инвестбанк” АД, клон Добрич.

6.Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: www.krushari.bg.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Назмие Люман – зам.- кмет РРХД,
ВрИД Кмет на Община Крушари,
съгласно заповед №РД-08-522/21.09.2023г. /n/