



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-392

с.Крушари, 21.07.2023 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.78, ал.2 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари и решение №10/91 от 29.06.2023г. на ОбС с.Крушари

ЗАПОВЯДВАМ :

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **09.10.2023г.** от **9,00 часа** в административната сграда на община Крушари, ет.1, стая-столова за отдаване под наем на общински поземлени имоти по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари за селскостопански нужди за срок от **10 (десет) години**, считано от 01.01.2024г. до 01.01.2034г., както следва:

№ по ред	Поземлен имот №	АОС №/дата	Площ	Депозит	Начална тръжна годишна наемна цена <u>без ДДС</u>
1	ПИ №40097.501.393 по КККР на с.Крушари	1949/09.07.2013г.	1185 кв.м.	35,55 лв.	118,50 лв.
2	ПИ №40097.501.394 по КККР на с.Крушари	1950/09.07.2013г.	1360 кв.м.	40,80 лв.	136,00 лв.
3	ПИ №40097.501.395 по КККР на с.Крушари	1951/09.07.2013г.	1157 кв.м.	34,71 лв.	115,70 лв.
4	ПИ №40097.501.396 по КККР на с.Крушари	1952/09.07.2013г.	1495 кв.м.	44,85 лв.	149,50 лв.
5	ПИ №40097.501.397 по КККР на с.Крушари	1953/09.07.2013г.	1374 кв.м.	41,22 лв.	137,40 лв.
6	ПИ №40097.501.398 по КККР на с.Крушари	1954/09.07.2013г.	1359 кв.м.	40,77 лв.	135,90 лв.
Общо всичко:			7930 кв.м.		793,00 лв.

2. Депозитът в размер на **30%** от началната тръжна годишна наемна цена се внася до 16,00 ч. на предходната дата на търга по банков път по сметка на община Крушари, както следва: Банкова сметка: **BG36IORT80883387611303** ; BIC: **IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

Кандидатите, които участват в търга за повече от един имот представят платежен документ за внесен депозит за всеки имот поотделно.

3. Цената достигната на търга се заплаща от спечелилия участник еднократно в касата на общината или по банков път при сключване на договора за наем.

4.Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от **20,00 лв.** в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 дни от датата на обявата за търга.

5.Оглед на обекта на търга - всеки делничен ден в часовете от 8,00-12,00 и 13,00-17,00. Допълнителна информация на телефон 0887/429933.

6.Утвърждавам тръжната документация за отдаване под наем на общински поземлени имоти - частна общинска собственост.

7. Право на участие в търга имат кандидатите, които:

7.1.Нямат парични задължения към община Крушари.

7.2.Не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност.

7.3.Не се намират в ликвидация.

7.4.Нямат качеството на „свързани лица“ по смисъла на ТЗ с лице, което не отговаря на изискването по т.6.1.

8.При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на **27.10.2023г.** при същите условия.

9.Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: www.krushari.bg.

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /п/
Кмет на Община Крушари