



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел: 05771/2024, факс 05771/ 2136,
E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-08-.....¹⁵³.....
Крушари, ..^{04.04.2024}.....

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.43, ал.1 и чл.102 от Наредба № 8 и решение № 3/28 от 29.02.2024 г. на Общински съвет с.Крушари

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **23.04.2024 г.** от 10.30 часа в административната сграда на община Крушари, ет.1, стая-столова за продажба на общински недвижим имот, както следва:

- **Поземлен имот № 44104.19.170**, площ: 1452 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 4 /четвърта/, номер по предходен план: 019170 по КК и КР на с. Лозенец, актуван с акт за частна общинска собственост № 2765 / 20.09.2023 г., вписан под номер № 92, том XX, вх. регистър № 7944 / 27.09.2023 г., в Служба по вписванията гр.Добрич с начална тръжна цена **4340.00 лв.**/Четири хиляди триста и четиридесет лева/.

Цената достигната на търга да се заплати от спечелилия участник еднократно в касата на общината или по банков път.

Участникът спечелил търга да заплати върху оттъргуваната цена на имота 3% местен данък по чл.47 ал.2 и ал.3 от ЗМДТ в брой в Данъчна служба с. Крушари и разходите по чл.43 ал.4 от Наредба № 8 в размер на **600,00 лв.** в брой в касата на общината или по банков път.

2. Депозитът в размер на **434.00 лв.**/Четиристотин тридесет и четири лева/, представляващ **10% от началната тръжна цена** да се внесе до 16.00 ч. на предходната дата на търга **по банков път** по сметка на община Крушари, както следва: Банкова сметка: **BG36IORT80883387611303** ; BIC: **IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

3. Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от **20.00 лв.** в срок до 16.00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16.00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 календарни дни от датата на обявата за търга.

4. Оглед на обекта на търга - всеки делничен ден в часовете от 8.00-12.00 и 13.00-17.00. Допълнителна информация на телефон 0887 42 99 33.

5. Утвърждавам тръжната документация за продажба на общински недвижим имот - частна общинска собственост.

6. Право на участие в търга имат кандидатите, които:

6.1 Нямаат парични задължения към община Крушари.

6.2 Не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност.

6.3 Не се намират в ликвидация.

6.4 Няма качеството на „свързани лица“ по смисъла на ТЗ с лице, което не отговаря на изискването по точка 6.1.

7. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на **30.04.2024г.** при същите условия.

8. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: www.krushari.bg.

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

НАЗМИЕ ЛЮМАН

За Кмет на община Крушари

Съгласно заповед № РД-08-671/07.11.2023г.



Заличена информация
във връзка със ЗЗЛД