



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел.: 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-...195...
Крушари, 24.04.2024г.

На основание чл.44 ал.1 т.2 от ЗМСМА, чл.112 ал.2 от Наредба №8 и протокол за проведен търг с тайно наддаване от 23.04.2024г.

ОПРЕДЕЛЯМ :

I. Участикът в публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 44104.19.170, с площ от 1452 кв.м., с начин на трайно ползване: Нива, по КК и КР на с.Лозенец, както следва:

1.1. За купувач Кирил ^{Заличено обстоятелство на осн. ЗЗЛД} Жендов, ЕГН: ^{Заличено обстоятелство на осн. ЗЗЛД} с адрес: с. Лозенец, общ.Крушари, ^{Заличено обстоятелство на осн. ЗЗЛД} с предложена цена за поземлен имот № 44104.19.170, с площ от 1452 кв.м., с начин на трайно ползване: Нива, по КК и КР на с. Лозенец от 4 350 лв. /Четири хиляди триста и петдесет лева/.

II. Задължавам купувачът да внесе в брой в касата на община Крушари или по банкова сметка: **BG04IORT80888497522700**; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич. сумата от **4 350 лв.** /Четири хиляди триста и петдесет лева/ съответстваща на достигнатата на търга цена.

III. Купувачът да заплати върху стойността на имота:

3.1. 3% /три процента/ местен данък по чл.47 ал.2 и 3 от ЗМДТ в размер на **130.50 лв.** (Сто и тридесет лева и петдесет стотинки) в брой в касата на община Крушари или по банков сметка : **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **442500** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

3.2. Разходите по чл.43 ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари за подготовка и провеждане на търга в размер на **600.00 лв.** (Шестстотин лева) в брой в касата на община Крушари или по банкова сметка: **BG29IORT80883187611300**; **BIC: IORTBGSF**, при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

IV. Купувачът е длъжен да внесе цената, дължимите данъци и такси в 7 (седем) дневен срок, след изтичане на срока за обжалване на заповедта (14 дни), но не по-късно от 15.05.2024 г.

Ако купувачът не внесе горепосочените суми в определен срок се приема, че се е отказал от сключването на сделката и внесения му депозит се задържа.

V. Договорът за покупко-продажба се сключва в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта след представяне на платежен документ за внесените по-горе суми.

VI. Имотът, предмет на продажбата да се предава на купувача с приемо-предавателен протокол.

VII. Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация – www.krushari.bg

Настоящата заповед да се съобщи на купувача и на съответните длъжностни лица от общинската администрация за сведение и изпълнение.

ИСМАИЛ ИСМАИЛ
За Кмет на община Крушари
Съгласно заповед № РД-08-188 / 22.04.2024 г.

