



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,
E-mail krushari@dobrich.net; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-...²⁸.....
Крушари, 16.01.2023г.

На основание чл.44 ал.1 т.2 от ЗМСМА, чл.112 ал.2 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и протокол от проведен търг на 16.01.2023г.

ОБЯВЯВАМ :

I.Класирането на участниците в състоялия се публичен търг с тайно наддаване за продажба на Урегулиран поземлен имот IX, пл.№138, отреден „За производствено-битов комбинат“ с площ 1400 кв.м. и сграда със застроена площ 229 кв.м. (бивше кметство, читалище и здравна служба) в кв.4 по плана на с.Огняново, одобрен със заповед №3042/07.06.1955г., актуван с акт за частна общинска собственост №2525/13.08.2019г., както следва:

1. Участникът класиран на първо място **Билгин** ^{Заличено съгл. ЗЗЛД} **Ахмед** с адрес с. Габер, ул. ^{Заличено съгл. ЗЗЛД} **предложена цена 17 500,00 лв.**
2. Участникът класиран на второ място **Костадин** ^{Заличено съгл. ЗЗЛД} **Костадинов** с адрес гр. Добрич с **предложена цена 16 000,00 лв.**

II. Цената достигната на търга да се заплати от спечелилия участник еднократно в брой в касата на общината или по банков път по банкова сметка : **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

III.Купувачът да заплати върху стойността на имота:

- 3% местен данък по чл.47 ал.2 и 3 от ЗМДТ в размер на **525,00 лв. (петстотин двадесет и пет лева)** в брой в Данъчна служба с.Крушари или по банкова сметка : **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **442500** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

- разходите по чл.43 ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари за подготовка и провеждане на търга в размер на **600,00 лв. (шестстотин лева)** в брой в касата на общината или по банкова сметка : **BG29IORT80883187611300** ; **BIC: IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

IV.Купувачът е длъжен да внесе цените, дължимите данъци и такси в 7 (седем) дневен срок, след изтичане на срока за обжалване на заповедта(14 дни).Ако купувачът не внесе горепосочените суми в определен срок се приема, че се е отказал от сключването на сделката и внесения му депозит се задържа.

За сключване на договор за продажба се поканва вторият участник в търга при условията на чл. 131, ал. 2 от Наредба №8 на ОбС Крушари.

V.Договорът за покупко-продажба се сключва в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта след представяне на платежен документ за внесените по-горе суми.

VI.Имотът, предмет на продажба да се предаде на купувача с приемо-предавателен протокол.

VII.Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация – www.krushari.bg

Настоящата заповед да се съобщи на купувача и на съответните длъжностни лица от общинската администрация за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ ^{Заличено} **обстоятелство във**
Кмет на Община Крушари **вързка със ЗЗЛД**