



**ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ**  
9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,  
E-mail [krushari@krushari.bg](mailto:krushari@krushari.bg); site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

## ЗАПОВЕД

№РД-08-299  
Крушари, 16.06.2023г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.112 ал.2 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и протокол от проведен търг с тайно надаване на 16.06.2023г.

## ОБЯВЯВАМ :

1.Определям **Костадин И. Костадинов** с постоянен адрес гр.ххххх, ул.“хххххх“ №хх, ет.ххх, ап.хх за купувач на общински недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

- Урегулиран поземлен имот I – общ. в кв.3 с площ от 1450 кв.м. с граници на имота: север-Улица от О.Т.3 до О.Т.1, изток-Край на регулацията, юг-УПИ III-общ., запад-УПИ II-общ. по плана на с.Огняново, актуван с акт за частна общинска собственост №1956/31.07.2013г., вписан под №192, том XIX, вх.регистър №8632/09.08.2013г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

2.Определям цена в размер на **4500,00 лв. (четири хиляди и петстотин лева) без ДДС и 5400,00 лв. (пет хиляди и четиристотин лева) с ДДС**, съответстваща на достигнатата на търга цена, която купувача трябва да заплати в брой в касата на общината или по банков път по банкова сметка : **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

3.Купувачът да заплати върху стойността на имота в размер на **4500,00 лв. (четири хиляди и петстотин лева)**, следните данъци и такси:

- 3% местен данък по чл.47 ал.2 и 3 от ЗМДТ в размер на **135,00 лв. (сто тридесет и пет лева)** брой в Данъчна служба с.Крушари или по банков път по сметка на община Крушари: **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **442500** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич;

- разходите по чл.43, ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари за провеждане на процедурата в размер на **200,00лв. (двеста лева)** в брой в касата на общината или по банков път по сметка на община Крушари: **BG29IORT80883187611300**; **BIC: IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

4.Купувачът е длъжен да внесе цените, дължимите данъци и такси в 7 (седем) дневен срок, след изтичане на срока за обжалване на заповедта(14 дни).

Ако купувачът не внесе горепосочените суми в определен срок се приема, че се е отказал от сключването на сделката и внесения му депозит се задържа.

5.Договорът за покупко-продажба се сключва в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта след представяне на платежен документ за внесените по-горе суми.

6.Имотът, предмет на продажба да се предаде на купувача с приемо-предавателен протокол.

7.Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация – [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg).

8.Препис от заповедта да се съобщи на купувача и на съответните длъжностни лица от общинската администрация за сведение и изпълнение.

9.Настоящата Заповед може да бъде оспорена чрез кмета на община Крушари пред Административен съд Добрич в 14-дневен срок от узнаването ѝ.

**ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /п/**  
*Кмет на Община Крушари*