



## **ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ**

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail [krushari@dobrich.net](mailto:krushari@dobrich.net); site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

### **ЗАПОВЕД**

№РД-08-462

Крушари, 03.08.2015 г.

На основание чл.44 ал.1 т.2 от ЗМСМА, чл.76 ал.3 от Наредба №8 и решение №9/129 от 15.07.2015г. на Общински съвет с.Крушари

### **ЗАПОВЯДВАМ :**

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда на поземлен имот №000117 по КВС на с.Капитан Димитрово с площ от 68,202 дка с начин на трайно ползване – трайни насаждения, VI категория за създаване и отглеждане на орехови насаждения за срок от 30 (тридесет) години, с 4 (четири) години гратисен период с начална тръжна цена от 1364,04 лв.

2. Начално годишно арендно плащане по периоди:

2.1. Годишно арендно плащане за периода от 5 (пета) до 7 (седма) година – 2728,08 лв. (две хиляди седемстотин двадесет и осем лева и 8 ст.),

2.2. Годишно арендно плащане за периода от 8 (осма) до 30 (тридесета) година – 4092,12 лв. (четири хиляди деветдесет и два лева и 12 ст.),

2.3. Общото арендно плащане за 26 години е в размер на 102303,00лв. (сто и две хиляди триста и три лева).

2.4. Средното годишно арендно плащане, върху което да се извърши наддаването е в размер на 1500,00 лв. (хиляда и петстотин лева).

При сключване на договора за аренда се заплаща гаранция за изпълнение на условията на договора в размер на достигнатата на търга арендна цена на декар за една стопанска година, която се счита за платена арендна вноска за петата стопанска година.

3. Място, ден и час на провеждане: Заседателната зала на трети етаж в сградата на Община Крушари, **24.08.2015г. от 10,00 часа.**

4. Депозитът в размер на **409,21** лв., представляващ 30% от началното годишно арендно плащане се внася до 16,00 ч. на предходната дата на търга в касата на общината в брой или по банков път.

5. Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от 50,00лв. в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 дни от датата на обявата за търга.

6. Оглед на обекта на търга - всеки делничен ден в часовете от 8,00-12,00 и 13,00-17,00. Допълнителна информация на телефон 0887/429933.

7. Утвърждавам тръжната документация за отдаване под аренда на общински земеделски имот-частна общинска собственост.

8. Не се допускат до участие в търга физически и юридически лица, които имат задължения или неизплатени суми към Общинска администрация Крушари, както и свързаните с тях лица / по смисъла на Търговския закон /.

9. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на **07.09.2015г.** при същите условия.

10. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg).

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**ДОБРИ СТЕФАНОВ /п/**  
Кмет на Община Крушари