



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ**

9410 с. Крушари, тел : 05771/2272, факс 05771/ 2136  
e-mail obst@krushari.bg; site: www.krushari.bg

### **СПРАВКА**

**с решения от проведено заседание на Общински съвет с. Крушари по  
ПРОТОКОЛ № 11/ 28.09.2017 г.**

**ОТНОСНО: 1. Докладна записка относно делба и промяна начина на трайно ползване (НТП) на поземлен имот с идентификатор 40097.29.45 по кадастралната карта (КК) на с.Крушари.**

**Докладва: Д.Стефанов-кмет на общината**

След направените изказвания и предложения на основание чл.21 ал.1 т.8 и чл. 27 ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.78а ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.6 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.51 ал.3 и ал. 5 от Закона за кадастъра и имотния регистър, с поименно гласуване, общ брой гласували 12, от тях с 12 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

### **РЕШЕНИЕ № 11 / 116**

I. Общинският съвет с.Крушари дава съгласие да се извърши делба на поземлен имот с идентификатор 40097.29.45 с площ от 9344 кв.м. с начин на трайно ползване-за селскостопански,горски,ведомствен път по кадастралната карта на с.Крушари в следствие на която се образуват два нови имота, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 40097.29.50 с площ 8626 кв.м., начин на трайно ползване – за селскостопански,горски,ведомствен път по кадастралната карта на с.Крушари.

2. Поземлен имот с идентификатор 40097.29.51 с площ 717 кв.м., начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път по кадастралната карта на с.Крушари.

II. Общинският съвет с.Крушари дава предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване (НТП) от „за селскостопански,горски,ведомствен път” в „за стопански двор” на поземлен имот описан в раздел I, точка 2 от предложението, както следва:

1.Поземлен имот с идентификатор 40097.29.51 с площ 717 кв.м., начин на трайно ползване – за селскостопански,горски,ведомствен път по кадастралната карта на с.Крушари.

III. Общинския съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 40097.29.51 от 2 (две) години, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

IV. Общинският съвет с.Крушари дава съгласие за промяна предназначението на имот с идентификатор 40097.29.51 по кадастралната карта (КК) на с.Крушари от публична в частна общинска собственост, след промяна на начина на трайно ползване на имота.

V. Общинският съвет възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите законови действия и да предостави настоящото решение на Общинска служба „Земеделие“ с.Крушари за продължаване на процедурата, съгласно Наредба № 49 от 5.11.2004 г. за поддържане на картата на възстановената собственост.

#### Поименно гласуване

1. Илхан Юсеин Мюстеджеб	- за
2. Нурхаят Нюфел Изет	- за
3. Метин Адем Ибрям	- за
4. Нуртен Февзитова Мехмедова	- за
5. Мудин Кадир Кадир	- за
6. Юзджан Мюмюн Мустафа	- за
7. Васко Балчев Балчев	- за
8. Петранка Янкова Кръстева	- за
9. Айлян Йосифова Енчева	- за
10. Радослав Добрев Йорданов	- за
11. Иван Митев Иванов	- за
12. Добрин Атанасов Иванов	- за

**ОТНОСНО: 2. Докладна записка относно делба и промяна начина на трайно ползване (НТП) на поземлен имот № 059034 по КВС на с.Лозенец.**

**Докладва: Д.Стефанов-кмет на общината**

След направените изказвания и предложения на основание чл.21 ал.1 т.8 и чл. 27 ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.78а ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 6 ал.1 от закона за общинската собственост и във връзка с чл. 14 ал.2 т.7 от Наредба № 49 от 05.11.2004г. за поддържане на картата на възстановената собственост, с поименно гласуване, общ брой гласували 12, от тях с 12 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

#### **РЕШЕНИЕ № 11 / 117**

I. Общинският съвет с.Крушари дава съгласие да се извърши делба на поземлен имот № 059034 с площ от 7,505 дка, IV категория с начин на трайно ползване – местен път по КВС на с.Лозенец в следствие на която се образуват два нови имота, както следва:

1. Имот с проектен № 059048 с проектна площ 3,031 дка, начин на трайно ползване – местен път, IV категория по КВС на с.Лозенец.

2. Имот с проектен № 059049 с проектна площ 4,474 дка, начин на трайно ползване – местен път, IV категория по КВС на с.Лозенец.

II. Общинският съвет с.Крушари дава предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване (НТП) от „местен път” в „друга селищна територия” на поземлен имот описан в раздел I, точка 1 от предложението, както следва:

1.Имот с проектен № 059048 с проектна площ 3,031 дка, начин на трайно ползване - местен път, IV категория по КВС на с.Лозенец.

III. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна начина на трайно ползване на имот с проектен №059048 от 2 (две) години, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

IV. Общинският съвет с.Крушари дава съгласие за промяна предназначението на поземлен имот № 059048 по картата на възстановена собственост (КВС) на с.Лозенец от публична в частна общинска собственост, след промяна на начина на трайно ползване на имота.

V. Общинският съвет възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите законови действия и да предостави настоящото решение на Общинска служба „Земеделие“ с.Крушари за продължаване на процедурата, съгласно Наредба №49 от 5.11.2004г. за поддържане на картата на възстановената собственост.

Поименно гласуване

- |                               |      |
|-------------------------------|------|
| 1. Илхан Юсеин Мюстеджеб      | - за |
| 2. Нурхаят Нюфел Изет         | - за |
| 3. Метин Адем Ибрям           | - за |
| 4. Нуртен Февзитова Мехмедова | - за |
| 5. Мудин Кадир Кадир          | - за |
| 6. Юзджан Мюмюн Мустафа       | - за |
| 7. Васко Балчев Балчев        | - за |
| 8. Петранка Янкова Кръстева   | - за |
| 9. Айлян Йосифова Енчева      | - за |
| 10. Радослав Добрев Йорданов  | - за |
| 11. Иван Митев Иванов         | - за |
| 12. Добрин Атанасов Иванов    | - за |

**ОТНОСНО: 3. Предложение относно допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2017 година**

**Докладва: Д.Стефанов-кмет на общината**

След направените изказвания и предложения на основание чл.21 ал.1 т.8 и чл. 27 ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 т.2 от Наредба № 8 на ОбС, с поименно гласуване, общ брой гласували 12, от тях с 12 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 11 / 118**

I. Общинският съвет с.Крушари приема следното допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2017 година:

1.В точка 3 се добавя точка 257:

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Кв./парцел	Площ	Данъчна оценка
7	Поземлени имот с площ 1,475 дка с НТП-нива, VI категория по КВС на с.Северци	2406/ 13.07.2017г.	№023001	1,475 дка	125,40лв.

II. Общинският съвет възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

Поименно гласуване

- |                               |      |
|-------------------------------|------|
| 1. Илхан Юсеин Мюстеджеб      | - за |
| 2. Нурхаят Нюфел Изет         | - за |
| 3. Метин Адем Ибрям           | - за |
| 4. Нуртен Февзитова Мехмедова | - за |
| 5. Мудин Кадир Кадир          | - за |
| 6. Юзджан Мюмюн Мустафа       | - за |
| 7. Васко Балчев Балчев        | - за |
| 8. Петранка Янкова Кръстева   | - за |
| 9. Айлян Йосифова Енчева      | - за |

- |                              |      |
|------------------------------|------|
| 10. Радослав Добрев Йорданов | - за |
| 11. Иван Митев Иванов        | - за |
| 12. Добрин Атанасов Иванов   | - за |

**ОТНОСНО: 4. Докладна записка относно продажба на поземлен имот №023001 по КВС на с.Северци.**

**Докладва: Д.Стефанов-кмет на общината**

След направените изказвания и предложения на основание чл.21 ал.1 т.8 и чл. 27 ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 43 ал.1 от Наредба № 8 на ОбС, с поименно гласуване, общ брой гласували 12, от тях с 12 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 11 / 119**

1. Общинският съвет с. Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот №023001 с площ от 1,475 дка, VI категория е с начин на трайно ползване-нива по КВС на с.Северци, актуван с акт за частна общинска собственост №2406/13.07.2017г.

2. Общинският съвет с.Крушари приема пазарната оценка на имота от 1770,00 лв., изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя начална тръжна цена за имота от 1800,00 лв.

3. Общинският съвет възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

Поименно гласуване

- |                               |      |
|-------------------------------|------|
| 1. Илхан Юсеин Мюстеджеб      | - за |
| 2. Нурхаят Нюфел Изет         | - за |
| 3. Метин Адем Ибрям           | - за |
| 4. Нуртен Февзитова Мехмедова | - за |
| 5. Мудин Кадир Кадир          | - за |
| 6. Юзджан Мюмюн Мустафа       | - за |
| 7. Васко Балчев Балчев        | - за |
| 8. Петранка Янкова Кръстева   | - за |
| 9. Айлян Йосифова Енчева      | - за |
| 10. Радослав Добрев Йорданов  | - за |
| 11. Иван Митев Иванов         | - за |
| 12. Добрин Атанасов Иванов    | - за |

**ОТНОСНО: 5. Докладна записка относно предоставяне под наем на полски пътища и отводнителни канали на територията на Община Крушари, собственост на Община Крушари за стопанската 2017/2018 година.**

**Докладва: Д.Стефанов-кмет на общината**

След направените изказвания и предложения на основание чл.21 ал.1 т.8 и чл. 27 ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.37в ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 75б ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и писмо с вх.№ОС-12-4471 от 11.09.2017г. от Директора на Областна дирекция “Земеделие“ гр.Добрич, с поименно гласуване, общ брой гласували 12, от тях с 12 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

## РЕШЕНИЕ № 11 / 120

1. Общинският съвет с.Крушари дава съгласие да се предоставят под наем полски пътища и отводнителни канали на територията на Община Крушари, за срок от една година на участниците в споразуменията по чл.37в от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи за стопанската 2017/2018 г., по цена в размер на средното рентно плащане за съответното землище.

2.Ползвателят, на който са предоставени полските пътища, осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през настоящата и следващата стопанска година.

3. Общинският съвет възлага на Кмета на общината последващи законови действия.

### Поименно гласуване

1. Илхан Юсеин Мюстеджеб	- за
2. Нурхаят Нюфел Изет	- за
3. Метин Адем Ибрям	- за
4. Нуртен Февзитова Мехмедова	- за
5. Мудин Кадир Кадир	- за
6. Юзджан Мюмюн Мустафа	- за
7. Васко Балчев Балчев	- за
8. Петранка Янкова Кръстева	- за
9. Айлян Йосифова Енчева	- за
10. Радослав Добрев Йорданов	- за
11. Иван Митев Иванов	- за
12. Добрин Атанасов Иванов	- за

**ОТНОСНО: 6. Докладна записка относно делба и промяна начина на трайно ползване (НТП) на поземлен имот с идентификатор 40097.223.42 по кадастралната карта (КК) на с.Крушари.**

**Докладва: Д. Стефанов-кмет на общината**

След направените изказвания и предложения на основание чл.21 ал.1 т.8 и чл. 27 ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.78а ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.6 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.51 ал.3 и ал. 5 от Закона за кадастъра и имотния регистър, с поименно гласуване, общ брой гласували 12, от тях с 12 гласа "за", 0 "против" и 0 "въздържали се", Общинският съвет прие

## РЕШЕНИЕ № 11 / 121

I. Общинският съвет с.Крушари дава съгласие да се извърши делба на поземлен имот с идентификатор 40097.223.42 с площ от 115,259 кв.м. с начин на трайно ползване-пасища,мери по кадастралната карта на с.Крушари в следствие на която се образуват два нови имота, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 40097.223.45 с площ 114,059 дка., начин на трайно ползване – пасища,мери по кадастралната карта на с.Крушари.

2. Поземлен имот с идентификатор 40097.223.44 с площ 1,200 дка, начин на трайно ползване – пасища,мери по кадастралната карта на с.Крушари.

II. Общинският съвет с.Крушари дава предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване (НТП) от „пасища,мери” в „друга селскостопанска територия” на поземлен имот описан в раздел I, точка 2 от предложението, както следва:

1.Поземлен имот с идентификатор 40097.223.44 с площ 1,200 дка, начин на трайно ползване – пасища, мери по кадастралната карта на с.Крушари.

III. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 40097.223.44 от 2 (две) години, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

IV. Общинският съвет с.Крушари дава съгласие за промяна предназначението на имот с идентификатор 40097.223.44 по кадастралната карта (КК) на с.Крушари от публична в частна общинска собственост, след промяна на начина на трайно ползване на имота.

V. Общинският съвет възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите законови действия и да предостави настоящото решение на Общинска служба „Земеделие“ с.Крушари за продължаване на процедурата, съгласно Наредба № 49 от 5.11.2004 г. за поддържане на картата на възстановената собственост.

#### Поименно гласуване

1. Илхан Юсеин Мюстеджеб	- за
2. Нурхаят Нюфел Изет	- за
3. Метин Адем Ибрям	- за
4. Нуртен Февзитова Мехмедова	- за
5. Мудин Кадир Кадир	- за
6. Юзджан Мюмюн Мустафа	- за
7. Васко Балчев Балчев	- за
8. Петранка Янкова Кръстева	- за
9. Айлян Йосифова Енчева	- за
10. Радослав Добрев Йорданов	- за
11. Иван Митев Иванов	- за
12. Добрин Атанасов Иванов	- за

**ОТНОСНО: 7. Докладна записка относно кандидатстване на Община Крушари с проект „Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци на територията на Община Крушари“.**

**Докладва: Д.Стефанов-кмет на общината**

След направените изказвания и предложения на основание чл.21 ал.1 т.23 и чл. 27 ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,, общ брой гласували 12, от тях с 12 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

#### **РЕШЕНИЕ № 11 / 122**

1. Общинският съвет с. Крушари дава съгласие Община Крушари да кандидатства с проект „Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци на територията на Община Крушари“ пред Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда /ПУДООС/ към Министерството на околната среда и водите /МОСВ/.

**ОТНОСНО: 8.Информация относно състоянието на пътната инфраструктура в Община Крушари.**

**Докладва: Д.Стефанов-кмет на общината**

След направените изказвания и предложения на основание чл.21 ал.1 т.23 и чл. 27 ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,, общ

брой гласували 12, от тях с 12 гласа "за", 0 "против" и 0 "въздържали се",  
Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 11 / 123**

1.Общинският съвет с.Крушари приема информацията относно състоянието на пътната инфраструктура в Община Крушари.

**ОТНОСНО: 9. Докладна записка относно даване на съгласие община Крушари да кандидатства с проект „Социално предприятие - Крушари” по процедура чрез подбор на проекти с един краен срок за кандидатстване BG05M9OP001-2.010 „Развитие на социалното предприемачество“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 .**

**Докладва: Д.Стефанов-кмет на общината**

След направените изказвания и предложения на основание чл.21 ал.1 т.23 и чл. 27 ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,, общ брой гласували 12, от тях с 12 гласа "за", 0 "против" и 0 "въздържали се", Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 11 / 124**

1.Общински съвет–Крушари дава съгласие община Крушари да кандидатства с проект „Социално предприятие - Крушари” по процедура чрез подбор на проекти с един краен срок за кандидатстване BG05M9OP001-2.010 „Развитие на социалното предприемачество“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020.

**ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ**

*Председател на ОбС Крушари*

**Изготвил:**

**ГИНКА РУСЕВА**

*Мл.експерт ОбС*