



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-241

Крушари, 28.05.2021г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.75, ал.1 и чл.76, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари и решение №5/46 от 29.04.2021г. на Общински съвет с.Крушари

ЗАПОВЯДВАМ :

I. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на земи от Общински поземлен фонд за стопанската 2021 / 2022 година за срок от 5 (пет) години в столовата към административната сграда на Община Крушари, както следва:

1. Първи публичен търг с тайно наддаване на **21.06.2021г.** от **10,00** часа.
2. Втори публичен търг с тайно наддаване на **28.06.2021г.** от **10,00** часа.
3. Трети публичен търг с тайно наддаване на **05.07.2021г.** от **10,00** часа.
4. Четвърти публичен търг с тайно наддаване на **19.07.2021г.** от **10,00** часа.

II. Обект на търга са земи от Общинския поземлен фонд, както следва:

№	Землище	Имот №	Площ	НТП	Категория	АОС №/дата	Цена лв/дка	Годишна наемна цена	Депозит
1	с.Абрит	00031.6.11	40,725	нива	IV	274/1.4.2003; читалищна	61,00	2484,23	745,27
2	с.Абрит	00031.9.9	15,028	нива	VI	2539/26.2.2020; чл.19	61,00	916,71	275,01
3	с.Александрия	00268.6.29	12,412	нива	III	2542/26.02.2020	61,00	757,13	227,14
4	с.Александрия	00268.14.17	17,232	нива	VI	943/23.3.2009; чл.19	61,00	1051,15	315,35
5	с.Габер	14043.16.6	50,007	нива	IV	278/1.4.2003; читалищна	61,00	3050,43	915,13
6	с.Габер	14043.19.46	33,295	лозе	V	2544/26.02.2020	61,00	2031,00	609,30
7	с.Загорци	30185.90.75	20,257	нива	III	2545/26.02.2020	61,00	1235,68	370,70
8	с.Капитан Димитрово	36138.25.147	10,064	пустееща, необраб. нива	VI	2549/26.02.2020	61,00	613,90	184,17
9	с.Капитан Димитрово	36138.11.1023	12,751	нива	IV	2174/10.3.2015	61,00	777,81	233,34
10	с.Капитан Димитрово	36138.11.24	12,751	нива	IV	2175/16.3.2015	61,00	777,81	233,34
11	с.Капитан Димитрово	36138.12.22	11,411	нива	III	1424/09.05.2011	61,00	696,07	208,82
12	с.Капитан Димитрово	36138.16.4	50,023	нива	IV	245/3.1.2003;чит алищна	61,00	3051,40	915,42
13	с.Капитан Димитрово	36138.21.50	16,552	нива	VI	2551/26.02.2020	61,00	1009,67	302,90
14	с.Капитан Димитрово	36138.22.25	32,739	нива	IV	973/30.3.2009;чл .19	61,00	1997,08	599,12
15	с.Коритен	38618.14.5	11,887	пустееща, н еобр.нива	IV	2553/26.02.2020	61,00	725,11	217,53
16	с.Лозенец	44104.2.20	14,003	нива	IV	213/2.12.2002	61,00	854,18	256,25
17	с.Лозенец	44104.171.2	12,091	нива	IV	2256/17.05.2016	61,00	737,55	221,27
18	с.Огняново	53357.3.44	24,754	др.сел.тер.	X	2309/31.01.2017	61,00	1509,99	453,00
19	с.Полковник Дяково	57234.45.21	15,049	нива	3	2558/04.03.2020г .	61,00	917,99	275,40
20	с.Телериг	72196.120.1	18,304	нива	V	2565/05.03.2020 училищна	61,00	1116,54	334,96

III. Депозитът в размер на 30% от началната тръжна годишна цена се внася до 16,00 ч. на предходната дата на търга в касата на общината или **по банков път** по сметка на община Крушари, както следва:

Банкова сметка: **BG36IORT80883387611303**; BIC: IORTBGSF при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

Кандидатите, които участват в търга за повече от един имот представят платежен документ за внесен депозит за всеки имот поотделно.

IV. Наемателят се задължава при подписване на договора да внесе годишната наемна вноска, като представи на наемодателя оригинал или заверено копие на платежен документ в размер на сумата по договора.

V. Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от 10,00 лв. в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 дни от датата на обявата за търга.

VI. Оглед на обекта на търга - всеки делничен ден в часовете от 8,00-12,00 и 13,00-17,00. Допълнителна информация на телефон 0887/429933.

VII. Утвърждавам тръжната документация за отдаване под наем на земи от ОПФ.

VIII. Право на участие в търга имат кандидатите, които:

1. Няма парични задължения към община Крушари.

2. Не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност.

3. Не се намират в ликвидация.

4. Няма качеството на „свързани лица“ по смисъла на ТЗ с лице, което не отговаря на изискването по т.1.

IX. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: www.krushari.bg.

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /n/
Кмет на Община Крушари