



## **ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ**

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136

E-mail [krushari@krushari.bg](mailto:krushari@krushari.bg); site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

### **ЗАПОВЕД**

№РД-08-280

Крушари, 12.06.2023г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.75, ал.1 и чл.76, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, заповед №РД-46-95 от 27.03.2023г. на Министъра на земеделието и решение №8/73 от 25.05.2023г. на Общински съвет с.Крушари

### **ЗАПОВЯДВАМ :**

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ за стопанската 2023/2024 година за срок от 5 (пет) години в столовата към административната сграда на Община Крушари, както следва:

- 1.1. Първи публичен търг с тайно наддаване на **10.07.2023г.** от **10,00** часа.
- 1.2. Втори публичен търг с тайно наддаване на **28.07.2023г.** от **10,00** часа.
- 1.3. Трети публичен търг с тайно наддаване на **18.08.2023г.** от **10,00** часа.
- 1.4. Четвърти публичен търг с тайно наддаване на **01.09.2023г.** от **10,00** часа.

2. Обект на търга са земи от Общинския поземлен фонд, както следва:

№	Землище	ПИ №	Площ	НТП	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Депозит	Начална тръжна годишна наемна цена
1	Абрит	00031.9.9	15.028	нива	VI	2539/26.02.2020г.	72.00	324.60	1082.02
2	Александрия	00268.14.17	17.232	нива	VI	943/23.03.2009г.	72.00	372.21	1240.70
3	Бистрец	04193.4.89	10.502	нива	V	23/17.05.1999г.	72.00	226.84	756.14
4	Габер	14043.19.46	33.295	лозе	V	2544/26.02.2020г.	72.00	719.17	2397.24
5	Ефрейтор Бакалово	27656.14.30	13.129	нива	IV	933/06.03.2009г.	72.00	283.59	945.29
6	Загорци	30185.22.179	11.796	др.сел. тер.	III	1986/05.08.2013г.	72.00	254.79	849.31
7	Капитан Димитрово	36138.25.147	10.064	пустееща, необр. нива	VI	2549/26.02.2020г.	72.00	217.38	724.61
8	Лозенец	44104.2.20	14.003	нива	IV	213/02.12.2002г.	72.00	302.46	1008.22
9	Поручик Кърджиево	57858.112.2 /000041/	23.174	пустееща, необр. нива	X	1578/20.07.2011г.	72.00	500.56	1668.53

3. Депозитът в размер на 30% от началната тръжна годишна наемна цена се внася до 16,00 ч. на предходната дата на търга **по банков път** по сметка на община Крушари, както следва:

Банкова сметка: **BG36IORT80883387611303**; BIC: IORTBGSF при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

**Кандидатите, които участват в търга за повече от един имот представят платежен документ за внесен депозит за всеки имот поотделно.**

4. Наемателят се задължава при подписване на договора да внесе годишната наемна вноска, като представи на наемодателя оригинал или заверено копие на платежен документ в размер на сумата по договора.

5. Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от 20,00 лв. в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 дни от датата на обявата за търга.

6. Оглед на обекта на търга - всеки делничен ден в часовете от 8,00-12,00 и 13,00-17,00. Допълнителна информация на телефон 0887/429933.

7. Утвърждавам тръжната документация за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ за стопанската 2023/2024 година за срок от 5 (пет) години.

8. Право на участие в търга имат кандидатите, които:

8.1. Няма парични задължения към община Крушари.

8.2. Не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност.

8.3. Не се намират в ликвидация.

8.4. Няма качеството на „свързани лица“ по смисъла на ТЗ с лице, което не отговаря на изискването по т. 1.

9. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg).

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /n/**  
*Кмет на Община Крушари*