



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ**

9410 с. Крушари тел: 05771/2272 факс 05771/ 2136

E-mail obst@krushari.bg; site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

**ОТ ПРОТОКОЛ № 10**

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 27.11.2025 г.**

**ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**ОТНОСНО: Докладна записка относно приемане на Етичен Кодекс на общинските съветници на Община Крушари**

След направените изказвания и предложения с явно гласуване, общ брой гласували 12, от тях с 12 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 10 / 128**

На основание чл. 21 ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, чл.75, чл.76, ал. 3 и чл.77 от Административно процесуалния кодекс, Общински съвет Крушари приема Етичен кодекс на общинските съветници на община Крушари.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/  
/Видин Каракашев/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/  
/ Мерве Рамадан /**

**Вярно с оригинала!  
Снел преписа:  
/Мерве Рамадан /**



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ**

9410 с. Крушари тел: 05771/2272 факс 05771/ 2136

E-mail obst@krushari.bg; site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

**ОТ ПРОТОКОЛ № 10**

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 27.11.2025 г.**

**ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**ОТНОСНО: Докладна записка относно допълнение и изменение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година**

След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 12 , от тях с 12 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 10 / 129**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6, ал.2 от Наредба №8, Общински съвет Крушари:

I. Приема следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година:

1.В Раздел I в точка 3 се добавя нова точка 5:

3.Имоти, които Община Крушари ще обяви за продажба чрез публичен търг или конкурс:

| № по ред | Описание на имота                                                                                                                                                                                                                                                         | АОС №               | ПИ №, Кв., парцел | Площ м2/дка | Прогнозна продажна цена в лв. без ДДС |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------|---------------------------------------|
| 5        | Поземлен имот №57234.55.33 с площ 452 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за стопански двор, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 57234.55.19, номер по предходен план: 57234.55.19 по КК и КР на с.Полк.Дяково | №2854/ 21.10.2025г. | №57234.55. 33     | 452 кв.м.   | 1200,00                               |

2.В Раздел I в точка 8 се добавя нова точка 3:

8.Имоти, които Община Крушари ще предложи за делба:

| № по ред | Описание на имота                                                                                                                                                                                       | АОС №                  | Площ        |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|
| 3        | Поземлен имот с площ 37810 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6, номер по предходен план: 006034 по КК и КР на с.Александрия | №2543/<br>26.02.2020г. | 37810 кв.м. |

3.В Раздел I в точка 15 се добавят нови точка 34 и точка 35:

15.Учредяване на безвъзмездно право на преминаване или прокарване през общински недвижими имоти:

| № по ред | Описание на имота                                                                                                                                                                                                    | АОС №                         | Площ     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------|
| 34       | ПИ №40097.501.569, площ 1596 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m), номер по предходен план: 423, парцел I, кв.29 по КК и КР на с.Крушари | №2568/<br>08.06.2020г.        | 60 метра |
| 35       | ПИ №40097.501.627, площ 5048 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, номер по предходен план: 5019556 по КК и КР на с.Крушари                   | Общинска публична собственост | 12 метра |

II. Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

**Поименно гласуване**

- |                        |      |
|------------------------|------|
| 1. Видин Каракашев     | - за |
| 2. Нурхят Изет         | - за |
| 3. Гизем Ахмед         | - за |
| 4. Тюнчер Мюмюн        | - за |
| 5. Нуртен Мехмедова    | - за |
| 6. Раим Раиф           | - за |
| 7. Юзджан Мустафа      | - за |
| 8.Радослав Йорданов    | - за |
| 9.Георги Георгиев      | - за |
| 10.Валентина Йорданова | - за |
| 11.Инджихан Мюмюн      | - за |
| 12. Левент Салим       | - за |

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ: /п/  
/Видин Каракашев/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/  
/ Мерве Рамадан /**

**Вярно с оригинала!  
Снел преписа:  
/Мерве Рамадан /**



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ**

9410 с. Крушари тел: 05771/2272 факс 05771/ 2136

E-mail obst@krushari.bg; site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

**ОТ ПРОТОКОЛ № 10**

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 27.11.2025 г.**

**ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**ОТНОСНО:** Докладна записка относно продажба на поземлен имот с идентификатор 57234.55.33, площ 452 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за стопански двор, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 57234.55.19, номер по предходен план: 57234.55.19 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Полковник Дяково, актуван с акт за частна общинска собственост №2854/21.10.2025г., вписан под №181, том XXI, вх.регистър №9234/24.10.2025г. в Служба по вписванията гр.Добрич

След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 12 , от тях с 11 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, 1 негласувал, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 10 / 130**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 Закона за общинската собственост и чл.43, ал.1, чл.97, т.1, чл.98 от Наредба №8 и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-889/11.02.2025г. от Видин Каракашев , Общински съвет Крушари:

1. Дава съгласие да се извърши **продажба** чрез публичен търг с тайно наддаване на общински недвижим имот, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 57234.55.33, площ 452 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за стопански двор, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 57234.55.19, номер по предходен план: 57234.55.19 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Полковник Дяково, актуван с акт за частна общинска собственост №2854/21.10.2025г., вписан под №181, том XXI, вх.регистър №9234/24.10.2025г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

2. Приема пазарната стойност на недвижимия имот в размер на **1370,00 лева** или **700,47 евро**, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна цена на имота в размер на **1370,00 лева** или **700,47 евро**.

3. Възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

**Поименно гласуване**

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| 1. Видин Каракашев      | - негласувал |
| 2. Нурхят Изет          | - за         |
| 3. Гизем Ахмед          | - за         |
| 4. Тюнчер Мюмюн         | - за         |
| 5. Нуртен Мехмедова     | - за         |
| 6. Раим Раиф            | - за         |
| 7. Юзджан Мустафа       | - за         |
| 8. Радослав Йорданов    | - за         |
| 9. Георги Георгиев      | - за         |
| 10. Валентина Йорданова | - за         |
| 11. Инджихан Мюмюн      | - за         |
| 12. Левент Салим        | - за         |

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/  
/Видин Каракашев/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/  
/ Мерве Рамадан /**

**Вярно с оригинала!  
Снел преписа:  
/Мерве Рамадан /**



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ**

9410 с. Крушари тел: 05771/2272 факс 05771/ 2136

E-mail obst@krushari.bg; site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

**ОТ ПРОТОКОЛ № 10**

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 27.11.2025 г.**

**ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**ОТНОСНО:** Докладна записка относно одобряване на скица-предложение за разделяне на поземлен имот №00268.6.34, площ 37810 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6, номер по предходен план: 006034 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Александрия, актуван с акт за частна общинска собственост №2543/26.02.2020г., вписан под №197, том IV, вх.регистър №1654/05.03.2020г. в Служба по вписванията гр.Добрич

След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 12 , от тях с 12 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, , Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 10 / 131**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.7, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари и скица-предложение за разделяне на поземлен имот №00268.6.34 по КК и КР на с.Александрия, изготвена от правоспособно лице по ЗКИП със заповед №РД-15-60/31.07.2008г., Общински съвет Крушари:

1. Одобрява скица-предложение за разделяне на поземлен имот №00268.6.34, площ 37810 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6, номер по предходен план: 006034 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Александрия, актуван с акт за частна общинска собственост №2543/26.02.2020г., вписан под №197, том IV, вх.регистър №1654/05.03.2020г. в Служба по вписванията гр.Добрич с новообразувани имоти, а именно:

1.1. Поземлен имот с проектен № 00268.6.24, проектна площ 7695 кв.м., начин на трайно ползване – нива.

1.2. Поземлен имот с проектен № 00268.6.24, проектна площ 30115 кв.м., начин на трайно ползване – нива.

2. Възлага на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

**Поименно гласуване**

|                         |      |
|-------------------------|------|
| 1. Видин Каракашев      | - за |
| 2. Нурхят Изет          | - за |
| 3. Гизем Ахмед          | - за |
| 4. Тюнчер Мюмюн         | - за |
| 5. Нуртен Мехмедова     | - за |
| 6. Раим Раиф            | - за |
| 7. Юзджан Мустафа       | - за |
| 8. Радослав Йорданов    | - за |
| 9. Георги Георгиев      | - за |
| 10. Валентина Йорданова | - за |
| 11. Инджихан Мюмюн      | - за |
| 12. Левент Салим        | - за |

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/  
/Видин Каракашев/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/  
/ Мерве Рамадан /**

**Вярно с оригинала!  
Снел преписа:  
/ Мерве Рамадан /**



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ**

9410 с. Крушари тел: 05771/2272 факс 05771/ 2136

E-mail obst@krushari.bg; site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

**ОТ ПРОТОКОЛ № 10**

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 27.11.2025 г.**

**ПО ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**ОТНОСНО: Докладна записка относно отчет за отдадените под наем поземлени имоти с начин на трайно ползване пасища, мери – публична общинска собственост**

След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 12 , от тях с 12 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 10 / 132**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Крушари приема отчет за отдадените под наем поземлени имоти с начин на трайно ползване пасища, мери – публична общинска собственост за 2025г.

**Поименно гласуване**

|                        |      |
|------------------------|------|
| 1. Видин Каракашев     | - за |
| 2. Нурхят Изет         | - за |
| 3. Гизем Ахмед         | - за |
| 4. Тюнчер Мюмюн        | - за |
| 5. Нуртен Мехмедова    | - за |
| 6. Раим Раиф           | - за |
| 7. Юзджан Мустафа      | - за |
| 8.Радослав Йорданов    | - за |
| 9.Георги Георгиев      | - за |
| 10.Валентина Йорданова | - за |
| 11.Инджихан Мюмюн      | - за |
| 12. Левент Салим       | - за |

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/  
/Видин Каракашев/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/  
/ Мерве Рамадан /**

**Вярно с оригинала!  
Снел преписа:  
/ Мерве Рамадан /**





**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ**

9410 с. Крушари тел: 05771/2272 факс 05771/ 2136

E-mail obst@krushari.bg; site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

**ОТ ПРОТОКОЛ № 10**

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 27.11.2025 г.**

**ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**ОТНОСНО:** Докладна записка относно информация за дейността на социалните услуги в община Крушари за 2025 г. за периода януари – октомври 2025 г.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване, общ брой гласували 12 , от тях с 12 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 10 / 133**

На основание чл.21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет Крушари приема информация за дейността на социалните услуги в община Крушари за периода януари – октомври 2025 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/  
/Видин Каракашев/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/  
/ Мерве Рамадан /**

**Вярно с оригинала!  
Снел преписа:  
/ Мерве Рамадан /**