ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ
9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,
E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

Изх. № РД-13-484
22.01.2025 г.

Изработен е проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на община Крушари.

.

На основание чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове проектът е публикуван на интернет страницата на община Крушари, секция „Проекти на нормативи актове".

На основание чл.26, ал. 4 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл.77 от Административно-процесуалния кодекс, заинтересованите лица в 30-дневен срок от публикуване на настоящото съобщение могат да депозират писмени предложения, мнения и препоръки по представения проект за изменение и допълнение на Наредба № 7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на община Крушари.

МОТИВИ

за приемане Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на Община Крушари, публикувани на основание чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове и във връзка с чл. 77 от Административно-процесуалният кодекс

Причини, които налагат приемането:
Направени са изменения в Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (**изм. ДВ. бр.70 от 20 август 2024г.**), както следва :

в Чл.37и ал.14 и ал.15 се ***заличава*** следния текст:

ал.(14) (Нова - ДВ, бр. 14 от 2015 г.) Останалите след провеждане на търга по ал. 13 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона. Договорите се сключват за една стопанска година.

ал. (15) (Нова - ДВ, бр. 61 от 2015 г., изм. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) При сключване на договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, които изцяло или частично

не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за две стопански години от сключването на договора.."

в Чл.37и ал.5,ал.6,ал.7,ал.8,ал.9,ал.10,ал.12 ***се променят*** със следния текст:

ал.(5) Лицата по ал. 1 подават заявление до общинската служба по земеделие по местонахождението на животновъдния обект в **срок до 10 март**. Заявлението е по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, и се отнася за следващата календарна година. Към заявлението лицата прилагат декларация, че не са свързани лица по смисъла на Търговския закон с лица, които не са изплатили задълженията си по чл. 34, ал. 6, по чл. 37в, ал. 7 за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 и по чл. 37ж, ал. 11 за земите по чл. 37ж, ал. 5 за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд.

ал.(6)(В сила от 12.04.2024 г.) Българската агенция по безопасност на храните изготвя официална справка, утвърдена със заповед на изпълнителния директор на БАБХ, която се публикува на интернет страницата на агенцията. Справката съдържа информация за всички регистрирани в Интегрираната информационна система към **1 февруари** на текущата година: 1. животновъдни обекти, регистрирани по чл. 137 от Закона за ветеринарномедицинската дейност, в които се отглеждат постоянно или целогодишно пасищни селскостопански животни, с изключение на животновъдни обекти, в които за периода от 15 ноември до 15 март не се отглеждат животни; 2. собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти. 3. пасищни селскостопански животни в животновъдните обекти.

ал.(7) Разпределянето на пасища, мери и ливади се извършва за всяко землище на територията на общината от комисия, определена със заповед на директора на областната дирекция "Земеделие", издадена в срок до **20 март**. В състава на комисията се включват: кметът на населеното място, съответно кметският наместник или оправомощени от тях длъжностни лица, представител на общинската администрация, представител на общинската служба по земеделие, представител на областната дирекция "Земеделие" и представител на областната дирекция по безопасност на храните. Председател на комисията е кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице. На заседанието могат да присъстват лицата по ал. 1, както и представител на областна администрация.

ал.(8) Комисията по ал. 7 въз основа на справката по ал. 6:

1. извършва проверките по чл. 37м, ал. 1;

2. съставя списък на допуснатите до участие в разпределението лица, които отговарят на условията по ал. 1, съдържащ и информацията за тях от справката по ал. 6 и регистрираните им договори за ползване на пасища, мери и ливади;

3. определя необходимата площ при условията на ал. 4 за допуснатите лица в списъка по т. 2 в **срок до 20 април**;

4. разпределя едновременно имоти или части от имоти от държавния и общинския поземлен фонд до достигане на нормата по ал. 4 при спазване на следната последователност:

а) собственици или ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, отглеждащи биологично сертифицирани животни и имащи биологично сертифицирани площи;

б) собственици или ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок;

в) собственици или ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище; г) собственици или ползватели на животновъдни обекти, съседни на имоти от държавния и/или общинския поземлен фонд, независимо от землището, в което се намират имотите;

5. при недостиг на пасища, мери и ливади от държавния и/или общинския поземлен фонд в землището, в което се намира животновъдният обект, определя с протоколно решение коефициент за редукция на площите, който се прилага спрямо всички лица в землището; при наличие на свободни пасища, мери и ливади в съседно землище в същата или съседна община площите може да се разпределят до достигане на нормата по ал. 4.

(9) Списъкът по ал. 8, т. 2 се публикува по реда на ал. 2 в **срок до 30 март**. Промени в списъка могат да се правят в 7-дневен срок от неговото публикуване при промяна на обстоятелствата, както и за отстраняване на допуснати грешки и/или непълноти по инициатива на заинтересованите лица, които прилагат съответните доказателства.

(10) Комисията по ал. 7 съставя протокол за разпределение на имотите в **срок до 20 май**, който се обявява и се публикува в областната дирекция "Земеделие", общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на областната дирекция "Земеделие" и на общината.

(11) Протоколът по ал. 10 може да се обжалва относно площта на имотите в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението, освен ако съдът разпореди друго.

(12) Въз основа на протокола по ал. 10, в **срок до 20 юни** кметът на общината, съответно директорът на областната дирекция "Земеделие", сключва договор за наем с минимален срок от 5 календарни години, който започва да тече от следващата календарна година. Договорът се сключва след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади. Договорите съдържат данните по ал. 1, 4 и 10, вписват се в службата по вписванията и се регистрират в общинската служба по земеделие.

(13) (В сила от 12.04.2024 г.) Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския и държавния поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира. Търговете се провеждат от областната дирекция "Земеделие" - за земите от държавния поземлен фонд, и от кмета на общината - за земите от общинския поземлен фонд. Договорите се сключват за една календарна година.

Чл.37м, **създава се ал.8** със следния текст:

(8) За отглежданите съгласно правилата за биологично производство едри преживни селскостопански животни за мляко или месо или дребни преживни селскостопански животни се извършва и проверка в съответния регистър, а когато такъв не се поддържа, информацията се изисква и получава по служебен път от компетентната администрация.

Това налага прецизиране на текстове от местната наредба като разпоредбите от нормативен акт от по-висок ранг бъдат приложени към местното законодателство. Новите промени ще уредят правата и задълженията между страните при подаване на документи, сключване на договорите за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ, условията и реда на плащане.

Цели, които се поставят:

С изменението на чл.6 т.4,чл.12(1),чл.13(1),чл.14(3),(4) от Наредба №7 правните отношения ще бъдат регулирани съобразно нормативни актове от по-висок ранг, уреждащи материята.

Целта на изменението е прилагане на правилните и законосъобразни правни норми и обхващане на всички правни субекти при налагане на административно-наказателните санкции.

Финансови и други средства, необходими за прилагане на НИД на Наредба №7

За изменението на чл.6 т.4,чл.12(1),чл.13(1),чл.14(3),(4) от Наредба №7 не са необходими допълнителни финансови и други средства, тъй като същите са свързани единствено и само с нейното приравняване към нормативен акт от по-висок ранг.

Очаквани резултати от прилагането на НИД на Наредба №7, включително и финансови, ако има такива.

Регламентиране на права и задължения на контрагентите при сключване на договори за отдаване под наем на пасища и мери от ОПФ;

Яснота и по-голяма конкретика при прилагане на санкционните норми, при наложили се контролни проверки на терен./ теренни проверки по сигнал/

Запазване и поддържане в добро състояние на пасищата и мерите на територията на общината.

Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз.

Настоящият проект е подзаконов нормативен акт и съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от синхронизирането на действащото българско законодателство с регламентите и директивите, относими към тази материя. Проектът е разработен в съответствие с релевантните за всяка законова материя актове на Европейското право, съдържащи се и в другите подзаконови актове, уреждащи тази материя.

Доколкото настоящият проект е с предмет на подзаконов нормативен акт, който подлежи на издаване на основание чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация от Общински съвет като орган на местното самоуправление, то приложими са разпоредбите на Европейската Харта за местно самоуправление.

На основание чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове, проектът е публикуван на интернет страницата на Община Крушари, секция „Проекти на нормативни актове".

На основание чл. 26, ал.4 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл. 77 от АПК, заинтересованите лица могат да направят предложения и да изразят становища по проекта в 30-дневен срок от публикуването му на Интернет страницата на община Крушари.

ПРОЕКТ!

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на Община Крушари

§1. **В чл.4** текстът се изменя така :

„Предоставянето за ползване на общински пасища и мери се извършва с решение на общинския съвет **за всяка календарна година**, в съответствие с изискванията на Глава пета „А" от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи".

§2. **В чл.6** се правят следните промени: *Заличава се т.4.*

§3. **В чл.11** (1) Текстът се изменя така : „Общински пасища и мери в землището на дадено населено място в Общината се разпределят между правоимащи физически и юридически лица, отглеждащи пасищни животни за индивидуално ползване".

§4. **В чл.12, текстът на алинея** 1 се изменя така : „Лицата, собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопанки животни регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ подават заявление **до Общинската служба по земеделие по местонахождението на животновъдния обект в срок до 10 март.** Заявлението е по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, и се отнася за следващата календарна година. Към заявлението лицата прилагат декларация, че не са свързани лица по смисъла на Търговския закон с лица, които не са изплатили задълженията си по чл. 34, ал. 6, по чл. 37в, ал. 7 за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 и по чл. 37ж, ал. 11 за земите по чл. 37ж, ал. 5 за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд."

§5. **В чл.13** текстът на алинея първа се изменя така: „Разпределянето на пасища, мери и ливади се извършва за всяко землище на територията на общината от комисия, определена със заповед на директора на Областна дирекция "Земеделие", издадена в срок до 20 март. В състава на комисията се включват: кметът на населеното място, съответно кметският наместник или оправомощени от тях длъжностни лица, представител на общинската администрация, представител на общинската служба по земеделие, представител на областната

дирекция "Земеделие" и представител на областната дирекция по безопасност на храните. Председател на комисията е кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице. На заседанието могат да присъстват лицата собственици или ползватели на животновъдни обекти, както и представител на областна администрация.

§6. **В чл.14** се правят следните изменения : *Заличават се (3) и (4).*

Създава се нова алинея (3) със следния текст:

„Договорът се сключва след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади. Договорите съдържат данните по ал. 1, 4 и 10, вписват се в службата по вписванията и се регистрират в общинската служба по земеделие.»

§7. **Наредбата влиза в сила от деня на влизане в сила на Решението за приемане на изменението й.**

На основание чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове проектът е публикуван на интернет страницата на Община Крушари, секция „Проекти на нормативни актове".

На основание чл. 26, ал.4 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл. 77 от АПК, заинтересованите лица могат да направят предложения и да изразят становища по проекта в 30-дневен срок от публикуването му на Интернет страницата на община Крушари.

Съставител на проекта:

Илхан Мюстеджеб
Кмет на община Крушари

Заличено обстоятелство на основане на ЗЗЛД