

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КРУШАРИ

П Р О Т О К О Л

№ 11

Днес, 17.09.2026 година в заседателната зала на община Крушари се проведе заседание на постоянната комисия по „Бюджет, финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство, законност, обществен ред, контрол и общинска собственост”.

От 5 члена на постоянната комисия на заседанието присъстваха 5.

Заседанието бе открито в 14:10 часа от г-н Раим Раиф–председател на ПК, който предложи следния проект за

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка относно разпределение на средствата на община Крушари от преходен остатък от 2025 г., които да бъдат разходвани през 2026 г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

2. Докладна записка относно приемане на бюджета на община Крушари за 2026 година

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

3. Докладна записка относно Проектобюджет за 2027 г. и актуализирана бюджетна прогноза на Община Крушари за периода 2028-2029 г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

4. Докладна записка относно одобряване на скица-предложение за разделяне на Поземлен имот №53357.3.283 с площ 163717 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория на земята при неполивни условия: 0, предишен идентификатор: 53357.3.281, номер по преходен план: 003281 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Огняново, одобрени със Заповед №РД-18-537/05.08.2019г. на Изпълнителен директор на АГКК

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

5. Докладна записка относно допълнение и изменение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2026 година

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

6. Докладна записка относно отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на урегулирани поземлени имоти в кв.45, кв.46, кв.51 и кв.67 с обща площ от 34 700 кв.м. (34,7 дка) по плана на с.Добрин за селскостопански нужди за срок от 5 (пет) години, считано от 01.10.2026г. до 30.09.2031г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

7. Докладна записка относно прекратяване на договор №ОС-09-3000/23.07.2021г., вписан под акт №167, том XVI, вх.рег.№6198 от 29.07.2021г. в Служба по вписванията гр.Добрич за учредяване на право на строеж за изграждане на фотоволтаична електрическа централа върху УПИ III-399, УПИ VI-417, УПИ VII-401, УПИ VIII-400, УПИ IX-393 и УПИ X-392 в кв.45, УПИ IX-395 в кв.46, УПИ VI-446, УПИ VII-447, УПИ VIII-412 и УПИ XV-412 в кв.51 и УПИ II-За училище в кв.67 по плана на с.Добрин

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

8. Докладна записка относно предоставяне под наем на полски пътища-публична общинска собственост на територията на Община Крушари за стопанската 2026/2027 година

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

**С явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” ,
Постоянната комисия прие предложения дневен ред.**

ТОЧКА ПЪРВА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 21, ал.1, т. 6 и чл. 52 от ЗМСМА, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме разпределение на преходния остатък от 2025 година в размер на **1 729 155 евро**, в това число:

преходен остатък от държавни дейности:

Дейност по ЕБК 2026 г.	Сума в евро
Дейност 122 Общинска администрация	1 840
Дейност 239 Полиция, вътрешен ред и сигурност	41 470
Дейност 282 Защита на населението, управление и дейности при стихийни бедствия и аварии	19 414
Дейност 311 Детски градини	4 696
Дейност 322 Неспециализирани училища	145 804
Дейност 437 Медицинско обслужване в здравен кабинет	3 849
Дейност 540 Дом за стари хора	29 851
Дейност 550 Център за социална рехабилитация и интеграция	17 282
Дейност 554 Защитено жилище	373

Дейност 561 Асистентска подкрепа	9334
Дейност 589 Други служби и дейности на социалното осигуряване, подпомагане и заетостта	409
Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа	193341
ВСИЧКО	467 663

преходен остатък от местни дейности:

Дейност по ЕБК 2026 г.	Сума в евро
Дейност 122 Общинска администрация	200 276
Дейност 128 Международни програми и споразумения, дарения и помощи от чужбина	27 020
Дейност 311 Детски градини	10 226
Дейност 540 Дом за стари хора	7 700
Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа	561 119
Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство	102
Дейност 759 Други дейности по културата	191 795
Дейност 832 Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътища	263 254
ВСИЧКО	1 261 492

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 4 гласа „за”, 0 „против” и 1 „въздържал се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 11 / 61

На основание чл. 21, ал.1, т. 6 и чл. 52 от ЗМСМА, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме разпределение на преходния остатък от 2025 година в размер на **1 729 155 евро**, в това число:

преходен остатък от държавни дейности:

Дейност по ЕБК 2026 г.	Сума в евро
Дейност 122 Общинска администрация	1 840
Дейност 239 Полиция, вътрешен ред и сигурност	41 470
Дейност 282 Защита на населението, управление и дейности при стихийни бедствия и аварии	19 414
Дейност 311 Детски градини	4 696
Дейност 322 Неспециализирани училища	145 804
Дейност 437 Медицинско обслужване в здравен кабинет	3 849
Дейност 540 Дом за стари хора	29 851
Дейност 550 Център за социална рехабилитация и интеграция	17 282
Дейност 554 Защитено жилище	373

Дейност 561 Асистентска подкрепа	9334
Дейност 589 Други служби и дейности на социалното осигуряване, подпомагане и заетостта	409
Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа	193341
ВСИЧКО	467 663

преходен остатък от местни дейности:

Дейност по ЕБК 2026 г.	Сума в евро
Дейност 122 Общинска администрация	200 276
Дейност 128 Международни програми и споразумения, дарения и помощи от чужбина	27 020
Дейност 311 Детски градини	10 226
Дейност 540 Дом за стари хора	7 700
Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа	561 119
Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство	102
Дейност 759 Други дейности по културата	191 795
Дейност 832 Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътища	263 254
ВСИЧКО	1 261 492

ТОЧКА ВТОРА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф – председател на ПК. Моля членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 52, ал. 1, чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, чл. 94, ал. 2 и ал. 3 и чл. 144, ал. 4 от Закона за публичните финанси; във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 година и чл. 34 и следващите от Наредбата № 13 за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да приеме бюджета на Община Крушари за 2026 година, както следва:

1.1. По прихода в размер на 7 879 524 евро

1.1.1. Приходи за делегирани от държавата дейности	4 232 529
В това число:	
Обща субсидия за ДДД	3 632 904
Преходен остатък от 2025 г. от ДДД	467 663

Собствени приходи /неданъчни/ на неспециализирани училища	15 369
За дофинансиране на маломерни паралелки в неспециализирани училища	64 693
За дофинансиране на детски градини	37 500
За дофинансиране на общ. администрация	14 400
1.1.2. Приходи за местни дейности	3 646 995
В това число:	
Данъчни приходи	593 110
Неданъчни приходи	622 486
Трансфери за местни дейности:	
- Обща изравнителна субсидия	495 600
- За зимно поддържане и снегочистване на общински пътища	75 200
Целева субсидия за капиталови разходи	690 200
Трансфер за други целеви разходи	25 500
Преходен остатък от 2025 г. от МД	1 261 492
За дофинансиране на маломерни паралелки в неспециализирани училища	-64 693
За дофинансиране на детски градини	-37 500
За дофинансиране на общ. администрация	-14 400

1.2. По разхода в размер на 7 879 524 евро

Разпределен по дейности:

1.2.1. За делегирани държавни дейности в размер на 4 232 529 евро

от държавни трансфери	3 632 904
от местни приходи	15 369
от преходен остатък	467 663
от дофинансиране	116 593

1.2.2. За местни дейности в размер на 3 646 995 евро

от държавни трансфери	1 286 500
от местни приходи	1 215 596
от преходен остатък	1 261 492
от дофинансиране	-116 593

2. Да приеме бюджета на общината по разходната част в размер, разпределен по функции, а именно:

Разпределени по функции	Държавни дейности	Общински дейности	Всичко бюджет 2026
Общи държавни служби	880 540	1 311 267	2 191 807
Отбрана и сигурност	188 392	8 300	196 692
Образование	2 131 130	247 826	2 378 956
Здравеопазване	34 310	0	34 310
Социално осигуряване, подпомагане и грижи	636 216	162 765	798 981

Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда	193 341	1 345 290	1 538 631
Култура, спорт почивни дейности и религиозно дело	168 600	278 633	447 233
Икономически дейности и услуги	0	292 914	292 914
Всичко бюджет 2026 година	4 232 529	3 646 995	7 879 524

3. Да приеме програма за капиталови разходи на община Крушари по бюджет 2025 г. – Приложение №5 в размер на 945 563 евро в това число:

3.1. Да одобри разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи за 2026 г. в размер на **690 200 евро** за следните обекти:

Основен ремонт на улици в селата Крушари, Северци и Бистрец в това число: -проектиране -18 000 евро; -авторски надзор - 3 000 евро; -СМР – 440 613 евро; -строителен надзор – 6 000;	467 613
Основен ремонт на Пожарна сграда и изграждане на гараж за специализиран автомобил в с. Крушари в това число: -СМР – 183 099 евро; -строителен надзор – 3 600 евро;	186 699
Доставка и монтаж на Хидрофорна система за ДГ – Крушари, изнесена група Коритен	3 900
Доставка на дизелов генератор за нуждите на Дом за стари хора „Св. Петка“ – с. Добрин	9 300
Доставка и монтаж на Хидрофорна система за нуждите на Дом за стари хора „Св. Петка“ – с. Добрин	10 027
Доставка и монтаж на Хидрофорна система за нуждите на Почивна база община Крушари	6 661
Изработка и доставка на един брой контейнер за Защитено жилище за лица с умствена изостаналост	6 000
Всичко бюджет за 2026 година	690 200

3.2. Да одобри разпределението на средства за капиталови разходи по бюджет 2026 година от неусвоени средства от възстановен данък добавена стойност от изпълнението на обект "Реконструкция на помпена станция и резервоари и подмяна довеждащи водопроводи към с. Лозенец и с. Северци", финансиран с целева субсидия за капиталови разходи за 2023 г. в размер на **191 795 евро** за следните обекти:

Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Светлина – 1945” с. Полковник Дяково, община Крушари	98 729
--	--------

Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Христо Ботев-1940” с. Коритен, община Крушари	93 066
Всичко бюджет за 2026 година	191 795

3.3. Да одобри разпределението на средства за капиталови разходи по бюджет 2026 година от неусвоени средства от целева субсидия за капиталови разходи за 2025 г. в размер на **63 568 евро** за следните обекти:

Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Светлина – 1945” с. Полковник Дяково, община Крушари	32 968
Основен ремонт на Пожарна сграда и изграждане на гараж за специализиран автомобил в с. Крушари в това число: -проектиране – 10 936 евро; -авторски надзор – 1 800 евро;	12 736
Доставка и монтаж на пелетен котел за нуждите на Детска градина - с. Крушари	10 226
Доставка и монтаж на котел за парна инсталация на Дом за стари хора „Света Петка“ – с. Добрин	7 638
Всичко бюджет за 2026 година	63 568

3.4 Да приеме индикативен разчет за капиталовите разходи, предвидени за допълнително финансиране по Приложение №3 към чл.113, ал. 11 от ЗДБРБ за 2025 година и чл. 113, ал. 3 и 4 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. за финансиране на следните обекти:

3.4.1 Номер на проект в Приложение №3-ОР-24.001-0550 - Рехабилитация на общ. път DOB2171/III-7103/Телериг-Александрия /III-293/от км 0+000 до км 9+150. Обща прогнозна стойност на проекта (хил. евро) 4 518,29.

3.4.2 Номер на проект в Приложение №3-ОР-24.001-0551 - Рехабилитация на улица „Първа“ в с. Лозенец, община Крушари, област Добрич. Обща прогнозна стойност на проекта (хил. евро) 1 750,31.

3.4.3 Номер на проект в Приложение №3-ОР-24.001-0552 - „Аварийно-възстановителни работи по дър. с. Северняк“, Община Крушари, област Добрич. Обща прогнозна стойност на проекта (хил. евро) 521,52.

4. Да утвърди разходите за заплати през 2026 година без звената от функция „Образование“, които прилагат системата на делегирани бюджети в размер на 2 653 565 евро.

Числеността на персонала за делегираните от държавата дейности във функциите „Общинска администрация“, „Здравеопазване“, „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, „Почивно дело, религиозни дейности и култура“ /без читалищата/ се определя от кмета на общината в рамките на средствата, определени по съответните стандарти и утвърдените планови разчети.

5.Да утвърди разчет за целеви разходи и субсидии, както следва за:

5.1. Членски внос в размер на 5 500 евро;

5.2. Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет-за погребения 1500 евро;

5.3. Субсидии за:

5.3.1 Читалища – 168 600 евро;

5.3.2. Субсидии за спортни клубове – 20 000 евро;

5.3.3. Младежки дейности – 1 500 евро;

5.4. Да упълномощи кмета на общината да определи и договори допълнителни условия по представянето и отчитането на целевите средства по т.5.1- 5.3;

6. Да приеме следните лимити за разходи:

6.1. Средства за социално-битово и културно обслужване на персонала в размер до 3 на сто върху утвърдените разходи за основни заплати на лицата, назначени по трудови правоотношения, съгласно чл.33, ал.2 от Постановление №102 от 12.08.2026 г. за изпълнението на ДБРБ за 2026 г.

6.2. Разходи за представителни цели на кмета на общината в размер на 7 000 евро, съгласно чл. 98, ал.1 от ЗДБРБ за 2026 г.

6.3. Разходи за представителни цели на Общински съвет Крушари в размер на 3 500 евро, съгласно чл. 98, ал.2 от ЗДБРБ за 2026 г.

6.4. На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, да приеме **годишния бюджет по показателите по чл.45, ал.1, т.2 от ЗПФ за кметствата и населените места с кметски наместници - Приложение №8.**

7. Да утвърди списък на длъжностите и на лицата, които на основание чл.32 от Постановление №102 от 12.08.2026 г. за изпълнението на ДБРБ за 2026 г. имат право на транспортни разходи - Приложение №9:

7.1. За пътуване в границите на населеното място, когато това произтича от характера на трудовата им дейност;

7.2. За пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно, когато те се намират в различни населени места - за лица със специалност и квалификация, изискващи се за съответната длъжност;

8. Да одобри Индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз в размер на 3 232 439 евро - Приложение №7.

9. Да утвърди планираните трансфери за съфинансиране на проекти по програми на Европейския съюз през 2026 г. по договори за безвъзмездна помощ.

10. Да определи разпоредителите с бюджет от по-ниска степен от бюджета на община Крушари, съгласно Приложение №10.

11. Да определи максимален размер на дълга, както следва:

11.1. Максимален размер на поет нов общински дълг за 2026 година-нула евро.

11.2. Общински гаранции, които може да бъдат издадени през 2026 година в размер на нула евро.

11.3. Намерения за поемане на нов общински дълг по чл.13 от ЗОД през 2026 година - нула евро.

11.4. Остатъчен размер на поетият през 2021 г. общински дълг към края на 2026 г. – 55 997 евро.

11.5. Остатъчен размер на поетите през 2021 г. общински гаранции към края на 2026 г. – 55 997 евро.

12. Да определи максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2026 г. в размер на 10 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години.

Според разпоредбите на чл. 94 от ЗДБРБ за 2026 г. при изчисляване на ограничението по чл. 94, ал. 3, т. 1 от ЗПФ не се включват задължения за разходи по сключени договори от общината за изпълнение на приоритетни проекти по Инвестиционната програма за общински проекти по приложение № 3 към чл. 113 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г. и по проекти, определени с акта на Министерския съвет по чл. 113, ал. 1.

13. Да определи максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2026 г. в размер на 45 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години. Според разпоредбите на чл. 93 от ЗДБРБ за 2026 г. при изчисляване на ограничението по чл. 94, ал. 3, т. 2 от ЗПФ не се включват ангажименти за разходи по сключени договори от общината за:

1. извършвани от общината услуги по чл. 62 от Закона за местните данъци и такси;

2. сметка на трансферите от централния бюджет по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква "г" от ЗПФ;

3. изпълнение на приоритетни проекти по Инвестиционната програма за общински проекти, определени с акта на Министерския съвет по чл. 113, ал. 1.

14. Да определи размера на просрочените задължения от предходни години, които ще бъдат разплатени от бюджета за 2026 г. в размер на нула евро.

15. Да определи размера на просрочените вземания от клиенти, които се предвижда да бъдат събрани през 2026 г. в размер на 27 323 евро.

16. Да оправомощи кмета на общината да извършва компенсирани промени:

16.1. В частта за делегираните от държавата дейности - между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите на делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност.

16.2. В частта на местните дейности - между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.

16.3. В разходната част на бюджета за сметка на резерва за непредвидени и/или неотложни разходи.

17. Да възложи на кмета:

17.1. Да определи бюджетите на разпоредителите с бюджет от по-ниска степен.

17.2. Да утвърди бюджетите на разпоредителите с бюджет от по-ниска степен.

17.3. Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението.

17.4. Да информира Общински съвет Крушари в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи.

17.5. Да включва информацията по чл.125, ал.4 от Закона за публичните финанси в тримесечните отчети и обяснителните записки към тях.

17.6. Да разработи детайлен разчет на сметките за средства от Европейския съюз по отделните общински проекти, в съответствие с изискванията на съответния Управляващ орган и на Министерството на финансите.

18. Да одобри бюджетираните средства по т.1 да се променят със сумите на получените допълнителни трансфери, субсидии, помощи и дарения като се завишават приходите и разходите за съответното тримесечие, през което е получен прихода. Възлага на Кмета да извърши необходимите промени по показателите на Единната бюджетна класификация и за уреждане на бюджетните взаимоотношения през 2026 г.

19. Да упълномощи кмета:

19.1. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

19.2. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансирани и за съфинансиране на общински програми и проекти.

20. Да приеме за сведение Протокола от публичното обсъждане на бюджета на Община Крушари за 2026 г., съгласно **Приложение №11**.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Приложение №1 Бюджет за държавно делегирани дейности на община Крушари за 2026 г.;
2. Приложение №2 Справка за бюджетни взаимоотношения на община Крушари с Централния бюджет за 2025 г. и за 2026 г.;
3. Приложение №3 Единни разходни стандарти в делегираните от държавата дейности по бюджет 2026 г.;
4. Приложение №4 Бюджет за местни дейности на община Крушари за 2026 г.;
5. Приложение №5 Инвестиционна програма за финансиране на капиталови разходи по бюджета на община Крушари за 2026 г.;
6. Приложение №6 Бюджет за очакваното изпълнение на общинските приходи на община Крушари за 2026 г.;
7. Приложение №7 Индикативен годишен разчет за сметки за средства от Европейския съюз за 2026 г.;
8. Приложение №8 Бюджет по показателите по чл.45, ал.1, т.2 от Закона за публичните финанси за кметствата и населените места с кметски наместници;
9. Приложение №9 Списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разноски;
10. Приложение №10 Второстепенни разпоредители с делегиран бюджет за 2026 г.;
11. Приложение №11 Протокол от публично обсъждане на бюджета на Община Крушари за 2026 г.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 4 гласа „за”, 0 „против” и 1 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 11 / 62

На основание чл. 52, ал. 1, чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, чл. 94, ал. 2 и ал. 3 и чл. 144, ал. 4 от Закона за публичните финанси; във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 година и чл. 34 и следващите от Наредбата № 13 за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да приеме бюджета на Община Крушари за 2026 година, както следва:

1.1. По прихода в размер на	7 879 524
евро	
1.1.2. Приходи за делегирани от държавата дейности	4 232 529
В това число:	
Обща субсидия за ДДД	3 632 904
Преходен остатък от 2025 г. от ДДД	467 663
Собствени приходи /неданъчни/ на неспециализирани училища	15 369
За дофинансиране на маломерни паралелки в неспециализирани училища	64 693
За дофинансиране на детски градини	37 500
За дофинансиране на общ. администрация	14 400
1.1.2. Приходи за местни дейности	3 646 995
В това число:	
Данъчни приходи	593 110
Неданъчни приходи	622 486
Трансфери за местни дейности:	
- Обща изравнителна субсидия	495 600
- За зимно поддържане и снегочистване на общински пътища	75 200
Целева субсидия за капиталови разходи	690 200
Трансфер за други целеви разходи	25 500
Преходен остатък от 2025 г. от МД	1 261 492
За дофинансиране на маломерни паралелки в неспециализирани училища	-64 693
За дофинансиране на детски градини	-37 500
За дофинансиране на общ. администрация	-14 400
1.2. По разхода в размер на	7 879 524 евро

Разпределен по дейности:

1.2.1. За делегирани държавни дейности в размер на 4 232 529 евро

от държавни трансфери	3 632 904
от местни приходи	15 369
от преходен остатък	467 663
от дофинансиране	116 593

1.2.2. За местни дейности в размер на 3 646 995 евро

от държавни трансфери	1 286 500
от местни приходи	1 215 596
от преходен остатък	1 261 492
от дофинансиране	-116 593

2. Да приеме бюджета на общината по разходната част в размер, разпределен по функции, а именно:

Разпределени по функции	Държавни дейности	Общински дейности	Всичко бюджет 2026
Общи държавни служби	880 540	1 311 267	2 191 807
Отбрана и сигурност	188 392	8 300	196 692
Образование	2 131 130	247 826	2 378 956
Здравеопазване	34 310	0	34 310
Социално осигуряване, подпомагане и грижи	636 216	162 765	798 981
Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда	193 341	1 345 290	1 538 631
Култура, спорт почивни дейности и религиозно дело	168 600	278 633	447 233
Икономически дейности и услуги	0	292 914	292 914
Всичко бюджет 2026 година	4 232 529	3 646 995	7 879 524

3. Да приеме програма за капиталови разходи на община Крушари по бюджет 2025 г. – Приложение №5 в размер на 945 563 евро в това число:

3.1. Да одобри разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи за 2026 г. в размер на **690 200 евро** за следните обекти:

Основен ремонт на улици в селата Крушари, Северци и Бистрец в това число: -проектиране -18 000 евро; -авторски надзор - 3 000 евро; -СМР – 440 613 евро; -строителен надзор – 6 000;	467 613
Основен ремонт на Пожарна сграда и изграждане на гараж за специализиран автомобил в с. Крушари в това число: -СМР – 183 099 евро; -строителен надзор – 3 600 евро;	186 699
Доставка и монтаж на Хидрофорна система за ДГ – Крушари, изнесена група Коритен	3 900

Доставка на дизелов генератор за нуждите на Дом за стари хора „Св. Петка“ – с. Добрин	9 300
Доставка и монтаж на Хидрофорна система за нуждите на Дом за стари хора „Св. Петка“ – с. Добрин	10 027
Доставка и монтаж на Хидрофорна система за нуждите на Почивна база община Крушари	6 661
Изработка и доставка на един брой контейнер за Защитено жилище за лица с умствена изостаналост	6 000
Всичко бюджет за 2026 година	690 200

3.2. Да одобри разпределението на средства за капиталови разходи по бюджет 2026 година от неусвоени средства от възстановен данък добавена стойност от изпълнението на обект "Реконструкция на помпена станция и резервоари и подмяна довеждащи водопроводи към с. Лозенец и с. Северци", финансиран с целева субсидия за капиталови разходи за 2023 г. в размер на **191 795 евро** за следните обекти:

Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Светлина – 1945” с. Полковник Дяково, община Крушари	98 729
Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Христо Ботев-1940” с. Коритен, община Крушари	93 066
Всичко бюджет за 2026 година	191 795

3.3. Да одобри разпределението на средства за капиталови разходи по бюджет 2026 година от неусвоени средства от целева субсидия за капиталови разходи за 2025 г. в размер на **63 568 евро** за следните обекти:

Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Светлина – 1945” с. Полковник Дяково, община Крушари	32 968
Основен ремонт на Пожарна сграда и изграждане на гараж за специализиран автомобил в с. Крушари в това число: -проектиране – 10 936 евро; -авторски надзор – 1 800 евро;	12 736
Доставка и монтаж на пелетен котел за нуждите на Детска градина - с. Крушари	10 226
Доставка и монтаж на котел за парна инсталация на Дом за стари хора „Света Петка“ – с. Добрин	7 638
Всичко бюджет за 2026 година	63 568

3.4 Да приеме индикативен разчет за капиталовите разходи, предвидени за допълнително финансиране по Приложение №3 към чл.113, ал. 11 от ЗДБРБ за 2025 година и чл. 113, ал. 3 и 4 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. за финансиране на следните обекти:

3.4.1 Номер на проект в Приложение №3-ОП-24.001-0550 - Рехабилитация на общ. път DOB2171/III-7103/Телериг-Александрия /III-293/от км 0+000 до км 9+150. Обща прогнозна стойност на проекта (хил. евро) 4 518,29.

3.4.2 Номер на проект в Приложение №3-ОП-24.001-0551 - Рехабилитация на улица „Първа“ в с. Лозенец, община Крушари, област Добрич. Обща прогнозна стойност на проекта (хил. евро) 1 750,31.

3.4.3 Номер на проект в Приложение №3-ОП-24.001-0552 - „Аварийно-възстановителни работи по дере с. Северняк“, Община Крушари, област Добрич. Обща прогнозна стойност на проекта (хил. евро) 521,52.

4. Да утвърди разходите за заплати през 2026 година без звената от функция „Образование“, които прилагат системата на делегирани бюджети в размер на 2 653 565 евро.

Числеността на персонала за делегираните от държавата дейности във функциите „Общинска администрация“, „Здравеопазване“, „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, „Почивно дело, религиозни дейности и култура“ /без читалищата/ се определя от кмета на общината в рамките на средствата, определени по съответните стандарти и утвърдените планови разчети.

5. Да утвърди разчет за целеви разходи и субсидии, както следва за:

5.1. Членски внос в размер на 5 500 евро;

5.2. Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет-за погребения 1500 евро;

5.3. Субсидии за:

5.3.1 Читалища – 168 600 евро;

5.3.2. Субсидии за спортни клубове – 20 000 евро;

5.3.3. Младежки дейности – 1 500 евро;

5.4. Да упълномощи кмета на общината да определи и договори допълнителни условия по представянето и отчитането на целевите средства по т.5.1- 5.3;

6. Да приеме следните лимити за разходи:

6.1. Средства за социално-битово и културно обслужване на персонала в размер до 3 на сто върху утвърдените разходи за основни заплати на лицата, назначени по трудови правоотношения, съгласно чл.33, ал.2 от Постановление №102 от 12.08.2026 г. за изпълнението на ДБРБ за 2026 г.

6.2. Разходи за представителни цели на кмета на общината в размер на 7 000 евро, съгласно чл. 98, ал.1 от ЗДБРБ за 2026 г.

6.3. Разходи за представителни цели на Общински съвет Крушари в размер на 3 500 евро, съгласно чл. 98, ал.2 от ЗДБРБ за 2026 г.

6.4. На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, да приеме **годишния бюджет по показателите по чл.45, ал.1, т.2 от ЗПФ за кметствата и населените места с кметски наместници - Приложение №8.**

7. Да утвърди списък на длъжностите и на лицата, които на основание чл.32 от Постановление №102 от 12.08.2026 г. за изпълнението на ДБРБ за 2026 г. имат право на транспортни разходи - Приложение №9:

7.1. За пътуване в границите на населеното място, когато това произтича от характера на трудовата им дейност;

7.2. За пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно, когато те се намират в различни населени места - за лица със специалност и квалификация, изискващи се за съответната длъжност;

8. Да одобри Индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз в размер на 3 232 439 евро - Приложение №7.

9. Да утвърди планираните трансфери за съфинансиране на проекти по програми на Европейския съюз през 2026 г. по договори за безвъзмездна помощ.

10. Да определи разпоредителите с бюджет от по-ниска степен от бюджета на община Крушари, съгласно Приложение №10.

11. Да определи максимален размер на дълга, както следва:

11.1. Максимален размер на поет нов общински дълг за 2026 година-нула евро.

11.2. Общински гаранции, които може да бъдат издадени през 2026 година в размер на нула евро.

11.3. Намерения за поемане на нов общински дълг по чл.13 от ЗОД през 2026 година - нула евро.

11.4. Остатъчен размер на поетият през 2021 г. общински дълг към края на 2026 г. – 55 997 евро.

11.5. Остатъчен размер на поетите през 2021 г. общински гаранции към края на 2026 г. – 55 997 евро.

12. Да определи максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2026 г. в размер на 10 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години. Според разпоредбите на чл. 94 от ЗДБРБ за 2026 г. при изчисляване на ограничението по чл. 94, ал. 3, т. 1 от ЗПФ не се включват задължения за разходи по сключени договори от общината за изпълнение на приоритетни проекти по Инвестиционната програма за общински проекти по приложение № 3 към чл. 113 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г. и по проекти, определени с акта на Министерския съвет по чл. 113, ал. 1.

13. Да определи максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2026 г. в размер на 45 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години. Според разпоредбите на чл. 93 от ЗДБРБ за 2026 г. при изчисляване на ограничението по чл. 94, ал. 3, т. 2 от ЗПФ не се включват ангажименти за разходи по сключени договори от общината за:

1. извършвани от общината услуги по чл. 62 от Закона за местните данъци и такси;

2. сметка на трансферите от централния бюджет по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква "г" от ЗПФ;

3. изпълнение на приоритетни проекти по Инвестиционната програма за общински проекти, определени с акта на Министерския съвет по чл. 113, ал. 1.

14. Да определи размера на просрочените задължения от предходни години, които ще бъдат разплатени от бюджета за 2026 г. в размер на нула евро.

15. Да определи размера на просрочените вземания от клиенти, които се предвижда да бъдат събрани през 2026 г. в размер на 27 323 евро.

16. Да оправомощи кмета на общината да извършва компенсирани промени:

16.1. В частта за делегираните от държавата дейности - между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите на делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност.

16.2. В частта на местните дейности - между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.

16.3. В разходната част на бюджета за сметка на резерва за непредвидени и/или неотложни разходи.

17. Да възложи на кмета:

17.1. Да определи бюджетите на разпоредителите с бюджет от по-ниска степен.

17.2. Да утвърди бюджетите на разпоредителите с бюджет от по-ниска степен.

17.3. Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението.

17.4. Да информира Общински съвет Крушари в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи.

17.5. Да включва информацията по чл.125, ал.4 от Закона за публичните финанси в тримесечните отчети и обяснителните записки към тях.

17.6. Да разработи детайлен разчет на сметките за средства от Европейския съюз по отделните общински проекти, в съответствие с изискванията на съответния Управляващ орган и на Министерството на финансите.

18. Да одобри бюджетираните средства по т.1 да се променят със сумите на получените допълнителни трансфери, субсидии, помощи и дарения като се завишават приходите и разходите за съответното тримесечие, през което е получен прихода. Възлага на Кмета да извърши необходимите промени по показателите на Единната бюджетна класификация и за уреждане на бюджетните взаимоотношения през 2026 г.

19. Да упълномощи кмета:

19.1. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

19.2. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансирани и за съфинансиране на общински програми и проекти.

20. Да приеме за сведение Протокола от публичното обсъждане на бюджета на Община Крушари за 2026 г., съгласно **Приложение №11**.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Приложение №1 Бюджет за държавно делегирани дейности на община Крушари за 2026 г.;
2. Приложение №2 Справка за бюджетни взаимоотношения на община Крушари с Централния бюджет за 2025 г. и за 2026 г.;
3. Приложение №3 Единни разходни стандарти в делегираните от държавата дейности по бюджет 2026 г.;
4. Приложение №4 Бюджет за местни дейности на община Крушари за 2026 г.;
5. Приложение №5 Инвестиционна програма за финансиране на капиталови разходи по бюджета на община Крушари за 2026 г.;
6. Приложение №6 Бюджет за очакваното изпълнение на общинските приходи на община Крушари за 2026 г.;
7. Приложение №7 Индикативен годишен разчет за сметки за средства от Европейския съюз за 2026 г.;
8. Приложение №8 Бюджет по показателите по чл.45, ал.1, т.2 от Закона за публичните финанси за кметствата и населените места с кметски наместници;
9. Приложение №9 Списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разноски;
10. Приложение №10 Второстепенни разпоредители с делегиран бюджет за 2026 г.;
11. Приложение №11 Протокол от публично обсъждане на бюджета на Община Крушари за 2026 г.

ТОЧКА ТРЕТА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф – председател на ПК. Моля членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси във връзка с Указание БЮ №4 от 24.08.2026 г. на Министерството на финансите относно „Указания за подготовката и представянето на проектобюджетите бюджетните на първостепенните разпоредители с бюджет за 2027 г. и на актуализираните им бюджетни прогнози за периода 2028-2029 г.“, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да одобри:

1. Приложение № 8 „Прогноза за периода 2027-2029 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности“;
2. Приложение № 1а „Прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи на общините за 2026 и 2027 г.“;
3. Приложение № 6г „Прогноза за общинския дълг (вкл. и намеренията за поемане на нов дълг) и на разходите за лихви по него за периода 2027-2029 г.“;

4. Приложение № 8а „Разшифровка на приходите от данъка върху недвижимите имоти, данъка върху превозните средства и таксата за битови отпадъци за периода 2027 – 2029 г.“;
5. Приложение № 8б „Справка ефекти персонал“.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия не прие

СТАНОВИЩЕ № 11 / 63

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси във връзка с Указание БЮ №4 от 24.08.2026 г. на Министерството на финансите относно „Указания за подготовката и представянето на проектобюджетите бюджетните на първостепенните разпоредители с бюджет за 2027 г. и на актуализираните им бюджетни прогнози за периода 2028-2029 г.“, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да одобри:

1. Приложение № 8 „Прогноза за периода 2027-2029 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности“;
2. Приложение № 1а „Прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи на общините за 2026 и 2027 г.“;
3. Приложение № 6г „Прогноза за общинския дълг (вкл. и намеренията за поемане на нов дълг) и на разходите за лихви по него за периода 2027-2029 г.“;
4. Приложение № 8а „Разшифровка на приходите от данъка върху недвижимите имоти, данъка върху превозните средства и таксата за битови отпадъци за периода 2027 – 2029 г.“;
5. Приложение № 8б „Справка ефекти персонал“.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф—председател на ПК. Моля членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.7, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари и скица-предложение за разделяне на поземлен имот №53357.3.283 по КК и КР на с.Огняново, изготвена от правоспособно лице по ЗКИР със заповед №РД-15-60/31.07.2008г. , Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да одобри скица-предложение за разделяне на **Поземлен имот №53357.3.283** с площ 163717 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория на земята при неполивни условия: 0, предишен идентификатор: 53357.3.281, номер по предходен план: 003281 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Огняново, одобрени със Заповед №РД-18-537/05.08.2019г. на Изпълнителен директор на АГКК с новообразувани имоти, а именно:

1.1. Поземлен имот с проектен № 53357.3.41, проектна площ 163386 кв.м., начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път;

1.2. Поземлен имот с проектен № 53357.3.89, проектна площ 331 кв.м., начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път.

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 11 / 64

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.7, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари и скица-предложение за разделяне на поземлен имот №53357.3.283 по КК и КР на с.Огняново, изготвена от правоспособно лице по ЗКИР със заповед №РД-15-60/31.07.2008г. , Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да одобри скица-предложение за разделяне на **Поземлен имот №53357.3.283** с площ 163717 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория на земята при неполивни условия: 0, предишен идентификатор: 53357.3.281, номер по предходен план: 003281 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Огняново, одобрени със Заповед №РД-18-537/05.08.2019г. на Изпълнителен директор на АГКК с новообразувани имоти, а именно:

1.1. Поземлен имот с проектен № 53357.3.41, проектна площ 163386 кв.м., начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път;

1.2. Поземлен имот с проектен № 53357.3.89, проектна площ 331 кв.м., начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път.

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

ТОЧКА ПЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6, ал.2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

I. Да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2026 година:

1.В Раздел I се добавя нова точка 13:

13.Имоти, които Община Крушари ще предложи за делба:

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
1	Поземлен имот №53357.3.283 с площ 163717 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория на земята: 0, предишен идентификатор: 53357.3.281, номер по предходен план: 003281 по КК и КР на с.Огняново		163717 кв.м.

II. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 11/ 65

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6, ал.2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

I. Да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2026 година:

1.В Раздел I се добавя нова точка 13:

13.Имоти, които Община Крушари ще предложи за делба:

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
1	Поземлен имот №53357.3.283 с площ 163717 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория на земята: 0, предишен идентификатор: 53357.3.281, номер по предходен план: 003281 по КК и КР на с.Огняново		163717 кв.м.

II. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

ТОЧКА ШЕСТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф – председател на ПК. Моля членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.23, т.1 и чл.78, ал.2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване урегулирани поземлени имоти в кв.45, кв.46, кв.51 и кв.67 с обща площ от 34 700 кв.м. (34,700 дка) по плана на **с.Добрин** за селскостопански нужди за срок от 5 (пет) години, считано от 01.10.2026г. до 30.09.2031г., а именно:

№ по ред	Описание на имот	Квартал	Парцел	Площ на имота кв.м.	АОС № / дата
1	Урегулиран поземлен имот	45	III-399	2500	АчОС №2158/16.02.2015 г.
2	Урегулиран поземлен имот	45	VI-417	2600	АчОС №2160/16.02.2015 г.
3	Урегулиран поземлен имот	45	VII-401	2400	АчОС №2161/16.02.2015 г.
4	Урегулиран поземлен имот	45	VIII-400	2600	АчОС №2162/16.02.2015 г.
5	Урегулиран поземлен имот	45	IX-393	2600	АчОС №2163/16.02.2015 г.
6	Урегулиран поземлен имот	45	X-392	2500	АчОС №2164/16.02.2015 г.
7	Урегулиран поземлен имот	46	IX-395	2600	АчОС №2167/16.02.2015 г.

8	Урегулиран поземлен имот	51	VI-446	1200	АчОС №2168/16.02.2015 г.
9	Урегулиран поземлен имот	51	VII-447	1300	АчОС №2169/16.02.2015 г.
10	Урегулиран поземлен имот	51	VIII-412	1300	АчОС №2170/16.02.2015 г.
11	Урегулиран поземлен имот	51	XV-412	1400	АчОС №2171/16.02.2015 г.
12	Урегулиран поземлен имот	67	II-3а училище	11700	АчОС №2250/03.05.2016 г.

2. Да приеме определената начална тръжна годишна наемна цена на дворните места в с. Добрин в размер на **50,00 евро (петдесет евро) на дека без ДДС**, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна годишна наемна цена на имотите, както следва:

№ по ред	Описание на имот	Квартал	Парцел	Площ на имота кв.м.	АОС № / дата	Начална тръжна годишна наемна цена в евро
1	Урегулиран поземлен имот	45	III-399	2500	АчОС №2158/16.02.2015г.	125,00
2	Урегулиран поземлен имот	45	VI-417	2600	АчОС №2160/16.02.2015г.	130,00
3	Урегулиран поземлен имот	45	VII-401	2400	АчОС №2161/16.02.2015г.	120,00
4	Урегулиран поземлен имот	45	VIII-400	2600	АчОС №2162/16.02.2015г.	130,00
5	Урегулиран поземлен имот	45	IX-393	2600	АчОС №2163/16.02.2015г.	130,00
6	Урегулиран поземлен имот	45	X-392	2500	АчОС №2164/16.02.2015г.	125,00
7	Урегулиран поземлен имот	46	IX-395	2600	АчОС №2167/16.02.2015г.	130,00
8	Урегулиран поземлен имот	51	VI-446	1200	АчОС №2168/16.02.2015г.	60,00
9	Урегулиран поземлен имот	51	VII-447	1300	АчОС №2169/16.02.2015г.	65,00
10	Урегулиран поземлен имот	51	VIII-412	1300	АчОС №2170/16.02.2015г.	65,00
11	Урегулиран поземлен имот	51	XV-412	1400	АчОС №2171/16.02.2015г.	70,00
12	Урегулиран поземлен имот	67	II-3а училище	11700	АчОС №2250/03.05.2016г.	585,00
		Обща площ:		34700 (34,700 дка)	Обща наемна цена:	1735,00

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилите кандидати.

Раим Раиф-председател на ПК

- Колеги искам да уточня в докладната записка по самото решение т.2 е допусната грешка вместо с. Добрин е упоменато с. Загорци.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 11 / 66

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.23, т.1 и чл.78, ал.2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване урегулирани поземлени имоти в кв.45, кв.46, кв.51 и кв.67 с обща площ от 34 700 кв.м. (34,700 дка) по плана на **с.Добрин** за селскостопански нужди за срок от 5 (пет) години, считано от 01.10.2026г. до 30.09.2031г., а именно:

№ по ред	Описание на имот	Квартал	Парцел	Площ на имота кв.м.	АОС № / дата
1	Урегулиран поземлен имот	45	III-399	2500	АчОС №2158/16.02.2015 г.
2	Урегулиран поземлен имот	45	VI-417	2600	АчОС №2160/16.02.2015 г.
3	Урегулиран поземлен имот	45	VII-401	2400	АчОС №2161/16.02.2015 г.
4	Урегулиран поземлен имот	45	VIII-400	2600	АчОС №2162/16.02.2015 г.
5	Урегулиран поземлен имот	45	IX-393	2600	АчОС №2163/16.02.2015 г.
6	Урегулиран поземлен имот	45	X-392	2500	АчОС №2164/16.02.2015 г.
7	Урегулиран поземлен имот	46	IX-395	2600	АчОС №2167/16.02.2015 г.
8	Урегулиран поземлен имот	51	VI-446	1200	АчОС №2168/16.02.2015 г.
9	Урегулиран поземлен имот	51	VII-447	1300	АчОС №2169/16.02.2015 г.
10	Урегулиран поземлен имот	51	VIII-412	1300	АчОС №2170/16.02.2015 г.
11	Урегулиран поземлен имот	51	XV-412	1400	АчОС №2171/16.02.2015 г.
12	Урегулиран поземлен имот	67	II-3а училище	11700	АчОС №2250/03.05.2016 г.

2. Да приеме определената начална тръжна годишна наемна цена на дворните места в с. Добрин в размер на **50,00 евро (петдесет евро) на декар без ДДС**, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна годишна наемна цена на имотите, както следва:

№ по ред	Описание на имот	Квартал	Парцел	Площ на имота кв.м.	АОС № / дата	Начална тръжна годишна наемна цена в евро
1	Урегулиран поземлен имот	45	III-399	2500	АчОС №2158/16.02.2015г.	125,00
2	Урегулиран поземлен имот	45	VI-417	2600	АчОС №2160/16.02.2015г.	130,00
3	Урегулиран поземлен имот	45	VII-401	2400	АчОС №2161/16.02.2015г.	120,00
4	Урегулиран поземлен имот	45	VIII-400	2600	АчОС №2162/16.02.2015г.	130,00
5	Урегулиран поземлен имот	45	IX-393	2600	АчОС №2163/16.02.2015г.	130,00
6	Урегулиран поземлен имот	45	X-392	2500	АчОС №2164/16.02.2015г.	125,00
7	Урегулиран поземлен имот	46	IX-395	2600	АчОС №2167/16.02.2015г.	130,00
8	Урегулиран поземлен имот	51	VI-446	1200	АчОС №2168/16.02.2015г.	60,00
9	Урегулиран поземлен имот	51	VII-447	1300	АчОС №2169/16.02.2015г.	65,00
10	Урегулиран поземлен имот	51	VIII-412	1300	АчОС №2170/16.02.2015г.	65,00
11	Урегулиран поземлен имот	51	XV-412	1400	АчОС №2171/16.02.2015г.	70,00
12	Урегулиран поземлен имот	67	II-3а училище	11700	АчОС №2250/03.05.2016г.	585,00
		Обща площ:		34700 (34,700 дка)	Обща наемна цена:	1735,00

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилите кандидати.

ТОЧКА СЕДМА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф – председател на ПК. Моля членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6, ал.2, т.2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари :

I. Да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2026 година:

1.В Раздел I се добавя нова **точка 12:**

12.Имоти, които Община Крушари ще предложи за даване на предварително съгласие за учредяване на сервитут:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ в	Засегната част
1	Поземлен имот №30185.10.54, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		3,430 дка	0,265 дка
2	Поземлен имот №30185.10.55 трайно предназначение: територия за транспорт, НТП: за местен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		7,886 дка	0,318 дка
3	Поземлен имот №30185.13.63, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		16,411 дка	0,620 дка
4	Поземлен имот №30185.14.133, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		13,434 дка	0,545 дка
5	Поземлен имот №30185.16.111, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		8,271 дка	1,117 дка
6	Поземлен имот №30185.17.48, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		14,839 дка	0,737 дка
7	Поземлен имот №30185.17.109, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за		15,302 дка	0,032 дка

	селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци			
8	Поземлен имот №30185.100.55, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		3,406 дка	0,159 дка
9	Поземлен имот №30781.40.107, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 1 по КК и КР на с.Земенци		12,261 дка	0,572 дка
10	Поземлен имот №30781.50.111, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 1 по КК и КР на с.Земенци		6,182 дка	0,185 дка
11	Поземлен имот №30781.81.81, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: пасище, категория: 4 по КК и КР на с.Земенци		4,800 дка	0,288 дка
12	Поземлен имот №30781.81.109, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 1 по КК и КР на с.Земенци		5,412 дка	0, 289 дка

II. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 11 / 67

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6, ал.2, т.2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари :

I. Да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2026 година:

1.В Раздел I се добавя нова **точка 12:**

12.Имоти, които Община Крушари ще предложи за даване на предварително съгласие за учредяване на сервитут:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ в	Засегната част
1	Поземлен имот №30185.10.54, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		3,430 дка	0,265 дка
2	Поземлен имот №30185.10.55 трайно предназначение: територия за транспорт, НТП: за местен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		7,886 дка	0,318 дка
3	Поземлен имот №30185.13.63, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		16,411 дка	0,620 дка
4	Поземлен имот №30185.14.133, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		13,434 дка	0,545 дка
5	Поземлен имот №30185.16.111, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		8,271 дка	1,117 дка
6	Поземлен имот №30185.17.48, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		14,839 дка	0,737 дка
7	Поземлен имот №30185.17.109, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		15,302 дка	0,032 дка
8	Поземлен имот №30185.100.55, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 3 по КК и КР на с.Загорци		3,406 дка	0,159 дка
9	Поземлен имот №30781.40.107, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 1 по КК и КР на с.Земенци		12,261 дка	0,572 дка

10	Поземлен имот №30781.50.111, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 1 по КК и КР на с.Земенци		6,182 дка	0,185 дка
11	Поземлен имот №30781.81.81, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: пасище, категория: 4 по КК и КР на с.Земенци		4,800 дка	0,288 дка
12	Поземлен имот №30781.81.109, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория: 1 по КК и КР на с.Земенци		5,412 дка	0, 289 дка

II. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

ТОЧКА ОСМА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф – председател на ПК. Моля членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с чл.75б, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и писмо с вх.№ОС-12-4344 от 18.08.2026г. от Директора на Областна дирекция “Земеделие“ гр.Добрич, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се предоставят под наем полски пътища-публична общинска собственост на територията на Община Крушари, за срок от една година на участниците в споразуменията по чл.37в от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи за стопанската 2026/2027 г., по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище, както следва:

ЗЕМЛИЩА ОБЩИНА КРУШАРИ	РАЗМЕР НА СРЕДНОТО ГОДИШНО РЕНТНО ПЛАЩАНЕ
	Ниви
	евро/дка
Абрит	39.00
Александрия	30.00

Бистрец	39.00
Габер	43.00
Добрин	46.00
Ефрейтор Бакалово	37.00
Загорци	24.00
Земенци	47.00
Зимница	20.00
Капитан Димитрово	42.00
Коритен	34.00
Крушари	41.00
Лозенец	30.00
Огняново	34.00
Полковник Дяково	43.00
Поручик Кърджиево	48.00
Северняк	40.00
Северци	39.00
Телериг	34.00

2.Ползвателите, на които са предоставени полските пътища в масива, осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година.

3. Да възложи на Кмета на Община Крушари последващи законови действия.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 11 / 68

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с чл.75б, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и писмо с вх.№ОС-12-4344 от 18.08.2026г. от Директора на Областна дирекция “Земеделие“ гр.Добрич, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се предоставят под наем полски пътища-публична общинска собственост на територията на Община Крушари, за срок от една година на участниците в споразуменията по чл.37в от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи за стопанската 2026/2027 г., по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище, както следва:

ЗЕМЛИЩА ОБЩИНА КРУШАРИ	РАЗМЕР НА СРЕДНОТО ГОДИШНО РЕНТНО ПЛАЩАНЕ
	Ниви
	евро/дка
Абрит	39.00
Александрия	30.00
Бистрец	39.00
Габер	43.00
Добрин	46.00
Ефрейтор Бакалово	37.00
Загорци	24.00
Земенци	47.00
Зимница	20.00
Капитан Димитрово	42.00
Коритен	34.00
Крушари	41.00
Лозенец	30.00
Огняново	34.00
Полковник Дяково	43.00
Поручик Кърджиево	48.00
Северняк	40.00
Северци	39.00
Телериг	34.00

2.Ползвателите, на които са предоставени полските пътища в масива, осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година.

3. Да възложи на Кмета на Община Крушари последващи законови действия.

След изчерпване на дневния ред заседанието на Постоянната комисия бе закрито в 14.20 часа.

Мерве Рамадан/П/
Протоколист

Раим Раиф/П/
Председател на Постоянната комисия