

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КРУШАРИ

П Р О Т О К О Л

№ 8

Днес, 10.06.2026 година в заседателната зала на община Крушари се проведе извънредно заседание на постоянната комисия по „Бюджет, финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство, законност, обществен ред, контрол и общинска собственост“.

От 5 члена на постоянната комисия на заседанието присъстваха 5.

Заседанието бе открито в 14:00 часа от г-н Раим Раиф–председател на ПК, който предложи следния проект за

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка относно предоставяне на безвъзмездно право на ползване в полза на Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари на сграда 40097.501.495.1, застроена площ: 804 кв.м., брой етажи: 2, предназначение: сграда за култура и изкуство и поземлен имот с идентификатор 40097.501.495, площ: 1247 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, номер по предходен план: 264, квартал 38, парцел I по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актувани с Акт за публична общинска собственост №2582/12.02.2021г., вписан под №189, том III, вх.регистър №1291/25.02.2021г. в Служба по вписванията гр.Добрич

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

2. Докладна записка относно даване на съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем за изпълнението на дейностите по проект №BG-RRP-4.020-0302 „Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Христо Ботев-1940“ с. Коритен, община Крушари“, финансиран чрез договор №BG-RRP-4.020-0302-C01/21.05.2024г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие предложения дневен ред.

ТОЧКА ПЪРВА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф–председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с §4, ал.1 и 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и искане с вх.№ ОС-12-991/26.02.2026г. от Диана Иванова – Председател на настоятелството при Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да отмени решение №7/46 по протокол №7/19.05.2026г. на Общински съвет Крушари, върнато със заповед с рег.№АдК-04-27/26.05.2026г. на областен управител при област Добрич.

2. Да даде съгласие да се предостави безвъзмездно право на ползване в полза на **Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари**, ЕИК: 000844009 със седалище и адрес на управление с.Крушари, ул.“Георги Димитров“ №27 на сграда 40097.501.495.1, застроена площ: 804 кв.м., брой етажи: 2, предназначение: сграда за култура и изкуство и поземлен имот с идентификатор 40097.501.495, площ: 1247 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, номер по предходен план: 264, квартал 38, парцел I по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актувани с Акт за публична общинска собственост №2582/12.02.2021г., вписан под №189, том III, вх.регистър №1291/25.02.2021г. в Служба по вписванията гр.Добрич, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение, като правото на ползване се погасява с прекратяване на читалището.

3. Читалище с.Крушари се предоставя на Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари за задоволяване на културните потребности на населението на с.Крушари.

4. Всички разходи свързани с ползването на имота са за сметка на Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари.

5. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно законовите разпоредби.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 8 / 40

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 и чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2 от Наредба №8 на Общински съвет с.Крушари и искане с вх.№ ОС-12-991/26.02.2026г. от Диана Иванова – Председател на настоятелството при Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет :

I. Да отмени решение №6/39 по протокол №6/24.04.2026г. на Общински съвет Крушари, върнато със заповед с рег.№АдК-04-14/29.04.2026г. на областен управител при област Добрич.

II. Да обяви в частна общинска собственост, следния имот: сграда 40097.501.495.1, застроена площ: 804 кв.м., брой етажи: 2, предназначение: сграда за култура и изкуство и поземлен имот с идентификатор 40097.501.495, площ: 1247 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, номер по предходен план: 264, квартал 38, парцел I по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актувани с Акт за публична общинска собственост

№2582/12.02.2021г., вписан под №189, том III, вх.регистър №1291/25.02.2021г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

III. Да възложи на кмета на община Крушари да състави акт за частна общинска собственост за имота по т.II, на основание чл.60, ал.1 от Закона за общинската собственост.

IV. Да даде съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на **Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари**, ЕИК: 000844009 със седалище и адрес на управление с.Крушари, ул.“Георги Димитров“ №27 на сграда 40097.501.495.1, застроена площ: 804 кв.м., брой етажи: 2, предназначение: сграда за култура и изкуство и поземлен имот с идентификатор 40097.501.495, площ: 1247 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, номер по предходен план: 264, квартал 38, парцел I по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актувани с Акт за публична общинска собственост №2582/12.02.2021г., вписан под №189, том III, вх.регистър №1291/25.02.2021г. в Служба по вписванията гр.Добрич за срок от 10 (десет) години.

V. Да възложи на кмета на община Крушари да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване.

VI. Читалище с.Крушари се предоставя на **Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари** за задоволяване на културните потребности на населението на с.Крушари.

VII. Всички разходи свързани с ползването на имота са за сметка на **Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари**.

VIII. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно законовите разпоредби.

ТОЧКА ВТОРА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф – председател на ПК. Моля членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправение и местната администрация и чл. 104, ал. 1, т. 5 и чл. 126 от Закона за публичните финанси, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да бъде предоставен временен безлихвен заем в размер на 446 712,70 евро с вкл. ДДС за нуждите на проект №BG-RRP-4.020-0302 „Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Христо Ботев-1940“ с. Коритен, община Крушари“, финансиран чрез договор №BG-RRP-4.020-0302-C01/21.05.2024г.

2. Средствата по временния безлихвен заем да се възстановят в бюджетната сметка на Община Крушари до 10 работни дни след окончателното решение за одобрение на разходите и постъпване на средствата по сметката й, но не по-късно от 20.12.2026 г.

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да предприеме последващите законови действия.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет Крушари да допусне предварително изпълнение на акта при следните

Мотиви:

Искането за предоставянето на безлихвения заем цели да осигури налични разполагаеми средства по проекта за разплащане с контрагенти по сключени договори за услуги и строителството. Съгласно разписаните клаузи на договорите в определен срок за нас възниква задължение за плащане на цената по договорите след издаването на съответната фактура.

Предвид напредването изпълнението на проектните дейности и приключването на някои от тях, за Общината като страна по договорите през месец юни 2026 година възникват задължения за плащане по тях.

С искането за предварително изпълнение на Решението и своевременно предоставяне на средствата се цели да се избегне допускане на забава при извършване на плащанията по договорите и предотвратяване на бъдещи иски претенции за изплащане на неустойки от Общината за забавени плащания.

Считам, че с искането за предварително изпълнение на акта се защитават особено важни държавни и общински интереси, а именно безпроблемно изпълнение на проект „Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Христо Ботев-1940“ с. Коритен, община Крушари“, финансиран чрез сключен между Министерство на регионалното развитие и благоустройството и Община Крушари Договор № BG-RRP-4.020-0302-C01 за предоставяне на средства на крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост, процедура за предоставяне на средства чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиция № BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“.

От друга страна с допускане на предварителното изпълнение на акта ще се предотвратят значителни и непоправими за община Крушари вреди, като изплащане на неустойки по забавени плащания поради липса на разполагаем финансов ресурс.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 8 / 41

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправение и местната администрация и чл. 104, ал. 1, т. 5 и чл. 126 от Закона за публичните финанси, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да бъде предоставен временен безлихвен заем в размер на 446 712,70 евро с вкл. ДДС за нуждите на проект №BG-RRP-4.020-0302 „Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Христо Ботев-1940“ с. Коритен, община Крушари“, финансиран чрез договор №BG-RRP-4.020-0302-C01/21.05.2024г.

2. Средствата по временния безлихвен заем да се възстановят в бюджетната сметка на Община Крушари до 10 работни дни след окончателното решение за одобрение на разходите и постъпване на средствата по сметката ѝ, но не по-късно от 20.12.2026 г.

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да предприеме последващите законови действия.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет Крушари да допусне предварително изпълнение на акта при следните

Мотиви:

Искането за предоставянето на безлихвения заем цели да осигури налични разполагаеми средства по проекта за разплащане с контрагенти по сключени договори за услуги и строителството. Съгласно разписаните клаузи на договорите в определен срок за нас възниква задължение за плащане на цената по договорите след издаването на съответната фактура.

Предвид напредването изпълнението на проектните дейности и приключването на някои от тях, за Общината като страна по договорите през месец юни 2026 година възникват задължения за плащане по тях.

С искането за предварително изпълнение на Решението и своевременно предоставяне на средствата се цели да се избегне допускане на забава при извършване на плащанията по договорите и предотвратяване на бъдещи иски претенции за изплащане на неустойки от Общината за забавени плащания.

Считам, че с искането за предварително изпълнение на акта се защитават особено важни държавни и общински интереси, а именно безпроблемно изпълнение на проект „Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Христо Ботев-1940“ с. Коритен, община Крушари“, финансиран чрез сключен между Министерство на регионалното развитие и благоустройството и Община Крушари Договор № BG-RRP-4.020-0302-C01 за предоставяне на средства на крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост, процедура за предоставяне на средства чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиция № BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“.

От друга страна с допускане на предварителното изпълнение на акта ще се предотвратят значителни и непоправими за община Крушари вреди, като изплащане на неустойки по забавени плащания поради липса на разполагаем финансов ресурс.

След изчерпване на дневния ред заседанието на Постоянната комисия бе закрито в 14.10 часа.

Мерве Рамадан/П/
Протоколист

Раим Раиф/П/
Председател на Постоянната комисия