

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КРУШАРИ

ПРОТОКОЛ

№ 9

Днес, 23.09.2025 година в заседателната зала на община Крушари се проведе заседание на Постоянната комисия по „Международно сътрудничество и европейски програми, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване, търговия, услуги и туризъм”.

От 5 члена на Постоянната комисия на заседанието присъстваха 4.

Отсъства Тюнчер Мюмюн-общински съветник.

Заседанието бе открито в 14.50 часа от г-н Денис Нихат–председател на Постоянната комисия, която предложи следния проект за

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка относно създаване на Постоянна етична комисия от общински съветници

Докладва: В. Каракашев-председател на ОБС

2. Докладна записка относно информация за състоянието на общинската пътна мрежа, паркове и зелени площи на територията на общината

Докладва: Ил. Мюстеджеб-кмет на общината

3. Предложение относно разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП- ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 30781.81.90 по КKKP, находящ се в землището на с. Земенци, общ. Крушари, обл. Добрич

Докладва: Ил. Мюстеджеб-кмет на общината

С явно гласуване с 4 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие предложения дневен ред .

ТОЧКА ПЪРВА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Денис Нихат–председател на ПК. Моля, членовете на Постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1, т.1 и чл. 48, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да избере членове на Постоянна етична комисия към Общински съвет Крушари:

- 1.1. Гизем Ахмед
- 1.2. Нуртен Мехмедова
- 1.3. Валентина Йорданова

2. Да възложи на Постоянната етична комисия да изготви Проект на Етичен кодекс на общинските съветници, който да бъде разгледан и обсъден от всички постоянни комисии към Общински съвет и при одобрение да бъде приет.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване 4 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 9 / 21

На основание чл. 21, ал. 1, т.1 и чл. 48, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да избере членове на Постоянна етична комисия към Общински съвет Крушари:

- 1.1. Гизем Ахмед
- 1.2. Нуртен Мехмедова
- 1.3. Валентина Йорданова

2. Да възложи на Постоянната етична комисия да изготви Проект на Етичен кодекс на общинските съветници, който да бъде разгледан и обсъден от всички постоянни комисии към Общински съвет и при одобрение да бъде приет.

ТОЧКА ВТОРА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Денис Нихат – председател на ПК. Моля, членовете на Постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме за сведение информация за състоянието на общинската пътна мрежа, паркове и зелени площи на територията на общината.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване 4 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 9 / 22

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме за сведение информация за състоянието на общинската пътна мрежа, паркове и зелени площи на територията на общината.

ТОЧКА ТРЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Денис Нихат – председател на ПК. Моля, членовете на Постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и ал.5 от ЗУТ, чл.9, ал.1, във връзка с чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.124б, ал. 1 от ЗУТ, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да разреши изработването на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за промяна на предназначението на поземлен имот с проектен идентификатор 30781.81.2 по КKKP на с. Земенци, общ. Крушари, обл. Добрич, от горска територия с начин на трайно ползване „широколистна гора” в имот за „Тевк – терени за площни обекти на техническата инфраструктура”, с конкретно предназначение „За ел. подстанция“, с ново, свободно застрояване с ограничителни линии на нормативно определените отстояния от границите на имота и с устройствени показатели: Пл. застр.<50%; Кинт <1,5, Н<15м; мин.озел.площ >20%, съгласно скица-предложение и одобрява задание за изработване по чл.125, ал.2 от ЗУТ.

2. Изработеният ПУП-ПЗ да бъде представен в обем и съдържание според изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и при спазване на разпоредбите на ЗУТ и ЗОЗЗ. Проектът да се представи в графичен вид в мащаба на действащия ПУП за населеното място в оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие на хартия, както и в цифров вид на оптичен носител във формат CAD4.

3. Преди процедиране и одобряване на ПУП-ПЗ да бъдат представени становища от Министерство на околната среда и водите, Министерство на културата, Министерство на регионално развитие и благоустройство и Министерство на земеделието и храните.

4. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши последващи съгласно Закона действия.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване 3 гласа „за”, 0 „против” и 1 „въздържал се”, Постоянната комисия прие

СТ А Н О В И Щ Е № 9 / 23

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и ал.5 от ЗУТ, чл.9, ал.1, във връзка с чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.124б, ал. 1 от ЗУТ, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да разреши изработването на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за промяна на предназначението на поземлен имот с проектен идентификатор 30781.81.2 по КKKP на с. Земенци, общ. Крушари, обл. Добрич, от горска територия с начин на трайно ползване „широколистна гора” в имот за „Тевк – терени за площни обекти на техническата инфраструктура”, с конкретно предназначение „За ел. подстанция“, с ново, свободно застрояване с ограничителни линии на нормативно определените отстояния от границите на имота и с устройствени показатели: Пл. застр.<50%; Кинт <1,5, Н<15м; мин.озел.площ >20%, съгласно скица-предложение и одобрява задание за изработване по чл.125, ал.2 от ЗУТ.

2. Изработеният ПУП-ПЗ да бъде представен в обем и съдържание според изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и при спазване на разпоредбите на ЗУТ и ЗОЗЗ. Проектът да се представи в графичен вид в мащаба на действащия ПУП за населеното място в оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие на хартия, както и в цифров вид на оптичен носител във формат CAD4.

3. Преди процедиране и одобряване на ПУП-ПЗ да бъдат представени становища от Министерство на околната среда и водите, Министерство на културата, Министерство на регионално развитие и благоустройство и Министерство на земеделието и храните.

4. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши последващи съгласно Закона действия.

След изчерпване на дневния ред заседанието на Постоянната комисия беше закрито в 14.55 часа.

Мерве Рамадан/П/
Протоколист

Денис Нихат/П/
Председател на Постоянната комисия