



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410 с. Крушари тел: 05771/2272 факс 05771/ 2136

E-mail obst@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ОТ ПРОТОКОЛ № 4

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 31.03.2020 г.
ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

ОТНОСНО: Докладна записка относно приемане на годишен доклад за наблюдението на изпълнението на Общинския план за развитие на община Крушари 2014-2020г. за 2019 година.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване, общ брой гласували 12, от тях с 12 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 4 / 37

На основание чл. 21 ал.1 т.24 от ЗМСМА, чл. 24 т.4 от Закона за регионалното развитие във връзка с чл.91 ал.4 от Правилника за приложение на Закона за регионалното развитие, Общински съвет с. Крушари одобрява Годишния доклад за наблюдението на изпълнението на Общинския план за развитие на Община Крушари 2014-2020г. за 2019 година.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/
/Видин Каракашев/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Гинка Русева/**

**Вярно с оригинала!
Снел преписа:
/Гинка Русева/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410 с. Крушари тел: 05771/2272 факс 05771/ 2136

E-mail obst@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ОТ ПРОТОКОЛ № 4

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 31.03.2020 г.
ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

ОТНОСНО: Докладна записка относно трансфер на неусвоени средства за дейности по зимно поддържане и снегочистване.

След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 12, от тях с 10 гласа “за”, 0 “против” и 2 “въздържали се”, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 4 / 38

1. На основание чл. 21 ал.1 т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 45 ал.2 от Постановление №381/31.12.2019г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2020 година, Общински съвет с. Крушари дава съгласие неусвоените средства към 31.12.2019г. от постъпилите през 2017г., 2018г. и 2019г. по бюджетите на общината трансфери за зимно поддържане и снегочистване на общинските пътища да се разходват за дейностите по зимно поддържане и снегочистване на общински път „Ремонт на част от общински път DOB 3172 /III 7001/- Кап.Димитрово-Габер-Огняново- /DOB2171/ от км 0+000 до км 5+360, Община Крушари“.

2. Възлага на кмета последващи законови действия

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/
/Видин Каракашев/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Гинка Русева/**

**Вярно с оригинала!
Снел преписа:
/Гинка Русева/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410 с. Крушари тел: 05771/2272 факс 05771/ 2136

E-mail obst@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЧЕНИЕ

ОТ ПРОТОКОЛ № 4

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 31.03.2020 г.
ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

ОТНОСНО: Докладна записка относно придобиване чрез покупко-продажба на самостоятелен обект с идентификатор № 40097.501.569.1.8 в сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор № 40097.501.569 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крушари, собственост на „Банка ДСК“ ЕАД.

След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 12, от тях с 11 гласа “за”, 0 “против” и 1 “въздържал се”, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 4 / 39

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.34, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.8, ал.1, т.3 от Наредба №8 на ОБС

1.Общинският съвет с. Крушари дава съгласие Община Крушари да придобие в собственост възмездно чрез покупко-продажба недвижим имот собственост на „Банка ДСК“ ЕАД ЕИК 121830616, а именно:

-САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 40097.501.569.1.8 /четиридесет хиляди и деветдесет и седем, точка, петстотин и едно, точка, петстотин шестдесет и девет, точка, едно, точка, осем/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, одобрени със Заповед №РД-18-92/19.02.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК – София;

Последно изменение със Заповед №РД-18-6636/25.06.2019г. на Началника на СГКК – Добрич;

Адрес на имота: с.Крушари, ул.“Девети септември“ №5, ет.1;

Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор №40097.501.569.1, брой надземни етажи 3, брой подземни етажи 0, предназначение: Друг вид обществена сграда;

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор №40097.501.569;

Предназначение на самостоятелния обект: За офис;

Брой нива на обекта: 1;

Посочена в документа площ: 320,00 кв.м;

Прилежащи части: изба – 12,00 кв.м., 63,62 кв.м. ид. части от общите части на сградата, фойе и тоалетна;

Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: №40097.501.569.1.1, под обекта: няма, над обекта: №40097.501.569.1.2 по схема №15-104521/03.02.2020г.

и

- **ОБОСОБЕНА ЧАСТ** със застроена площ 360,00 кв.м. от първи етаж на триетажна административна сграда със застроена площ 525,00 кв.м., включваща: зала и обслужващи помещения, идеална част от общо фоайе и тоалетна, ведно с избено помещение с полезна площ 12,00 кв.м. и с придаващите ѝ се 17,55% идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж върху поземленият имот , който е построена сградата, представляващ УПИ I, с пл.№423 в кв.29 по регулационния план на с.Крушари по нотариален акт с вх.рег.№12896/19.11.2009г., акт №33, том ХХІХ, дело №5195, вписан в Служба по вписванията гр.Добрич и по удостоверение за данъчна оценка с изх.№5806000071/10.02.2020г. в размер на 50457,80 лв..

2.Общински съвет с.Крушари приема пазарната оценка на имота от 65200,00 (шестдесет и пет хиляди и двеста) лв., изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100935 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България.

3.Данъците и таксите по сделката са за сметка на купувача.

4.На основание чл.48, ал.1, т.1, буква „а“ от Закона за местните данъци и такси Община Крушари е освободена от данък при придобиване на имущества.

5. Възлага на кмета на Община Крушари изпълнението на настоящото решение.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/
/Видин Каракашев/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Гинка Русева/**

**Вярно с оригинала!
Снел преписа:
/Гинка Русева/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410 с. Крушари тел: 05771/2272 факс 05771/ 2136

E-mail obst@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ОТ ПРОТОКОЛ № 4

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 31.03.2020 г. ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

ОТНОСНО: Докладна записка относно закупуване на многофункционален 25-канален цифров ЕЕГ апарат за нуждите на МБАЛ Добрич.

След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 12 , от тях с 12 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 4 / 40

1. На основание чл.21 ал.1 т. 6 и т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да бъде закупен многофункционален 25-канален цифров ЕЕГ апарат за нуждите на Отделението по неврология към МБАЛ-Добрич.

2. Средствата за закупуването на апарата по т.1 от настоящото решение да бъдат осигурени от общинския бюджет Функция „Общи държавни служби“, дейност „Общинска администрация“ от параграф 1098 „Други разходи неklasифицирани в другите параграфи и под параграфи“ на стойност 21 000 лева.

3. На основание чл. 34 ал.4 от Закона за общинската собственост, чл. 37 ал.2 т.3 и чл. 40 ал.7 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет с. Крушари дава съгласие закупената медицинска апаратура по т.1 да се дари на Отделението по неврология към МБАЛ-Добрич.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет с.Крушари допуска предварително изпълнение на акта:

Мотиви:

Предвид обявеното извънредно положение в страната с Решение от 13.03.2020г. на Народното събрание на Република България и с оглед своевременна защита на живота и здравето на гражданите на област Добрич, ползватели на многофункционалния апарат, предлагам с постановяване на решението, с което Общинският съвет ще даде съгласие за закупуването му, решението да бъде допълнено с разпореждане от административния орган, с което да се допусне предварително изпълнение на акта. По този начин биха били защитени особено важни държавни и обществени интереси, чието забавено изпълнение в настоящия момент на извънредно положение би поставил в опасност живота и здравето на гражданите на област Добрич.

5. Общински съвет с. Крушари възлага на Кмета на Община Крушари да извърши необходимите промени по бюджета за 2020 година по пълна бюджетна класификация.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ: /п/
/Видин Каракашев/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Гинка Русева/**

**Вярно с оригинала!
Снел преписа:
/Гинка Русева/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410 с. Крушари тел: 05771/2272 факс 05771/ 2136

E-mail obst@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ОТ ПРОТОКОЛ № 4

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 31.03.2020 г.
ПО ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

ОТНОСНО: Докладна записка относно определяне на земеделски земи от Общинския поземлен фонд за отдаване под наем през стопанската 2020/2021 година.

След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11, от тях с 11 гласа “за”, 0 “против”, 0 “въздържали се” и 1 негласувал Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 4 / 41

1. На основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал.5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75 ал.1 и чл. 76 ал.1 от Наредба № 8 на ОбС, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване земеделски земи от Общински поземлен фонд за стопанската 2020/2021 година, съгласно Приложение №1 за срок от 10 /десет/ години.

2. Общински съвет с. Крушари възлага на Кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договори със спечелилите кандидати.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/
/Видин Каракашев/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Гинка Русева/**

**Вярно с оригинала!
Снел преписа:
/Гинка Русева/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410 с. Крушари тел: 05771/2272 факс 05771/ 2136

E-mail obst@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ОТ ПРОТОКОЛ № 4

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 31.03.2020 г.
ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

ОТНОСНО: Докладна записка относно определяне на маломерни имоти от Общинския поземлен фонд за отдаване под наем през стопанската 2020/2021 година.

След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11, от тях с 11 гласа “за”, 0 “против”, 0 “въздържали се” и 1 негласувал, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 4 / 42

На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.7 от ЗДПЗЗ, във връзка с чл. 75 ал.1 и чл. 79 ал.1 от Наредба № 8 на ОБС

1.Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се определят и отдадат под наем без търг маломерни имоти от Общински поземлен фонд за стопанската 2020/2021г. за срок от 1/една/ година, съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от настоящото решение.

2. Право да подават заявления имат лица, които нямат задължения към Община Крушари.

3. Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно изискванията на Глава седма от Наредба № 8 на ОБС Крушари.

4. Определя наемна цена на имотите на декар в зависимост от предназначението и категорията на земята, съгласно чл. 78 от Наредба № 8 на ОБС Крушари.

5. Възлага на Кмета на Община Крушари да организира и проведе процедурата по отдаването на имотите.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/
/Видин Каракашев/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Гинка Русева/**

**Вярно с оригинала!
Снел преписа:
/Гинка Русева/**

