

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

(съгласно чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, ДВ, бр. 62 от 5.08.2022 г. в сила от 05.08.2022 г.)

От **ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ – КМЕТ НА ОБЩИНА КРУШАРИ**

с. Крушари, Област Добрич, ул. „Девети септември“ № 3-А, 05771/2024, krushari@krushari.bg
БУЛСТАТ 000852754

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Илхан Мюстеджеб

Лице за контакти: Пенка Ганчева – мл. експерт „Устройство на територията“, 05771/2024, вѓтр. 201

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЕБАЙТИН,

Уведомяваме Ви, че Община Крушари, Област Добрич има следното инвестиционно предложение - „Реконструкция и промяна предназначение, на читалище в сграда за социални услуги“ находящо се в парцел I-134, кв.7 по плана на село Бистрец, Община Крушари, Област Добрич.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

„Реконструкция и промяна предназначение, на читалище в сграда за социални услуги“ находящо се в парцел I-134, кв.7 по плана на село Бистрец, Община Крушари, Област Добрич. Реконструкцията на сградата цели да се обнови и да се подобри сградният фонд на читалището.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържачи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пѓтища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основните ремонтни работи, предвидени за изпълнение са:

- Външни строително монтажни работи - демонтаж на стара метална сграда; насаждане чрез анкериране на нова стоманобетонна конструкция върху съществуваща плоча; покривна конструкция с метални профили; ново покривно покритие от термopanели; изграждане на стени с газобетонни блокчета; нова дограма; измазване на фасадата с минерална / силикатна мазилка и др.;

- Вътрешни строително монтажни работи – окачен таван от гипсокартон; полагане на паро и топлоизолация от минерална вата с дебелина 10 см; стените ще бъдат изпълнени с гипсова мазилка с мрежа, шпакловка и латекс; подовете ще бъдат изпълнени с изравнителна замазка и гранитогрес; ВиК и Ел. инсталациите ще бъдат подменени изцяло и др.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Описаното инвестиционно намерение не е свързано с други съществуващи и/или устройствени планове, попадащи на обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Проектът обхваща село Бистрец, парцел I-134, кв.7. Застроена площ – 87,60 кв. м.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Неприложимо.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Всички отпадъци, които ще се получават през ремонтния период своевременно ще се почистват и извозват на определените за тях места.

9. Отпадъчни води: *(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)* Не се очакват.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: *(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)* Не се очакват.

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

Дата: 06.11.2024 г.