



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-08-240
с.Крушари, 14.05.2024г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.75, ал.1 и чл.79, ал.1 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, заповед №РД-46-40 от 27.02.2024г. на Министъра на земеделието и решение №5/52 от 25.04.2024г. на ОбС с.Крушари

ЗАПОВЯДВАМ :

1.Откривам процедура за отдаване под наем без търг на маломерни имоти от ОПФ за стопанската 2024/2025 година за срок от 1 (една) година, както следва:

с. Абрит

№	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	00031.3.97	3.732	нива	IV	934/23.3.2009; чл.19	78.00	291.10
2	00031.5.11	9.309	нива	IV	273/1.4.2003; читалищна	78.00	726.10
3	00031.18.56	3.899	нива	III	276/1.4.2003; училищна	78.00	304.12

16.940

с. Александрия

№	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	00268.13.29	5.000	нива	IV	22/17.5.1999	78.00	390.00
2	00268.14.16	5.002	нива	VI	942/23.3.2009; чл.19	78.00	390.16
3	00268.24.21	4.511	нива	III	945/23.3.2009; чл.19	78.00	351.86
4	00268.29.149	3.926	лозе	IV	946/23.3.2009; чл.19	78.00	306.23

18.439

с. Бистрец

№	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	04193.4.25	4.026	нива	IV	947/23.3.2009; чл.19	78.00	314.03
2	04193.6.1	9.994	нива	VI	242/3.1.2003; училищна	78.00	779.53
3	04193.85.189	2.776	др.тер.заети от селското стопанство	III		78.00	216.53
4	04193.85.190	0.142	др.тер.заети от селското стопанство	III		78.00	11.08
5	04193.85.193	2.848	др.тер.заети от селското стопанство	III		78.00	222.14

19.786

с. Добрин

№	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	21470.25.38	6.001	нива	IV	952/30.3.2009; чл.19	78.00	468.08
2	21470.39.76	1.568	нива	IV	2285/30.01.2017	78.00	122.30

7.569**с. Загорци**

№	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	30185.22.33	1.841	др.сел.тер.	III	1970/05.08.2013	78.00	143.60
2	30185.22.66	4.507	др.сел.тер.	III	1972/5.8.2013	78.00	351.55
3	30185.22.79	2.065	др.сел.тер.	III	1973/5.8.2013	78.00	161.07
4	30185.22.80	3.369	др.сел.тер.	III	1974/5.8.2013	78.00	262.78
5	30185.22.87	0.193	др.сел.тер.	III	1975/5.8.2013	78.00	15.05
6	30185.22.88	0.868	др.сел.тер.	III	1976/05.08.2013	78.00	67.70
8	30185.22.164	8.295	др.сел.тер.	III		78.00	647.01
9	30185.22.167	3.413	др.сел.тер.	III	1983/05.08.2013	78.00	266.21
10	30185.22.170	0.691	др.сел.тер.	III	1985/5.8.2013	78.00	53.90
11	30185.22.179	11.793	др.сел.тер.	III	1986/5.8.2013	78.00	919.85
12	30185.22.193	2.798	др.сел.тер.	III	1987/05.08.2013	78.00	218.24
13	30185.22.194	0.837	др.сел.тер.	III	1988/05.08.2013	78.00	65.29
14	30185.70.126	5.615	нива	III	925/1.12.2008	78.00	437.97

46.285**с. Земенци**

№	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	30781.17.10	8.874	нива	IV	958/30.3.2009;чл.19	78.00	692.17
2	30781.18.33	5.250	нива	IV	960/30.3.2009;чл.19	78.00	409.50
3	30781.22.73	3.001	др.вид зем.земя	IV	882/14.07.2008	78.00	234.08
4	30781.22.74	2.999	др.вид зем.земя	IV	883/14.07.2008	78.00	233.92
5	30781.70.15	4.781	нива	IV	961/30.3.2009;чл.19	78.00	372.92
6	30781.82.88	3.770	нива	IV	957/30.3.2009;чл.19	78.00	294.06
7	30781.83.6	8.199	нива	IV	267/1.4.2003;училищна	78.00	639.52
8	30781.86.15	8.060	нива	IV	959/30.3.2009;чл.19	78.00	628.68

44.934**с. Зимница**

№	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	30884.62.2	2.221	др.сел.тер.	V	2434/15.8.2018	78.00	173.24
2	30884.62.3	2.427	др.сел.тер.	V	2435/15.8.2018	78.00	189.31
3	30884.62.4	2.706	др.сел.тер.	V	2436/15.8.2018	78.00	211.07
4	30884.62.5	2.595	др.сел.тер.	V	2437/15.8.2018	78.00	202.41
5	30884.62.6	2.662	др.сел.тер.	V	2438/15.8.2018	78.00	207.64
6	30884.62.9	2.658	др.сел.тер.	V	2439/15.8.2018	78.00	207.32
7	30884.62.10	2.652	др.сел.тер.	V	2440/15.8.2018	78.00	206.86
8	30884.62.14	2.643	др.сел.тер.	V	2441/15.8.2018	78.00	206.15
9	30884.62.17	5.278	др.сел.тер.	V	2442/15.8.2018	78.00	411.68

10	30884.62.18	2.59	др.сел.тер.	V	2443/15.8.2018	78.00	202.02
11	30884.62.206	2.453	др.сел.тер.	V	2444/15.8.2018	78.00	191.33
12	30884.62.211	2.483	др.сел.тер.	V	2445/15.8.2018	78.00	193.67
13	30884.62.213	2.364	др.сел.тер.	V	2446/15.8.2018	78.00	184.39
14	30884.62.214	5.592	др.сел.тер.	V	2447/15.8.2018	78.00	436.18
15	30884.62.215	2.469	др.сел.тер.	V	2448/15.8.2018	78.00	192.58
16	30884.62.216	2.732	др.сел.тер.	V	2449/15.8.2018	78.00	213.10
17	30884.62.219	2.616	др.сел.тер.	V	2450/15.8.2018	78.00	204.05
18	30884.62.220	2.472	др.сел.тер.	V	2451/15.8.2018	78.00	192.82
19	30884.62.221	2.34	др.сел.тер.	V	2452/15.8.2018	78.00	182.52
20	30884.62.222	2.687	др.сел.тер.	V	2453/15.8.2018	78.00	209.59
21	30884.62.223	2.283	др.сел.тер.	V	2454/15.8.2018	78.00	178.07
22	30884.62.224	2.305	др.сел.тер.	V	2455/15.8.2018	78.00	179.79
23	30884.62.225	2.583	др.сел.тер.	V	2456/15.8.2018	78.00	201.47
24	30884.62.227	2.688	др.сел.тер.	V	2457/15.8.2018	78.00	209.66
25	30884.62.228	2.424	др.сел.тер.	V	2458/15.8.2018	78.00	189.07
26	30884.62.229	2.421	др.сел.тер.	V	2459/15.8.2018	78.00	188.84
27	30884.62.233	2.463	др.сел.тер.	V	2460/15.8.2018	78.00	192.11
28	30884.62.239	2.295	др.сел.тер.	V	2461/15.8.2018	78.00	179.01
29	30884.62.258	2.961	др.сел.тер.	V	2467/15.8.2018	78.00	230.96

79.063

с. Кап.Димитрово

№	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	36138.8.70	3.003	нива	IV	965/30.3.2009;чл.19	78.00	234.23
2	36138.23.36	7.643	нива	IV	974/30.3.2009;чл.19	78.00	596.15
3	36138.139.2	1.169	др.сел.тер.	IV		78.00	91.18
4	36138.139.4	2.046	др.сел.тер.	IV		78.00	159.59
5	36138.139.9	4.296	др.сел.тер.	IV	2286/30.1.2017	78.00	335.09
6	36138.139.11	5.646	др.сел.тер.	IV		78.00	440.39
7	36138.139.12	7.466	др.сел.тер.	IV	2287/30.1.2017	78.00	582.35
8	36138.139.14	2.208	др.сел.тер.	IV	2288/30.1.2017	78.00	172.22
9	36138.140.26	4.392	др.сел.тер.	IV	2311/31.1.2017	78.00	342.58
10	36138.140.27	2.200	др.сел.тер.	IV	2312/31.1.2017	78.00	171.60
11	36138.140.28	2.221	др.сел.тер.	IV	2313/31.1.2017	78.00	173.24
12	36138.140.29	2.101	др.сел.тер.	IV	2314/31.1.2017	78.00	163.88
13	36138.140.30	1.943	др.сел.тер.	IV	2315/31.1.2017	78.00	151.55
14	36138.140.31	1.756	др.сел.тер.	IV	2316/31.1.2017	78.00	136.97
15	36138.140.32	1.953	др.сел.тер.	IV	2317/31.1.2017	78.00	152.33
16	36138.140.33	2.054	др.сел.тер.	IV	2318/31.1.2017	78.00	160.21
17	36138.140.34	2.926	др.сел.тер.	IV	2319/31.1.2017	78.00	228.23
18	36138.140.35	0.884	др.сел.тер.	IV	2320/31.1.2017	78.00	68.95
19	36138.140.36	1.834	др.сел.тер.	IV	2321/31.1.2017	78.00	143.05
20	36138.140.37	2.202	др.сел.тер.	IV	2322/31.1.2017	78.00	171.76
21	36138.140.38	2.337	др.сел.тер.	IV	2323/31.1.2017	78.00	182.29
22	36138.140.39	1.875	др.сел.тер.	IV	2324/31.1.2017	78.00	146.25
23	36138.140.40	2.283	др.сел.тер.	IV		78.00	178.07
24	36138.140.41	4.542	др.сел.тер.	IV		78.00	354.28
25	36138.140.42	2.300	др.сел.тер.	IV		78.00	179.40
26	36138.140.43	2.339	др.сел.тер.	IV		78.00	182.44
27	36138.140.44	2.288	др.сел.тер.	IV		78.00	178.46

28	36138.140.45	2.474	др.сел.тер.	IV		78.00	192.97
29	36138.140.46	2.016	др.сел.тер.	IV		78.00	157.25
30	36138.141.170	3.671	др.сел.тер.	IV	2291/30.1.2017	78.00	286.34
31	36138.141.171	1.963	др.сел.тер.	IV	2292/30.1.2017	78.00	153.11
32	36138.141.172	2.526	др.сел.тер.	IV	2293//30.1.2017	78.00	197.03
33	36138.141.189	5.093	др.сел.тер.	IV	2294//30.1.2017	78.00	397.25
34	36138.141.190	2.406	др.сел.тер.	IV	2295//30.1.2017	78.00	187.67
35	36138.141.191	2.620	др.сел.тер.	IV	2296//30.1.2017	78.00	204.36
36	36138.141.192	2.583	др.сел.тер.	IV	2297//30.1.2017	78.00	201.47
37	36138.141.193	2.300	др.сел.тер.	IV	2298//30.1.2017	78.00	179.40
38	36138.153.81	3.608	др.сел.тер.	IV	2289//30.1.2017	78.00	281.42
39	36138.153.82	1.824	др.сел.тер.	IV	2290//30.1.2017	78.00	142.27
40	36138.153.89	2.326	др.сел.тер.	IV	2281/20.1.2017г.	78.00	181.43
41	36138.153.90	4.611	др.сел.тер.	IV	2282/20.1.2017г.	78.00	359.66
42	36138.153.91	2.861	др.сел.тер.	IV	2283/20.1.2017г.	78.00	223.16
43	36138.153.93	1.308	др.сел.тер.	IV	2284/20.1.2017г.	78.00	102.02

122.097

с. Крушари

№	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	40097.21.16	3.932	нива	III	1789/3.12.2012	78.00	306.70
2	40097.22.88	3.001	нива	III	2068/19.9.2014	78.00	234.08
3	40097.401.2	0.501	нива	III	1792/3.12.2012	78.00	39.08
4	40097.505.19	0.707	нива	III	1794/3.12.2012	78.00	55.15
5	40097.506.6	3.756	нива	III	1795/3.12.2012	78.00	292.97

11.897

с. Огняново

№	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	53357.20.56	4.093	нива	V	981/29.5.2009; чл.19	78.00	319.25
2	53357.3.1	2.418	др.сел.тер.	X		78.00	188.60
3	53357.3.2	2.742	др.сел.тер.	X		78.00	213.88
4	53357.3.3	2.534	др.сел.тер.	X		78.00	197.65
5	53357.3.6	2.532	др.сел.тер.	X		78.00	197.50
6	53357.3.7	2.651	др.сел.тер.	X		78.00	206.78
7	53357.3.9	2.514	др.сел.тер.	X		78.00	196.09
8	53357.3.11	0.617	др.сел.тер.	X		78.00	48.13
9	53357.3.14	2.669	др.сел.тер.	X		78.00	208.18
10	53357.3.15	2.403	др.сел.тер.	X		78.00	187.43
11	53357.3.16	2.500	др.сел.тер.	X		78.00	195.00
12	53357.3.17	2.622	др.сел.тер.	X		78.00	204.52
13	53357.3.18	2.503	др.сел.тер.	X		78.00	195.23
14	53357.3.19	1.327	др.сел.тер.	X		78.00	103.51
15	53357.3.21	0.189	др.сел.тер.	X		78.00	14.74
16	53357.3.23	2.430	др.сел.тер.	X		78.00	189.54
17	53357.3.25	2.441	др.сел.тер.	X		78.00	190.40
18	53357.3.26	2.702	др.сел.тер.	X		78.00	210.76
19	53357.3.27	2.797	др.сел.тер.	X		78.00	218.17
20	53357.3.28	2.716	др.сел.тер.	X		78.00	211.85
21	53357.3.29	2.402	др.сел.тер.	X		78.00	187.36

22	53357.3.31	2.578	др.сел.тер.	X		78.00	201.08
23	53357.3.34	2.534	др.сел.тер.	X		78.00	197.65
24	53357.3.36	1.908	др.сел.тер.	X		78.00	148.82
25	53357.3.45	2.223	др.сел.тер.	X		78.00	173.39
26	53357.3.46	1.958	др.сел.тер.	X		78.00	152.72
27	53357.3.47	2.910	др.сел.тер.	X		78.00	226.98
28	53357.3.48	1.396	др.сел.тер.	X		78.00	108.89
29	53357.3.49	2.565	др.сел.тер.	X		78.00	200.07
30	53357.3.50	0.958	др.сел.тер.	X		78.00	74.72
31	53357.3.51	3.310	др.сел.тер.	X		78.00	258.18
32	53357.3.52	4.334	др.сел.тер.	X		78.00	338.05
33	53357.3.82	1.943	др.сел.тер.	X		78.00	151.55
34	53357.3.83	1.806	др.сел.тер.	X		78.00	140.87
35	53357.3.84	1.767	др.сел.тер.	X		78.00	137.83
39	53357.3.148	2.774	За друг вид застрояване	0	2751/18.09.2023	78.00	216.37
40	53357.3.223	4.544	за друг вид застрояване	0	2752/18.09.2023	78.00	354.43
41	53357.3.224	3.132	За друг вид застрояване	0	2753/18.09.2023	78.00	244.30
42	53357.3.229	2.279	За друг вид застрояване	0	2754/18.09.2023	78.00	177.76
43	53357.3.236	2.228	За друг вид застрояване	0	2755/18.09.2023	78.00	173.78
44	53357.3.237	1.985	За друг вид застрояване	0	2756/18.09.2023	78.00	154.83
45	53357.3.238	2.301	За друг вид застрояване	0	2757/18.09.2023	78.00	179.48
46	53357.3.239	1.877	За друг вид застрояване	0	2758/18.09.2023	78.00	146.41
47	53357.3.240	1.781	За друг вид застрояване	0	2759/18.09.2023	78.00	138.92
48	53357.3.241	2.337	За друг вид застрояване	0	2760/18.09.2023	78.00	182.29
49	53357.3.243	1.98	За друг вид застрояване	0	2761/18.09.2023	78.00	154.44
50	53357.3.252	4.799	За друг вид застрояване	0	2762/18.09.2023	78.00	374.32
51	53357.3.257	2.323	За друг вид застрояване	0	2763/18.09.2023	78.00	181.19
52	53357.3.258	2.21	За друг вид застрояване	0	2764/18.09.2023	78.00	172.38

118.542

с. Пор.Кърджиево

№	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	57858.15.33	3.699	нива	VI	983/29.5.2009	78.00	288.52
2	57858.18.55	5.008	нива	IV	391/20.3.2006; училищна	78.00	390.62
3	57858.20.3	6.920	нива	III	986/29.5.2009	78.00	539.76

15.627

с. Северняк

№	Имот №	Площ	Начин на тр.ползване	Категория	АОС №/дата	Наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	65906.10.23	1.508	лозе	IV	2615/19.08.2021	78.00	117.62
2	65906.10.59	0.538	лозе	IV	2628/19.08.2021	78.00	41.96
3	65906.20.2	0.955	зеленч.култура	III	1688/29.8.2011	78.00	74.49
4	65906.22.1	5.675	нива	VI	990/29.5.2009; чл.19	78.00	442.65

8.676

2.Право да подават заявления (по образец) имат: юридически и физически лица, които нямат задължения към община Крушари.

3.Срок и място за подаване на заявленията – всеки работен ден **от 04.06.2024г. до 10.06.2024г.** в деловодството на община Крушари.

4.В срок до **13.06.2024г.** комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Крушари ще разгледа подадените заявления и ще състави протокол за класиране на участниците по реда на подаване на заявленията.

Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, се провежда публичен търг с тайно наддаване, съгласно изискванията на Глава седма от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

5.Договорите за отдаване под наем на маломерни имоти се сключват за срок от 1 (една) година, считано от **01.10.2024г. до 30.09.2025г.**, като наемната цена се заплаща еднократно при сключване на договора за наем в касата на общината или по сметка на община Крушари:

Банкова сметка: BG04IORT80888497522700
Банков код: IORTBGSF
Вид плащане : 444200
Банка: "Инвестбанк" АД, клон Добрич.

6.Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: www.krushari.bg.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /n/
Кмет на Община Крушари