



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел.: 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-...663.....

Крушари, 10.12.2024г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.112 ал.2 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и протокол от проведен търг с тайно надаване на 10.12.2024г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

I. Участникът **Константин Георгиев**, с ЕГН: Заличено обстоятелство във връзка със ЗЗЛД, постоянен адрес: с. Полковник Дяково, общ. Крушари, Заличено обстоятелство във връзка със ЗЗЛД изд. Заличено обстоятелство във връзка със ЗЗЛД, за купувач на общински недвижим имот, както следва:

1.1 Урегулиран поземлен имот III-общ в кв.4 по плана на с. Полковник Дяково, с площ от 1500 кв.м., със съсед: север –край на регулацията, изток: УПИ VII-общ., юг: УПИ IV-71 и УПИ II-71, запад: улица от О.Т.12 до О.Т.11, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2811/17.09.2024г. вписан под №177, том XVIII, вх. регистър №7737/24.09.2024г. в Служба по вписванията гр. Добрич

1.2. Предложена цена в размер на 3420.00 лв. (три хиляди четиристотин и двадесет лева) без ДДС съответстваща на достигнатата на търга цена и **4104.00 лв. (четири хиляди сто и четири лева) с ДДС**, съответстваща на достигнатата от търга цена, като задължавам купувача да заплати в брой в касата на общината или по банков път по банкова сметка: **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

II. Купувачът да заплати върху стойността на имота:

2.1. 3% /три процента/ местен данък по чл.47 ал.2 и 3 от ЗМДТ в размер на 102.60 лв. (сто и два лева и шестдесет стотинки) в брой в касата на община Крушари или по банков сметка : **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **442500** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

2.2. Разходите по чл.43 ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари за подготовка и провеждане на търга в размер на 300.00 лв. (Триста лева) в брой в касата на община Крушари или по банкова сметка: **BG29IORT80883187611300**; **BIC: IORTBGSF**, при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

III. Купувачът е длъжен да внесе цената, дължимите данъци и такси в 7 (седем) дневен срок, след изтичане на срока за обжалване на заповедта (14 дни), но не по-късно от **27.12.2024 г.**

Ако купувачът не внесе горепосочените суми в определен срок се приема, че се е отказал от сключването на сделката и внесения му депозит се задържа.

IV. Договорът за покупко-продажба се сключва в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта след представяне на платежен документ за внесените по-горе суми.

V. Имотът, предмет на продажбата се предава на купувача с приемо-предавателен протокол.

VI. Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация – www.krushari.bg

Настоящата заповед да се съобщи на купувача и на съответните длъжностни лица от общинската администрация за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕВ
Кмет на Община Крушари



Заличено
обстоятелство във
връзка със ЗЗЛД