



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2272, факс 05771/ 2136,
E-mail obst@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ОТ ПРОТОКОЛ № 9

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 15.07.2015 г. ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

ОТНОСНО: Докладна записка относно отчуждаване на имоти-частна собственост за изграждане на обект от първостепенно значение „Отводнителен канал“ на територията на с. Северняк, община Крушари, област Добрич.

След направените изказвания и предложения на основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.205, т.2 от Закона за устройство на територията, чл. 21, ал.1, чл.22, ал.5,10 и 11, чл. 36 , ал.1 и чл. 34, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал.3, т.1 и и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с поименно гласуване, общ брой гласували 8 , от тях с 8 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 9 / 127

1. Общинският съвет с.Крушари открива процедура по отчуждаване на частни имоти, земеделски земи с обща площ от 1,589 дка представляващи части от имоти с №118048, №118054, №118055 и №118056 по карта на възстановената собственост за землище с.Северняк, общ.Крушари, обл.Добрич, за реализирането на обект „Отводнителен канал” – представляващ обект от първостепенно значение за общината за извършване на неотложни възстановителни дейности .

2. Общинският съвет с.Крушари приема пазарните оценки за засегнатите площи за обезщетение на собствениците, изготвени от инж.Десислава Атанасова Иванова-оценител на земеделски земи и трайни насаждения, притежаваща сертификат № 810100012, издаден от КНОБ, както следва:

№ по ред	№ на имот по КВС	Вид територия по КВС	НТП	Категория	Площ в дка	Засегната площ в дка	Пазарна стойност на засегнатата площ в лв.	Вид собственост	Собственик
1	№118048	земеделска	пасище мера	4	1,401	0,582	374,00	частна	насл.Мюрсел Муса Осман
2	№118054	земеделска	нива	4	2,312	0,406	316,00	частна	Рюстем Али Мехмед
3	№118055	земеделска	нива	4	1,894	0,313		частна	насл.Али

							248,00		Мехмед Исмаил
4	№118056	земеделска	нива	4	2,672	0,288	216,00	частна	насл.Али Мюмюн Ариф
	общо				8,279	1,589	1154,00		

3. Общинският съвет с.Крушари дава предварително съгласие за разделяне на имоти с №№ 000034, 000035, 000046, 000052, 118046, 118048, 118054, 118055, 118056, 118059, 118060, 118084, 118501, 118502, 122106, 122122, 122123, съобразно влезният в сила ПУП-ПП и решение №К33-08/08.04.2015г. – т.3 на Комисията за земеделските земи към МЗХ.

Справка за засегнатите 19 бр. земеделски имоти:

№ по ред	№ на имот по КВС	вид територия по КВС	НТП	Категория	площ в дка	засегната площ в дка	вид собственост	собственик
1	№000034	земеделска	пасище, мера	6	38,043	7,588	общинска публична	общ.Крушари
2	№000035	земеделска	пасище, мера	3	22,214	0,154	общинска публична	общ.Крушари
3	№000046	земеделска	пасище, мера	6 и 10	190,809	4,455	общинска публична	общ.Крушари
4	№000052	земеделска	пуст.необр.земя	10	16,744	4,738	общинска частна	общ.Крушари
5	№118046	земеделска	др.селскост.т.	4	0,653	0,036	общинска частна	общ.Крушари
6	№118048	земеделска	пасище, мера	4	1,401	0,582	частна	насл.Мюрсел Муса Осман
7	№118054	земеделска	нива	4	2,312	0,406	частна	Рюстем Али Мехмед
8	№118055	земеделска	нива	4	1,894	0,313	частна	насл.Али Мехмед Исмаил
9	№118056	земеделска	нива	4	2,672	0,288	частна	насл.Али Мюмюн Ариф
10	№118059	земеделска	др.селскост.т	4	2,730	1,126	общинска частна	общ.Крушари
11	№118060	земеделска	нива	4	0,542	0,077	общинска частна	училище Северняк - общ.Крушари
12	№118084	земеделска	др.селскост.т.	4	0,669	0,020	общинска частна	общ.Крушари
13	№118501	земеделска	пасище, мера	4	7,472	1,594	общинска публична	общ.Крушари
14	№118502	земеделска	пасище, мера	4	12,335	2,400	общинска публична	общ.Крушари

15	№122106	земеделска	др.селскост.т	4	1,964	0,101	общинска частна	общ.Крушари
16	№122122	земеделска	др.селскост.т	4	1,817	0,486	общинска частна	общ.Крушари
17	№122123	земеделска	др.селскост.т	4	0,957	0,241	общинска частна	общ.Крушари
	общо				305,228	24.605		

4. Общинският съвет с.Крушари дава предварително съгласие за промяна предназначението на описаните по-долу имоти в „отводнителен канал” и определи срок на валидност на предварителното съгласие за промяна предназначението на имотите 2 (две) години, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

Справка за засегнатите 19 бр. земеделски имоти:

№ по ред	№ на имот по КВС	вид територия по КВС	НТП	Категория	площ в дка	Засегната площ в дка	вид собственост	собственик
1	№000034	земеделска	пасище, мера	6	38,043	7,588	общинска публична	общ.Крушари
2	№000035	земеделска	пасище, мера	3	22,214	0,154	общинска публична	общ.Крушари
3	№000046	земеделска	пасище, мера	6 и 10	190,809	4,455	общинска публична	общ.Крушари
4	№000052	земеделска	пуст.необр.земе	10	16,744	4,738	общинска частна	общ.Крушари
5	№118046	земеделска	др.селскост.т.	4	0,653	0,036	общинска частна	общ.Крушари
6	№118048	земеделска	пасище, мера	4	1,401	0,582	частна	насл.Мюрсел Муса Осман
7	№118054	земеделска	нива	4	2,312	0,406	частна	Рюстем Али Мехмед
8	№118055	земеделска	нива	4	1,894	0,313	частна	насл.Али Мехмед Исмаил
9	№118056	земеделска	нива	4	2,672	0,288	частна	насл.Али Мюмюн Ариф
10	№118059	земеделска	др.селскост.т.	4	2,730	1,126	общинска частна	общ.Крушари
11	№118060	земеделска	нива	4	0,542	0,077	общинска частна	училище Северняк - общ.Крушари
12	№118084	земеделска	др.селскост.т.	4	0,669	0,020	общинска частна	общ.Крушари
13	№118501	земеделска	пасище, мера	4	7,472	1,594	общинска публична	общ.Крушари
14	№118502	земеделска	пасище, мера	4	12,335	2,400	общинска публична	общ.Крушари
15	№122106	земеделска	др.селскост.т.	4	1,964	0,101	общинска частна	общ.Крушари
16	№122122	земеделска	др.селскост.т.	4	1,817	0,486	общинска частна	общ.Крушари
17	№122123	земеделска	др.селскост.	4	0,957	0,241	общинска	общ.Крушари

			т.				частна	
18	№000124	земеделска	отводнит.канал	9	31,061	31,061	общинска публична	общ. Крушари
19	№000125	земеделска	отводнит.канал	9	7,718	7,718	общинска публична	общ. Крушари
	общо				344,07	63,384		

5. Общинският съвет възлага на кмета на Община Крушари последващи законови действия.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/
/Петранка Янкова/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Гинка Русева/**

**Вярно с оригинала!
Снел преписа:
/Гинка Русева/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2272, факс 05771/ 2136,
E-mail obst@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ОТ ПРОТОКОЛ № 9

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 15.07.2015 г. ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

ОТНОСНО: Докладна записка относно даване на предварително съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот № 000053 по КВС на с. Северняк.

След направените изказвания и предложения на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, с поименно гласуване, общ брой гласували 8, от тях с 8 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 9 / 128

1. Общинският съвет с. Крушари дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот №000053 с площ от 43.368 дка, X категория по КВС на с.Северняк от „пустееща необработваема земя” в „друга селскостопанска територия”.

2. Общинският съвет възлага на кмета на Община Крушари да извърши всички последващи законови действия.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/
/Петранка Янкова/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Гинка Русева/**

**Вярно с оригинала!
Снел преписа:
/Гинка Русева/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2272, факс 05771/ 2136,
E-mail obst@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ОТ ПРОТОКОЛ № 9

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 15.07.2015 г. ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

ОТНОСНО: Предложение относно създаване и отглеждане на орехови насаждения в поземлен имот № 000117 по КВС на с. Кап.Димитрово.

След направените изказвания и предложения на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и чл. 76, ал. 3 от Наредба № 8 на ОбС Крушари и заявление с вх. № ОС-12-3943/01.06.2015г. от Здравко Михайлов Златев, с поименно гласуване, общ брой гласували 9, от тях с 9 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 9 / 129

1. Общинският съвет с.Крушари дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда на поземлен имот №000117 по КВС на с.Капитан Димитрово с площ от 68,202 дка с начин на трайно ползване-трайни насаждения, VI категория за създаване и отглеждане на орехови насаждения.
2. Общинският съвет определя началната тръжна цена от 1364,04 лв.(68,202дка x 20,00лв. по чл.78, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари), депозита за участие в размер на 409,21 (четиристотин и девет лева и 21 ст.) лева и цената на тръжната документация в размер на 50 (петдесет) лева.
3. Общинският съвет определя срок на отдаване под аренда 30 (тридесет) години с 4 (четири) години гратисен период и начална тръжна цена по периоди:
 - от 5 (петата) до 7 (седмата) година – 40,00 лв./дка;
 - за останалия период на плододаване – 60,00 лв./дка.
4. Арендното плащане да се актуализира с изтичането на всяка стопанска година, след влизането на договора в сила, с натрупания за периода общ индекс на потребителски цени, обявен на интернет страницата на Националния статистически институт.
5. Общинският съвет възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/
/Петранка Янкова/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Гинка Русева/**

**Вярно с оригинала!
Снел преписа:
/Гинка Русева/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2272, факс 05771/ 2136,
E-mail obst@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ОТ ПРОТОКОЛ № 9

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА 15.07.2015 г. ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

ОТНОСНО: Докладна записка относно издаване на запис на заповед от община Крушари в полза на ДФ „Земеделие”–Разплащателна агенция, обезпечаваша плащане на данък върху добавената стойност след извършено авансово плащане по договор за финансова помощ № 08/321/01594 от 12.12.2013г., по Мярка 321 ОТ ПРОГРАМАТА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ ЗА ПЕРИОДА 2007- 2013 г. за проект „Рехабилитация на общински път DOB 3173 III – 293 Коритен Абрит III- 2932 от км. 18+500 до км. 28+ 955», сключен между Община Крушари и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

След направените изказвания и предложения на основание чл. 21, ал.1,т. 10 и т.24 и чл. 27, ал.4 и 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор № 08/321/01594 от 12.12.2013г., по Мярка 321 "Основни услуги за населението и икономиката в селските райони" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 - 2013 за **проект „Рехабилитация на общински път DOB 3173 III – 293 Коритен Абрит III- 2932 от км. 18+500 до км. 28+ 955»**, сключен между Община Крушари и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, седалище и адрес на управление гр. София, бул. „ Цар Борис III“ № 136, ЕИК 121100421, идентификационен № по ДДС BG 121100421, представляван от изпълнителния директор Румен Андонов Порожанов , с поименно гласуване, общ брой гласували 9, от тях с 9 гласа “за”, 0 “против” и 0 “въздържали се”, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 9 / 130

1. Общинският съвет–Крушари упълномощава кмета на община Крушари да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие”–Разплащателна агенция в размер на 547 365,41 лв. (петстотин четиридесет и седем хиляди триста шестдесет и пет лева и четиридесет и една стотинки) за обезпечаване на 110 % от стойността на допустимия ДДС на извършено авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 08/321/01594 от 12.12.2013г., по Мярка 321 "Основни услуги за населението и икономиката в селските райони" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 - 2013 за **проект „Рехабилитация на общински път DOB 3173 III – 293 Коритен Абрит III- 2932 от км. 18+500 до км. 28+ 955»**, сключен между Община Крушари и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

2. Общинският съвет възлага на кмета на Община Крушари да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 08/321/01594 от 12.12.2013г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ: /п/
/Петранка Янкова/**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Гинка Русева/**

**Вярно с оригинала!
Снел преписа:
/Гинка Русева/**