



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@dobrich.net; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-382

Крушари, 14.08.2018г.

На основание чл.44 ал.1 т. 2 от ЗМСМА, чл.35 ал.3 от ЗОС, чл.44 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-4237 от 03.08.2018г. от Георги Стоянов собственик на сграда построена в урегулиран поземлен имот с площ от 1366 кв.м., представляващ парцел VII за ПСД в кв.31А по плана на с.Полковник Дяково по нотариален акт с вх.№11745/13.12.2017г., акт №140, том XXV, дело №4965, вписан в СВ гр.Добрич

ЗАПОВЯДВАМ:

I.Определям **Георги Стоянов ЕГН** от

за купувач на общински имот – частна общинска собственост:

1.Урегулиран поземлен имот с площ от 1366 кв.м., представляващ парцел VII за ПСД в кв.31А по плана на с.Полковник Дяково, актуван с АОС №665/26.03.2007г.

II.Определям цена на имота описан в т.1 в размер на **2732,00 лв. (две хиляди седемстотин тридесет и два лева)**, представляваща пазарната стойност на земята изготвена от лицензиран оценител.

Задължавам купувачът да внесе в брой в касата на общината или по банков път по банкова сметка : **BG04IORT80888497522700 ; BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД сумата от **2732,00 лв. (две хиляди седемстотин тридесет и два лева)**.

III. Купувачът да заплати върху стойността на имота:

1. 3% местен данък по чл.47 ал.2 и 3 от ЗМДТ в размер на **81,96 лв. (осемдесет и един лева и 96 стотинки)** в брой в Данъчна служба с.Крушари или по банков сметка : **BG04IORT80888497522700 ; BIC: IORTBGSF**; вид плащане **442500** при ТБ «Инвестбанк» АД.

2. Разходите по чл.43 ал.4 от Наредба №8 за изготвяне на пазарна оценка на имота в размер на **30,00лв. (тридесет лв.)** в брой в касата на общината или по банкова сметка : **BG29IORT80883187611300 ; BIC: IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД.

IV.Купувачът е длъжен да внесе цената, дължимите данъци и такси в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта.Ако купувачът не внесе горепосочените суми в определен срок се приема, че се е отказал от сключването на сделката.

V.Договорът за покупко-продажба се сключва в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта след представяне на платежен документ за внесените суми описани по-горе.

VI.Имотът, предмет на продажбата се предава на купувача с приемо-предавателен протокол.

VII.Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация – www.krushari.bg

VIII.Настоящата заповед да се съобщи на купувача и на съответните длъжностни лица от общинската администрация за сведение и изпълнение.

ДОБРИ СТЕФАНОВ /n/
Кмет на Община Крушари