



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КРУШАРИ, ОБЛАСТ ДОБРИЧ**  
9410, с. Крушари, тел: 05771/2272, факс 05771/ 2136  
e-mail obst@krushari.bg; site: www.krushari.bg

## **ПРОТОКОЛ**

### **№ 5**

Днес, 25.04.2024 година на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА в заседателната зала на Община Крушари се проведе заседание на Общински съвет с. Крушари

От 13 съветника на заседанието присъстваха 11.

Отсъства Нурхаят Изет и Левент Салим - общински съветници.

Заседанието бе открито в 14:00 часа от г-н Видин Каракашев - председател на Общинския съвет, който предложи следния проект за

### **ДНЕВЕН РЕД**

1. Докладна записка относно допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2024 година.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

2. Докладна записка относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост, представляващ Апартамент №2 с идентификатор №40097.501.616.1.2 с адрес с.Крушари, ул."Девети септември" №12 със застроена площ от 38,48 кв.м.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

3. Докладна записка относно изразяване на предварително съгласие за учредяване на възмездно право на прокарване на подземна кабелна линия за обект: „Присъединяване към електроразпределителната мрежа на мрежова фотоволтаична система с мощност 30kWp за продажба на енергия, наземен монтаж в УПИ XIII-49, кв.10, с.Земенци“ през общинска второстепенна улица до трафопост, находящ се в урегулиран поземлен имот с пл.№89, кв.8 с.Земенци.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

4. Докладна записка относно одобряване на скица-проект №15-284537 от 21.03.2024г. за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари за поземлени имоти с идентификатори: 40097.501.262, 40097.501.257, 40097.501.229 и сгради с идентификатори: 40097.501.262.5, 40097.501.262.4, 40097.501.262.3, 40097.501.262.2, 40097.501.262.1 и прекратяване на съсобственост между Община Крушари и „БАБ инвест“ ООД, чрез доброволна делба на поземлен имот с идентификатор 40097.501.262 по КК и КР на с.Крушари.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

5. Докладна записка относно обявяване на недвижим имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот №53357.3.282 с площ от 548 кв.м., начин на трайно ползване – за друг вид застрояване по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Огняново за частна общинска собственост.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

6. Докладна записка относно отдаване под наем на УПИ XIX, отреден „За ЖС“ в кв.31 по плана на с.Полковник Дяково с площ от 1981 кв.м., актуван с Акт за частна общинска собственост №2420/13.04.2018г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

7. Докладна записка относно продажба на УПИ V-общ., УПИ VI-общ. и УПИ VII-общ. в кв.3 по плана на с.Огняново.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

8. Докладна записка относно определяне на земеделски земи от Общинския поземлен фонд за отдаване под наем през стопанската 2024/2025 година за срок от 10 (десет) години.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

9. Докладна записка относно определяне на маломерни имоти от Общинския поземлен фонд за отдаване под наем през стопанската 2024/2025 година.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

10. Докладна записка относно учредяване на възмездно и срочно право на строеж чрез публичен търг с тайно наддаване за изграждане на Кантар за селскостопанска продукция върху 160 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 40097.501.674, целият с площ от 7752 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актуван с АОС №2796/11.04.2024г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

11. Докладна записка относно промяна и разпределение на средствата за капиталови разходи на община Крушари за 2024г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

12. Докладна записка относно промяна наименованието на обект в Инвестиционната програма за финансиране на капиталови разходи по бюджета на Община Крушари в параграф 5100 „Основани ремонти“ от „Ремонт на кметство и детска градина в с. Габер“ на „ Основен ремонт и промяна на предназначение на кметство и детска градина с. Габер в център за социални услуги“ .

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

13. Отчет за извършените разходи за командировки от председателя на Общинския съвет за първото тримесечие на 2024 година.

Докладва: В.Каракашев-председател на ОБС

14. Отчет за извършените разходи за командировки от кмета на общината за първото тримесечие на 2024 година.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

15. Докладна записка относно определяне размера на трудовото възнаграждение и на допълнително трудово възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит на кмета на община Крушари и кметовете на кметства в община Крушари.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

16. Докладна записка относно приемане на отчет за проведени дейности по Програмата за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Крушари за 2023 година.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

17. Докладна записка относно информация за разходваните средства за снегочистването и зимното поддържане на общинската пътна мрежа и улиците на населените места през зимен сезон 2023г.-2024г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

18.Докладна записка относно доклад за дейността на народните читалища в изпълнение на Програмата за развитие на читалищната дейност в община Крушари за 2023 година.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

## 19. Други.

- изказвания, питания, становища и предложения на граждани /ако има постъпили в Общинския съвет/.

След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за" , 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие

## ДНЕВЕН РЕД

1. Докладна записка относно допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2024 година.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

2. Докладна записка относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост, представляващ Апартамент №2 с идентификатор №40097.501.616.1.2 с адрес с.Крушари, ул."Девети септември" №12 със застроена площ от 38,48 кв.м.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

3. Докладна записка относно изразяване на предварително съгласие за учредяване на възмездно право на прокарване на подземна кабелна линия за обект: „Присъединяване към електроразпределителната мрежа на мрежова фотоволтаична система с мощност 30kWp за продажба на енергия, наземен монтаж в УПИ XIII-49, кв.10, с.Земенци“ през общинска второстепенна улица до трафопост, находящ се в урегулиран поземлен имот с пл.№89, кв.8 с.Земенци.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

4. Докладна записка относно одобряване на скица-проект №15-284537 от 21.03.2024г. за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари за поземлени имоти с идентификатори: 40097.501.262, 40097.501.257, 40097.501.229 и сгради с идентификатори: 40097.501.262.5, 40097.501.262.4, 40097.501.262.3, 40097.501.262.2, 40097.501.262.1 и прекратяване на съсобственост между Община Крушари и „БАБ инвест“ ООД, чрез доброволна делба на поземлен имот с идентификатор 40097.501.262 по КК и КР на с.Крушари.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

5. Докладна записка относно обявяване на недвижим имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот №53357.3.282 с площ от 548 кв.м., начин на трайно ползване – за друг вид застрояване по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Огняново за частна общинска собственост.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

6. Докладна записка относно отдаване под наем на УПИ XIX, отреден „За ЖС“ в кв.31 по плана на с.Полковник Дяково с площ от 1981 кв.м., актуван с Акт за частна общинска собственост №2420/13.04.2018г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

7. Докладна записка относно продажба на УПИ V-общ., УПИ VI-общ. и УПИ VII-общ. в кв.3 по плана на с.Огняново.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

8. Докладна записка относно определяне на земеделски земи от Общинския поземлен фонд за отдаване под наем през стопанската 2024/2025 година за срок от 10 (десет) години.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

9. Докладна записка относно определяне на маломерни имоти от Общинския поземлен фонд за отдаване под наем през стопанската 2024/2025 година.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

10. Докладна записка относно учредяване на възмездно и срочно право на строеж чрез публичен търг с тайно наддаване за изграждане на Кантар за селскостопанска продукция върху 160 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 40097.501.674, целият с площ от 7752 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актуван с АОС №2796/11.04.2024г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

11. Докладна записка относно промяна и разпределение на средствата за капиталови разходи на община Крушари за 2024г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

12. Докладна записка относно промяна наименованието на обект в Инвестиционната програма за финансиране на капиталови разходи по бюджета на Община Крушари в параграф 5100 „Основани ремонти“ от „Ремонт на кметство и детска градина в с. Габер“ на „ Основен ремонт и промяна на предназначение на кметство и детска градина с. Габер в център за социални услуги“.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

13. Отчет за извършените разходи за командировки от председателя на Общинския съвет за първото тримесечие на 2024 година.

Докладва: В.Каракашев-председател на ОбС

14. Отчет за извършените разходи за командировки от кмета на общината за първото тримесечие на 2024 година.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

15. Докладна записка относно определяне размера на трудовото възнаграждение и на допълнително трудово възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит на кмета на община Крушари и кметовете на кметства в община Крушари.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

16. Докладна записка относно приемане на отчет за проведени дейности по Програмата за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Крушари за 2023 година.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

17. Докладна записка относно информация за разходваните средства за снегопочистването и зимното поддържане на общинската пътна мрежа и улиците на населените места през зимен сезон 2023г.-2024г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

18. Докладна записка относно доклад за дейността на народните читалища в изпълнение на Програмата за развитие на читалищната дейност в община Крушари за 2023 година.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

19. Други.

- изказвания, питания, становища и предложения на граждани /ако има постъпили в Общинския съвет/.

## **Точка 1 (Първа)**

*ОБС-21-65/16.04.2024 г.*

Докладна записка относно допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2024 година

### **Отношение взеха:**

1. Раим Раиф-председател на постоянната комисия по "Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост". С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

I.На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8,

Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме следното допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2024 година:

1.В раздел I, точка 3 се добавят точките 5, 6 и 7:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	ПИ №, кв., парцел	Площ м2/дка	Прогнозна продажна цена в лв. без ДДС
5	УПИ V-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м.	1960/31.07.2013г.	УПИ V-общ., кв.3	1500 кв.м.	3132,00
6	УПИ VI-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м.	1961/31.07.2013г.	УПИ VI-общ., кв.3	1500 кв.м.	3132,00
7	УПИ VII-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м.	1962/31.07.2013г.	УПИ VII-общ., кв.3	1500	3132,00

2.В раздел I, точка 4. се добавя точка 7:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ Кв.м.	Прогнозна наемна цена в лв. без ДДС
7	Апартамент №2 с.Крушари-самостоятелен обект №40097.501.616.1.2 в сграда №1 (ЗМЖ) №40097.501.616.1 със ЗП 38,48 кв.м.	2066/19.08.2014г.	38,48 кв.м.	0

3.В раздел I се добавя нова точка 6:

**6.Учредяване право на преминаване или прокарване през общински недвижими имоти:**

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
1	Право на прокарване на подземна кабелна линия за обект: „Присъединяване към електроразпределителната мрежа на мрежова фотоволтаична система с мощност 30kWp за продажба на енергия, наземен монтаж в УПИ XIII-49, кв.10, с.Земенци“ през общинска второстепенна улица до трафопост, находящ се в урегулиран поземлен имот с пл.№89, кв.8 с.Земенци	Общинска публична собственост-Второстепенна улица;  2258/30.05.2016г.- УПИ с пл.№89, кв.8	219,72 метра

4.В раздел I се добавя нова точка 7:

**7.Ликвидиране на съсобственост, чрез доброволна делба на общински недвижими имоти:**

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
1	Поземлен имот с идентификатор 40097.501.262, адрес: с.Крушари, ул.“Суша река“ №33, площ: 4864 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), собственици: „БАБ инвест“ ООД, ЕИК 206606665, ид.части 3055 кв.м. по нотариален акт с вх.рег.№7088/19.08.2021г., акт №89, том XIX, дело №3397/2021г., вписан в Служба по вписванията гр.Добрич и <b>Община Крушари</b> , ЕИК 000852754, ид.части 1809 кв.м. по акт за частна общинска собственост №2641/14.01.2022г., вписан под №6, том II, вх.регистър №472/24.01.2022г. в Служба по вписванията гр.Добрич	2641/ 14.01.2022 г.	1809 кв.м.

5.В раздел I се добавя нова точка 8:

**8. Имоти, които Община Крушари ще предложи да се промени собствеността им от публична в частна общинска собственост:**

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
1	Поземлен имот с идентификатор 53357.3.282, площ: 548 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, предишен идентификатор: 53357.3.281, номер по предходен план: 003281 по КК и КР на с.Огняново	2793/ 01.12.2023 г.	548 кв.м.

6.В раздел I се добавя нова точка 9:

**9.Учредяване право на строеж върху общински недвижими имоти на физически или юридически лица чрез публичен търг, след решение на общинския съвет, както следва:**

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
1	Поземлен имот с идентификатор 40097.501.674, площ: 7752 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: кв.30, парцел XX по КК и КР на с.Крушари	2796/ 11.04.2024 г.	160 кв.м.



II. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие

### РЕШЕНИЕ № 5 / 44

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8, Общински съвет Крушари приема следното допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2024 година:

1. В раздел I, точка 3 се добавят точките 5, 6 и 7:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	ПИ №, кв., парцел	Площ м2/дка	Прогнозна продажна цена в лв. без ДДС
5	УПИ V-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м.	1960/31.07.2013г.	УПИ V-общ., кв.3	1500 кв.м.	3132,00
6	УПИ VI-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м.	1961/31.07.2013г.	УПИ VI-общ., кв.3	1500 кв.м.	3132,00
7	УПИ VII-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м.	1962/31.07.2013г.	УПИ VII-общ., кв.3	1500	3132,00

2. В раздел I, точка 4. се добавя точка 7:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ Кв.м.	Прогнозна наемна цена в лв. без ДДС
7	Апартамент №2 с.Крушари-самостоятелен обект №40097.501.616.1.2 в сграда №1 (ЗМЖ) №40097.501.616.1 със ЗП 38,48 кв.м.	2066/19.08.2014г.	38,48 кв.м.	0

3. В раздел I се добавя нова точка 6:

**6. Учредяване право на преминаване или прокарване през общински недвижими имоти:**

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
1	Право на прокарване на подземна кабелна линия за обект:	Общинска публична собственост-	219,72 метра

	„Присъединяване към електроразпределителната мрежа на мрежова фотоволтаична система с мощност 30kWp за продажба на енергия, наземен монтаж в УПИ XIII-49, кв.10, с.Земенци“ през общинска второстепенна улица до трафопост, находящ се в урегулиран поземлен имот с пл.№89, кв.8 с.Земенци	Второстепенна улица;  2258/30.05.2016г.- УПИ с пл.№89, кв.8	
--	--	--	--

4.В раздел I се добавя нова точка 7:

**7.Ликвидиране на съсобственост, чрез доброволна делба на общински недвижими имоти:**

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
1	Поземлен имот с идентификатор 40097.501.262, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“ №33, площ: 4864 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), собственици: „БАБ инвест“ ООД, ЕИК 206606665, ид.части 3055 кв.м. по нотариален акт с вх.рег.№7088/19.08.2021г., акт №89, том XIX, дело №3397/2021г., вписан в Служба по вписванията гр.Добрич и <b>Община Крушари</b> , ЕИК 000852754, ид.части 1809 кв.м. по акт за частна общинска собственост №2641/14.01.2022г., вписан под №6, том II, вх.регистър №472/24.01.2022г. в Служба по вписванията гр.Добрич	2641/ 14.01.2022 г.	1809 кв.м.

5.В раздел I се добавя нова точка 8:

**8. Имоти, които Община Крушари ще предложи да се промени собствеността им от публична в частна общинска собственост:**

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
1	Поземлен имот с идентификатор 53357.3.282, площ: 548 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, предишен идентификатор: 53357.3.281, номер по предходен план: 003281 по КК и КР на с.Огняново	2793/ 01.12.2023 г.	548 кв.м.

6.В раздел I се добавя нова точка 9:

**9.Учредяване право на строеж върху общински недвижими имоти на физически или юридически лица чрез публичен търг, след решение на общинския съвет, както следва:**

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
1	Поземлен имот с идентификатор 40097.501.674, площ: 7752 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: кв.30, парцел XX по КК и КР на с.Крушари	2796/ 11.04.2024 г.	160 кв.м.

II. Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

### Поименно гласуване

Валентина Йорданова - За  
Видин Каракашев - За  
Георги Георгиев - За  
Гизем Ахмед - За  
Денис Нихат - За  
Инджихан Мюмюн - За  
Нуртен Мехмедова - За  
Радослав Йорданов - За  
Раим Раиф - За  
Тюнчер Мюмюн - За  
Юзджан Мустафа - За

### Точка 2 (Втора)

ОБС-21-53/11.04.2024 г.

**Докладна записка относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имот - частна общинска собственост, представляващ Апартамент 2 с идентификатор 40097.501.616.1.2 с адрес с.Крушари, ул. Девети септември 12 със застроена площ от 38,48кв.м.**

### Отношение взеха:

Раим Раиф-председател на постоянната комисия по "Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост". С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.68 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на Общински съвет Крушари и заявление с вх. № ОС-12-1704/02.04.2024г. от Милена Стоянова, Постоянната комисия предлага на Общински съвет

Крушари да даде съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на Милена Стоянова върху общински имот - частна общинска собственост: Апартамент №2 с адрес с.Крушари, ул. "Девети септември" №12, състоящ се от една стая, кухня, коридор и баня със застроена площ от 38,48 кв.м., представляващ самостоятелен обект с идентификатор 40097.501.616.1.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актуван с акт за частна общинска собственост №2066/19.08.2014г. за срок от 10 (десет) години, считано от датата на сключване на договора за учредяване на безвъзмездно право на ползване.

2. Всички разходи свързани с ползването на Апартамент №2 с адрес с.Крушари, ул. "Девети септември" №12 със застроена площ от 38,48 кв.м. са за сметка на Милена Стоянова.

3. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно законовите разпоредби.

Уважаеми г-н общински кмет, уважаеми председател на Общинския съвет, уважаеми заместни кметове, уважаеми колеги, уважаема администрация, уважаеми гости, уважаеми кметове, колеги по точката, която разискваме става въпрос за една добра кауза, а при управление разпореждане на имоти общинска собственост редно е да се ръководим от интересите и потребностите и благото на местната общност за това ще подкрепя внесеното становище по точка втора от дневния ред.

*След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

#### **РЕШЕНИЕ № 5/45**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.68 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на Общински съвет Крушари и заявление с вх. № ОС-12-1704/02.04.2024г. от Милена Стоянова, Общински съвет Крушари дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на Милена Стоянова върху общински имот - частна общинска собственост: Апартамент №2 с адрес с.Крушари, ул. "Девети септември" №12, състоящ се от една стая, кухня, коридор и баня със застроена площ от 38,48 кв.м., представляващ самостоятелен обект с идентификатор 40097.501.616.1.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актуван с акт за частна общинска собственост №2066/19.08.2014г. за срок от 10 (десет) години, считано от датата на сключване на договора за учредяване на безвъзмездно право на ползване.

2. Всички разходи свързани с ползването на Апартамент №2 с адрес с.Крушари, ул. "Девети септември" №12 със застроена площ от 38,48 кв.м. са за сметка на Милена Стоянова.

3. Възлага на Кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно законовите разпоредби.

### Поименно гласуване

Валентина Йорданова	- За
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- За
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- За
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За

### Точка 3 (Трета)

*ОБС-21-54/11.04.2024 г.*

**Докладна записка относно изразяване на предварително съгласие за учредяване на възмездно право на прокарване на подземна кабелна линия за обект: "Присъединяване към електроразпределителната мрежа на мрежова фотоволтаична система с мощност 30kWp за продажба на енергия, наземен монтаж в УПИ XIII-49, кв.10, с. Земенци" през общинска второстепенна улица до трафопост, находящ се в урегулиран поземлен имот с пл.№89, кв.8 с.Земенци**

### Отношение взеха:

Раим Раиф-председател на постоянната комисия по "Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост". С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.193, ал.4 и ал.6 от Закона за устройство на територията и заявление с вх.№РД-04-1593 от 27.03.2024г. от „АЙ ПИ ПАУЪР ИНВЕСТ“ ООД, представлявано от Павел Паунов, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да изрази предварително съгласие да се учреди възмездно право на прокарване на подземна кабелна линия с дължина 219,72 (двеста и деветнадесет цяло седемдесет и два) метра за обект: „Присъединяване към електроразпределителната мрежа на мрежова фотоволтаична система с мощност 30kWp за продажба на енергия, наземен монтаж в УПИ XIII-49, кв.10, с.Земенци“ през общинска второстепенна улица – публична общинска собственост до трафопост, находящ се в урегулиран поземлен имот с пл.№89, кв.8 с.Земенци за срок от 50 (петдесет) години.

2. Да възложи на Кмета на община Крушари да проведе процедурата предвидена в чл.193, ал.4 от Закона за устройство на територията за учредяване право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, след заплащане на цената определена по реда на чл.210 от Закона за устройство на територията.

*След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

### **РЕШЕНИЕ № 5 / 46**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.193, ал.4 и ал.6 от Закона за устройство на територията и заявление с вх.№РД-04-1593 от 27.03.2024г. от „АИ ПИ ПАУЪР ИНВЕСТ“ ООД, представлявано от Павел Паунов, Общински съвет Крушари изразява предварително съгласие да се учреди възмездно право на прокарване на подземна кабелна линия с дължина 219,72 (двеста и деветнадесет цяло седемдесет и два) метра за обект: „Присъединяване към електроразпределителната мрежа на мрежова фотоволтаична система с мощност 30kWp за продажба на енергия, наземен монтаж в УПИ XIII-49, кв.10, с.Земенци“ през общинска второстепенна улица – публична общинска собственост до трафопост, находящ се в урегулиран поземлен имот с пл.№89, кв.8 с.Земенци за срок от 50 (петдесет) години.

2. Възлага на Кмета на община Крушари да проведе процедурата предвидена в чл.193, ал.4 от Закона за устройство на територията за учредяване право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, след заплащане на цената определена по реда на чл.210 от Закона за устройство на територията.

### **Поименно гласуване**

Валентина Йорданова	- За
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- За
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- За
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За

## **Точка 4 (Четвърта)**

*ОбС-21-55/11.04.2024 г.*

**Докладна записка относно одобряване на скица-проект №15-284537 от 21.03.2024г. за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари за поземлени имоти с идентификатори: 40097.501.262, 40097.501.257, 40097.501.229 и сгради с идентификатори: 40097.501.262.5, 40097.501.262.4, 40097.501.262.3, 40097.501.262.2, 40097.501.262.1 и прекратяване на съсобственост между Община Крушари и „БАБ инвест“ ООД, чрез доброволна делба на поземлен имот с идентификатор 40097.501.262 по КК и КР на с.Крушари**

### **Отношение взеха:**

Раим Раиф-председател на постоянната комисия по “Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост”. С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

I.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, скица-проект №15-284537 от 21.03.2024г. за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари за поземлени имоти с идентификатори: 40097.501.262, 40097.501.257, 40097.501.229 и сгради с идентификатори: 40097.501.262.5, 40097.501.262.4, 40097.501.262.3, 40097.501.262.2, 40097.501.262.1 и прекратяване на съсобствеността между Община Крушари и „БАБ инвест“ ООД, чрез доброволна делба на поземлен имот с идентификатор 40097.501.262 по КК и КР на с.Крушари и заявление с вх.№ОС-12-1531 от 25.03.2024г. от „БАБ инвест“ ООД, ЕИК 206606665, представлявано от Пламен Камбуров, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да одобри скица-проект №15-284537 от 21.03.2024г. за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари за поземлени имоти с идентификатори: 40097.501.262, 40097.501.257, 40097.501.229 и сгради с идентификатори: 40097.501.262.5, 40097.501.262.4, 40097.501.262.3, 40097.501.262.2, 40097.501.262.1, като изменението се състои в следното:

### **1.Заличени обекти от кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари:**

1.1.Поземлен имот с идентификатор 40097.501.262, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“ №33, площ: 4864 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), собственици: „БАБ инвест“ ООД, ЕИК 206606665, ид.части 3055 кв.м. по нотариален акт с вх.рег.№7088/19.08.2021г., акт №89, том XIX, дело №3397/2021г., вписан в Служба по вписванията гр.Добрич и Община Крушари, ЕИК 000852754, ид.части 1809 кв.м. по акт за частна общинска собственост

№2641/14.01.2022г., вписан под №6, том II, вх.регистър №472/24.01.2022г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

1.2.Сграда с идентификатор 40097.501.262.5, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“ №33, площ: 10 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1, собственици: няма данни.

1.3.Сграда с идентификатор 40097.501.262.4, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“ №33, площ: 28 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1, собственици: няма данни.

1.4.Сграда с идентификатор 40097.501.262.3, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“ №33, площ: 27 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1, собственици: няма данни.

1.5.Сграда с идентификатор 40097.501.262.2, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“ №33, площ: 105 кв.м., предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи: 1, собственици: „БАБ инвест“ ООД, ЕИК 206606665, ид.части 3055 кв.м. по нотариален акт с вх.рег.№7088/19.08.2021г., акт №89, том XIX, дело №3397/2021г., вписан в Служба по вписванията гр.Добрич

1.6.Сграда с идентификатор 40097.501.262.1, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“ №33, площ: 26 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1, собственици: няма данни.

## **2.Промяна в границите на съществуващи обекти – публична общинска собственост в кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари:**

2.1.Поземлен имот с идентификатор 40097.501.257, адрес: с.Крушари, ул.“Иглика“, площ: 2836 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, собственици: Община Крушари, ЕИК 000852754.

Данни след промяната: адрес: с.Крушари, ул.“Иглика“, площ: 2840 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, собственици: Община Крушари, ЕИК 000852754.

2.2.Поземлен имот с идентификатор 40097.501.229, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“, площ: 12650 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, собственици: Община Крушари, ЕИК 000852754.

Данни след промяната: адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“, площ: 12671 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, собственици: Община Крушари, ЕИК 000852754.

## **3.Нанасяне на нови обекти в кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари:**



3.1.Поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.757, проектна площ: 1765 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), съседни: 40097.501.755, 40097.501.264, 40097.501.229, 40097.501.756.

3.2.Поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.756, проектна площ: 1265 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), съседни: 40097.501.755, 40097.501.757, 40097.501.229, 40097.501.261, 40097.501.258.

3.3.Поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.755, проектна площ: 1809 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), съседни: 40097.501.263, 40097.501.264, 40097.501.757, 40097.501.756, 40097.501.258, 40097.501.257.

3.4.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.757.3, проектна площ: 10 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

3.5.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.757.2, проектна площ: 27 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

3.6.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.757.1, проектна площ: 28 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

3.7.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.756.2, проектна площ: 105 кв.м., предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи: 1.

3.8.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.756.1, проектна площ: 26 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

II. Да даде съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Крушари и „БАБ инвест“ ООД, чрез доброволна делба, както следва:

**1.Община Крушари става изключителен собственик на следните проектни имоти:**

1.1. Поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.755, проектна площ: 1809 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m).

1.2.Поземлен имот с идентификатор 40097.501.257, проектна площ: 2840 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица.

1.3.Поземлен имот с идентификатор 40097.501.229, проектна площ: 12671 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица.

**2.„БАБ инвест“ ООД става изключителен собственик на следните проектни имоти:**

2.1.Поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.757, проектна площ: 1765 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m).

2.2.Поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.756, проектна площ: 1265 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m).

2.3.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.757.3, проектна площ: 10 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

2.4.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.757.2, проектна площ: 27 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

2.5.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.757.1, проектна площ: 28 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

2.6.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.756.2, проектна площ: 105 кв.м., предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи: 1.

2.7.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.756.1, проектна площ: 26 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

III. Да приеме описаните дялове полагащи се на Община Крушари и "БАБ инвест" ООД след делбата, както следва:

ПРЕДИ ПРОМЯНАТА					СЛЕД ПРОМЯНАТА			
№ по ред	ПИ №	Площ в кв.м	Начин на трайно ползване	Собственик	ПИ №	Площ в кв.м.	Начин на трайно ползване	Собственик
1	40097.501.262	1809	Ниско застрояване (10m)	Община Крушари	40097.501.755	1809	Ниско застрояване (10m)	Община Крушари
2	40097.501.229	12650	За второстепенна улица	Община Крушари	40097.501.229	12671	За второстепенна улица	Община Крушари
3	40097.501.257	2836	За второстепенна улица	Община Крушари	40097.501.257	2840	За второстепенна улица	Община Крушари
<b>Общо:</b>		<b>17295</b>				<b>17320</b>		

1	40097.501.262	3055	Ниско застро яване (10m)	"БАБ инвест" ООД	40097.501.756	1265	Ниско застро яване (10m)	"БАБ инвест" ООД
					40097.501.757	1765	Ниско застро яване (10m)	"БАБ инвест" ООД
<b>Общо:</b>		<b>3055</b>				<b>3030</b>		

IV. Да приеме разликата от **25 (двадесет и пет) кв.м.** в площта на поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.756 и поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.757, да остане в полза на Община Крушари, като 21 кв.м. се предават към поземлен имот с идентификатор 40097.501.229 с проектна площ от 2840 кв.м. и 4 кв.м. се предават към поземлен имот с идентификатор 40097.501.257 с проектна площ от 12671 кв.м. по КК и КР на с.Крушари.

V. Да упълномощи Кмета на Община Крушари да предприеме необходимите действия по финализиране на сделката, включително да сключи договор за доброволна делба на имотите, подробно описани в настоящото решение, при условията на същото.

*След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

#### **РЕШЕНИЕ № 5 / 47**

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, скица-проект №15-284537 от 21.03.2024г. за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари за поземлени имоти с идентификатори: 40097.501.262, 40097.501.257, 40097.501.229 и сгради с идентификатори: 40097.501.262.5, 40097.501.262.4, 40097.501.262.3, 40097.501.262.2, 40097.501.262.1 и прекратяване на съсобствеността между Община Крушари и „БАБ инвест“ ООД, чрез доброволна делба на поземлен имот с идентификатор 40097.501.262 по КК и КР на с.Крушари и заявление с вх.№ОС-12-1531 от 25.03.2024г. от „БАБ инвест“ ООД, ЕИК 206606665, представлявано от Пламен Камбуров, Общински съвет Крушари одобрява скица-проект №15-284537 от 21.03.2024г. за

изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари за поземлени имоти с идентификатори: 40097.501.262, 40097.501.257, 40097.501.229 и сгради с идентификатори: 40097.501.262.5, 40097.501.262.4, 40097.501.262.3, 40097.501.262.2, 40097.501.262.1, като изменението се състои в следното:

### **1.Заличени обекти от кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари:**

1.1.Поземлен имот с идентификатор 40097.501.262, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“ №33, площ: 4864 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), собственици: „БАБ инвест“ ООД, ЕИК 206606665, ид.части 3055 кв.м. по нотариален акт с вх.рег.№7088/19.08.2021г., акт №89, том XIX, дело №3397/2021г., вписан в Служба по вписванията гр.Добрич и Община Крушари, ЕИК 000852754, ид.части 1809 кв.м. по акт за частна общинска собственост №2641/14.01.2022г., вписан под №6, том II, вх.регистър №472/24.01.2022г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

1.2.Сграда с идентификатор 40097.501.262.5, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“ №33, площ: 10 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1, собственици: няма данни.

1.3.Сграда с идентификатор 40097.501.262.4, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“ №33, площ: 28 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1, собственици: няма данни.

1.4.Сграда с идентификатор 40097.501.262.3, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“ №33, площ: 27 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1, собственици: няма данни.

1.5.Сграда с идентификатор 40097.501.262.2, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“ №33, площ: 105 кв.м., предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи: 1, собственици: „БАБ инвест“ ООД, ЕИК 206606665, ид.части 3055 кв.м. по нотариален акт с вх.рег.№7088/19.08.2021г., акт №89, том XIX, дело №3397/2021г., вписан в Служба по вписванията гр.Добрич

1.6.Сграда с идентификатор 40097.501.262.1, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“ №33, площ: 26 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1, собственици: няма данни.

### **2.Промяна в границите на съществуващи обекти – публична общинска собственост в кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари:**

2.1.Поземлен имот с идентификатор 40097.501.257, адрес: с.Крушари, ул.“Иглика“, площ: 2836 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, собственици: Община Крушари, ЕИК 000852754.

Данни след промяната: адрес: с.Крушари, ул.“Иглика“, площ: 2840 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, собственици: Община Крушари, ЕИК 000852754.

2.2.Поземлен имот с идентификатор 40097.501.229, адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“, площ: 12650 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, собственици: Община Крушари, ЕИК 000852754.

Данни след промяната: адрес: с.Крушари, ул.“Суха река“, площ: 12671 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, собственици: Община Крушари, ЕИК 000852754.

### **3.Нанасяне на нови обекти в кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари:**

3.1.Поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.757, проектна площ: 1765 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), съседни: 40097.501.755, 40097.501.264, 40097.501.229, 40097.501.756.

3.2.Поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.756, проектна площ: 1265 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), съседни: 40097.501.755, 40097.501.757, 40097.501.229, 40097.501.261, 40097.501.258.

3.3.Поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.755, проектна площ: 1809 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), съседни: 40097.501.263, 40097.501.264, 40097.501.757, 40097.501.756, 40097.501.258, 40097.501.257.

3.4.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.757.3, проектна площ: 10 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

3.5.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.757.2, проектна площ: 27 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

3.6.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.757.1, проектна площ: 28 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

3.7.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.756.2, проектна площ: 105 кв.м., предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи: 1.

3.8.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.756.1, проектна площ: 26 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

II. Дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Крушари и „БАБ инвест“ ООД, чрез доброволна делба, както следва:

**1.Община Крушари става изключителен собственик на следните проектни имоти:**

1.1. Поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.755, проектна площ: 1809 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m).

1.2.Поземлен имот с идентификатор 40097.501.257, проектна площ: 2840 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица.

1.3.Поземлен имот с идентификатор 40097.501.229, проектна площ: 12671 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица.

**2.,,БАБ инвест“ ООД става изключителен собственик на следните проектни имоти:**

2.1.Поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.757, проектна площ: 1765 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m).

2.2.Поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.756, проектна площ: 1265 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m).

2.3.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.757.3, проектна площ: 10 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

2.4.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.757.2, проектна площ: 27 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

2.5.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.757.1, проектна площ: 28 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

2.6.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.756.2, проектна площ: 105 кв.м., предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи: 1.

2.7.Сграда с проектен идентификатор 40097.501.756.1, проектна площ: 26 кв.м., предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1.

III. Приема описаните дялове полагащи се на Община Крушари и "БАБ инвест" ООД след делбата, както следва:

ПРЕДИ ПРОМЯНАТА					СЛЕД ПРОМЯНАТА			
№ по ред	ПИ №	Площ в кв.м	Начин на трайно ползване	Собственик	ПИ №	Площ в кв.м.	Начин на трайно ползване	Собственик
1	40097.501.262	1809	Ниско застрояване (10m)	Община Крушари	40097.501.755	1809	Ниско застрояване (10m)	Община Крушари
2	40097.501.229	12650	За второстепенна улица	Община Крушари	40097.501.229	12671	За второстепенна улица	Община Крушари
3	40097.501.257	2836	За второстепенна улица	Община Крушари	40097.501.257	2840	За второстепенна улица	Община Крушари
<b>Общо:</b>		<b>17295</b>				<b>17320</b>		
1	40097.501.262	3055	Ниско застрояване (10m)	"БАБ инвест" ООД	40097.501.756	1265	Ниско застрояване (10m)	"БАБ инвест" ООД
					40097.501.757	1765	Ниско застрояване (10m)	"БАБ инвест" ООД
<b>Общо:</b>		<b>3055</b>				<b>3030</b>		

IV. Приема разликата от **25 (двадесет и пет) кв.м.** в площта на поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.756 и поземлен имот с проектен идентификатор 40097.501.757, да остане в полза на Община Крушари, като 21 кв.м. се предават към поземлен имот с идентификатор 40097.501.229 с проектна площ от 2840 кв.м. и 4 кв.м. се предават към поземлен имот с идентификатор 40097.501.257 с проектна площ от 12671 кв.м. по КК и КР на с.Крушари.

V. Упълномощава Кмета на Община Крушари да предприеме необходимите действия по финализиране на сделката, включително да сключи договор за доброволна делба на имотите, подробно описани в настоящото решение, при условията на същото.

### **Поименно гласуване**

Валентина Йорданова	- За
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- За
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- За
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За

### **Точка 5 (Пета)**

*ОБС-21-59/11.04.2024 г.*

Докладна записка относно обявяване на недвижим имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот №53357.3.282 с площ от 548 кв.м., начин на трайно ползване – за друг вид застрояване по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Огняново за частна общинска собственост

### **Отношение взеха:**

Раим Раиф-председател на постоянната комисия по “Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост”. С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2 и ал.4 от Наредба №8 на ОБС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да обяви



недвижим имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53357.3.282 с площ от 548 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, категория на земята: 0, предишен идентификатор: 53357.3.281, номер по предходен план: 003281, съседни: 53357.3.283, 53357.3.189 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Огняново за частна общинска собственост.

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

*След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

### **РЕШЕНИЕ № 5 / 48**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2 и ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, Общински съвет Крушари обявява недвижим имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53357.3.282 с площ от 548 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, категория на земята: 0, предишен идентификатор: 53357.3.281, номер по предходен план: 003281, съседни: 53357.3.283, 53357.3.189 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Огняново за частна общинска собственост.

2. Възлага на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

### **Поименно гласуване**

Валентина Йорданова	- За
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- За
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- За
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За

## Точка 6 (Шеста)

ОбС-21-60/12.04.2024 г.

Отдаване под наем на УПИ XIX, отреден „За ЖС“ в кв.31 по плана на с.Полковник Дяково с площ от 1981 кв.м., актуван с Акт за частна общинска собственост №2420/13.04.2018г.

### Отношение взеха:

Раим Раиф-председател на постоянната комисия по “Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост”. С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗОС и чл.78, ал.2 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да даде съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване Урегулиран поземлен имот XIX, отреден „За ЖС“ в кв.31 по плана на с.Полковник Дяково с площ от 1981 (хиляда деветстотин осемдесет и един) кв.м., актуван с Акт за частна общинска собственост №2420/13.04.2018г., вписан под №122, том VII, вх.регистър №2771/16.04.2018г. в Служба по вписванията гр.Добрич за селскостопански нужди за срок от 10 (десет) години, считано от датата на сключване на договора за наем.

2. Да приеме определената начална тръжна годишна наемна цена в размер на **178,29 лв. (сто седемдесет и осем лева и двадесет и девет стотинки) без ДДС**, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна годишна наемна цена на имота в размер на **179,00 лв. (сто седемдесет и девет лева) без ДДС**.

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилият кандидат.

*След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

### **РЕШЕНИЕ № 5 / 49**

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗОС и чл.78, ал.2 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, Общински съвет Крушари дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване Урегулиран поземлен имот XIX, отреден „За ЖС“ в кв.31 по плана на с.Полковник Дяково с площ от 1981 (хиляда деветстотин осемдесет и един) кв.м., актуван с Акт за частна общинска собственост №2420/13.04.2018г., вписан под №122, том VII, вх.регистър №2771/16.04.2018г. в Служба по

вписванията гр.Добрич за селскостопански нужди за срок от 10 (десет) години, считано от датата на сключване на договора за наем.

2. Приема определената начална тръжна годишна наемна цена в размер на **178,29 лв. (сто седемдесет и осем лева и двадесет и девет стотинки) без ДДС**, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна годишна наемна цена на имота в размер на **179,00 лв. (сто седемдесет и девет лева) без ДДС**.

3. Възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилият кандидат.

### **Поименно гласуване**

Валентина Йорданова	- За
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- За
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- За
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За

### **Точка 7 (Седма)**

*ОБС-21-63/12.04.2024 г.*

**Докладна записка относно продажба на УПИ V-общ., УПИ VI-общ. и УПИ VII-общ. в кв.3 по плана на с.Огняново**

#### **Отношение взеха:**

Раим Раиф-председател на постоянната комисия по "Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост". С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 Закона за общинската собственост и чл.43 ал.1 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да даде съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински недвижими имоти, както следва:

№ по ред	Недвижим имот	АОС №/дата	Кв.,парцел	Площ кв.м.	Данъчна оценка лв.
1	УПИ V-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м., съседни имоти:УПИ IV-общ.; край на регулацията, улица от о.т.3 до о.т.8, УПИ VI-общ.	1960/31.07.2013г.	УПИ V-общ., кв.3	1500	3132,00
2	УПИ VI-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м., съседни имоти:УПИ V-общ.; край на регулацията, улица от о.т.3 до о.т.8, УПИ VII-общ.	1961/31.07.2013г.	УПИ VI-общ., кв.3	1500	3132,00
3	УПИ VII-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м., съседни имоти:УПИ VI-общ.; край на регулацията, улица от о.т.3 до о.т.8, УПИ VIII-общ.	1962/31.07.2013г.	УПИ VII-общ., кв.3	1500	3132,00

2. Да приеме пазарната стойност на недвижимите имоти, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна цена без ДДС на имотите, както следва:

№ по ред	Недвижим имот	АОС №/дата	Кв.,парцел	Площ кв.м.	Данъчна оценка лв.
1	УПИ V-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м., съседни имоти:УПИ IV-общ.; край на регулацията, улица от о.т.3 до о.т.8, УПИ VI-общ.	1960/31.07.2013г.	УПИ V-общ., кв.3	1500	3132,00

2	УПИ VI-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м., съседни имоти:УПИ V-общ.; край на регулацията, улица от о.т.3 до о.т.8, УПИ VII-общ.	1961/31.07.2013г.	УПИ VI-общ., кв.3	1500	3132,00
3	УПИ VII-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м., съседни имоти:УПИ VI-общ.; край на регулацията, улица от о.т.3 до о.т.8, УПИ VIII-общ.	1962/31.07.2013г.	УПИ VII-общ., кв.3	1500	3132,00

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

*След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

#### **РЕШЕНИЕ № 5 / 50**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 Закона за общинската собственост и чл.43 ал.1 от Наредба №8, Общински съвет Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински недвижими имоти, както следва:

№ по ред	Недвижим имот	АОС №/дата	Кв.,парцел	Площ кв.м.	Данъчна оценка лв.
1	УПИ V-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м., съседни имоти:УПИ IV-общ.; край на регулацията, улица от о.т.3 до о.т.8, УПИ VI-общ.	1960/31.07.2013г.	УПИ V-общ., кв.3	1500	3132,00
2	УПИ VI-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м., съседни имоти:УПИ	1961/31.07.2013г.	УПИ VI-общ., кв.3	1500	3132,00

	V-общ.; край на регулацията, улица от о.т.3 до о.т.8, УПИ VII-общ.				
3	УПИ VII-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м., съседни имоти:УПИ VI-общ.; край на регулацията, улица от о.т.3 до о.т.8, УПИ VIII-общ.	1962/31.07.2013г.	УПИ VII-общ., кв.3	1500	3132,00

2. Приема пазарната стойност на недвижимите имоти, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна цена без ДДС на имотите, както следва:

№ по ред	Недвижим имот	АОС №/дата	Кв.,парцел	Площ кв.м.	Начална тръжна цена лв. без ДДС
1	УПИ V-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м.	1960/31.07.2013г.	УПИ V-общ., кв.3	1500 кв.м.	4500,00
2	УПИ VI-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м.	1961/31.07.2013г.	УПИ VI-общ., кв.3	1500 кв.м.	4500,00
3	УПИ VII-общ., кв.3 по плана на с.Огняново с площ от 1500 кв.м.	1962/31.07.2013г.	УПИ VII-общ., кв.3	1500 кв.м.	4500,00

3. Възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

### **Поименно гласуване**

Валентина Йорданова	- За
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- За
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- За
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За

### **Точка 8 (Осма)**

*ОБС-21-61/12.04.2024 г.*

Докладна записка относно определяне на земеделски земи от Общинския поземлен фонд за отдаване под наем през стопанската 2024/2025 година за срок от 10 (десет) години

#### **Отношение взеха:**

Раим Раиф- председател на постоянната комисия по "Бюджет, финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство, законност, обществен ред, контрол и общинска собственост". С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.75 ал.1 и чл.76 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със заповед № РД-46-40 от 27.02.2024г. на Министъра на земеделието и храните, Постоянната комисия предлага на Общински съвет да даде съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване земеделски земи от Общински поземлен фонд, подробно описани в Приложение №1, през стопанската 2024/2025 година за срок от 10 (десет) години.

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договори със спечелилите кандидати.

*След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

### **РЕШЕНИЕ № 5 / 51**

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.75 ал.1 и чл.76 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със заповед № РД-46-40 от 27.02.2024г. на Министъра на земеделието и храните, Общински съвет дава съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване земеделски земи от Общински поземлен фонд, подробно описани в Приложение №1, през стопанската 2024/2025 година за срок от 10 (десет) години.

2. Възлага на Кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договори със спечелилите кандидати.

### **Поименно гласуване**

Валентина Йорданова	- За
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- За
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- За
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За

### **Точка 9 (Девета)**

*ОБС-21-62/12.04.2024 г.*

Докладна записка относно определяне на маломерни имоти от Общинския поземлен фонд за отдаване под наем през стопанската 2024/2025 година

### **Отношение взеха:**

Раим Раиф-председател на постоянната комисия по "Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост". С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:



1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.75 ал.1 и чл.79 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със заповед №РД-46-40 от 27.02.2024г. на Министъра на земеделието и храните, Постоянната комисия предлага на Общински съвет да даде съгласие да се отдадат под наем без търг маломерни имоти от Общински поземлен фонд за стопанската 2024/2025 година за срок от 1 (една) година, съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящото решение.

2. Право да подават заявления имат лица, които нямат задължения към Община Крушари.

3. Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно изискванията на Глава седма от Наредба №8 на ОбС с.Крушари.

4. Началната наемна цена на имотите е определена със заповед №РД-46-40 от 27.02.2024г. на Министъра на земеделието и храните, съгласно чл.78, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари.

5. Да възложи на Кмета на Община Крушари да организира и проведе процедурата по отдаване на имотите.

*След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

#### **РЕШЕНИЕ № 5 / 52**

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.75 ал.1 и чл.79 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със заповед №РД-46-40 от 27.02.2024г. на Министъра на земеделието и храните, Общински съвет дава съгласие да се отдадат под наем без търг маломерни имоти от Общински поземлен фонд за стопанската 2024/2025 година за срок от 1 (една) година, съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящото решение.

2. Право да подават заявления имат лица, които нямат задължения към Община Крушари.

3. Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно изискванията на Глава седма от Наредба №8 на ОбС с.Крушари.

4. Началната наемна цена на имотите е определена със заповед №РД-46-40 от 27.02.2024г. на Министъра на земеделието и храните, съгласно чл.78, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари.

5. Възлага на Кмета на Община Крушари да организира и проведе процедурата по отдаване на имотите.

## Поименно гласуване

Валентина Йорданова	- За
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- За
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- За
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За

### Точка 10 (Десета)

ОБС-21-69/17.04.2024 г.

Докладна записка относно учредяване на възмездно и срочно право на строеж чрез публичен търг с тайно наддаване за изграждане на Кантар за селскостопанска продукция върху 160 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 40097.501.674, целият с площ от 7752 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актуван с АОС №2796/11.04.2024г.

#### Отношение взеха:

Раим Раиф-председател на постоянната комисия по "Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост". С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

I.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 и ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.56, ал.1, ал.2 и ал.5 от Наредба №8 на ОБС Крушари и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-1270/11.03.2024г. от ЧЗП Димитър Петров, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да даде съгласие да се учреди възмездно и срочно право на строеж чрез публичен търг с тайно наддаване за изграждане на Кантар за селскостопанска продукция върху 160 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 40097.501.674, целият с площ от 7752 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актуван с Акт за частна общинска собственост №2796/11.04.2024г., вписан под №54, том VII, вх.регистър №3030/15.04.2024г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

II.Да приеме началната тръжна стойност на отстъпеното право на строеж върху ПИ №40097.501.674 по КК и КР на с.Крушари в размер на 1120,00 лв. без ДДС, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и да определи началната тръжна цена на правото на строеж в размер на 1120,00 лв. без ДДС.

III. Да определи следните условия на публичния търг с тайно наддаване за отстъпено право на строеж, както следва:

1. Предмет на отстъпеното право на строеж - за построяване на Кантар за селскостопанска продукция.
2. Площ на отстъпеното право на строеж – 160 (сто и шестдесет) кв.м.
3. Срок на отстъпеното право на строеж – 30 (тридесет) години.
4. Срок за изграждане на Кантара за селскостопанска продукция – 5 (пет) години от сключване на договора за отстъпено право на строеж.
5. Отстъпеното право на строеж се погасява в полза на Община Крушари по давност, ако не се упражни в срок от 5 (пет) години от датата на подписването на договора за учредяване право на строеж.
6. Данъчната оценка на отстъпеното право на строеж върху 160 (сто и шестдесет) кв.м. е в размер на 423,90 лв. (четиристотин двадесет и три лева и деветдесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. №5806000177/16.04.2024г., издадена от звено „МДТ“ в община Крушари.

IV. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

*След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

### **РЕШЕНИЕ № 5 / 53**

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 и ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.56, ал.1, ал.2 и ал.5 от Наредба №8 на ОБС Крушари и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-1270/11.03.2024г. от ЧЗП Димитър Петров, Общински съвет Крушари дава съгласие да се учреди възмездно и срочно право на строеж чрез публичен търг с тайно наддаване за изграждане на Кантар за селскостопанска продукция върху 160 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 40097.501.674, целият с площ от 7752 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актуван с Акт за частна общинска собственост №2796/11.04.2024г., вписан под №54, том VII, вх.регистър №3030/15.04.2024г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

II. Приема началната тръжна стойност на отстъпеното право на строеж върху ПИ №40097.501.674 по КК и КР на с.Крушари в размер на 1120,00 лв. без ДДС, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна цена на правото на строеж в размер на 1120,00 лв. без ДДС.

III. Определя следните условия на публичния търг с тайно наддаване за отстъпено право на строеж, както следва:

1. Предмет на отстъпеното право на строеж - за построяване на Кантар за селскостопанска продукция.
2. Площ на отстъпеното право на строеж – 160 (сто и шестдесет) кв.м.
3. Срок на отстъпеното право на строеж – 30 (тридесет) години.
4. Срок за изграждане на Кантара за селскостопанска продукция – 5 (пет) години от сключване на договора за отстъпено право на строеж.
5. Отстъпеното право на строеж се погасява в полза на Община Крушари по давност, ако не се упражни в срок от 5 (пет) години от датата на подписването на договора за учредяване право на строеж.
6. Данъчната оценка на отстъпеното право на строеж върху 160 (сто и шестдесет) кв.м. е в размер на 423,90 лв. (четиристотин двадесет и три лева и деветдесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. №5806000177/16.04.2024г., издадена от звено „МДТ“ в община Крушари.

IV. Възлага на кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

#### **Поименно гласуване**

Валентина Йорданова	- За
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- За
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- За
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За

#### **Точка 11 (Единадесета)**

##### ***ОБС-21-70/17.04.2024 г.***

Докладна записка относно промяна и разпределение на средствата за капиталови разходи на община Крушари за 2024г.

## Отношение взеха:

Раим Раиф-председател на постоянната комисия по "Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост". С явно гласуване с 4 гласа „за“, 1 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

I. На основание на чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл. 124, ал. 3 от Закон за публични финанси, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да одобри актуализацията на капиталови програма на община Крушари за 2024г. чрез извършването на промяна в показателите на обекти, финансирани със средства от целевата субсидия, както следва:

В параграф 5100 „Основни ремонти“ добива следния вид:

1. За обект „Основен ремонт и промяна на предназначение на кметство и детска градина с. Габер в център за социални услуги“, дейност 122, параграф 51-00, капиталови разходи на стойност 263 000 лева.
2. Обекти 738 „Изготвяне на технически проект за основен ремонт на покрив на НЧ „Йордан Драгнев-1894- с. Крушари“ и обект „Изготвяне на технически проект за основен ремонт на НЧ “Асен Златаров-1962, с. Лозенец““ отпадат като намерение за изпълнение от инвестиционната програма на Община Крушари за 2024г.

II. Да възложи на кмета на община Крушари да извърши необходимите последващи законови действия.

Радослав Йорданов- Уважаеми г-н кмет, уважаеми г-н председател, уважаеми колеги общински съветници, кметове, заместник кметове и гости на сесията, имам думата тук относно промяната на капиталовите разходи. Държавният бюджет за 2024 година беше прието рекордно ниво да се отпускат за общините капиталови разходи за всички общини. Целта по време на такава криза и момент, в който държавата е в дефицити, а тия пари не само да бъдат намалени, а увеличени, защото е нужно в такива времена тия пари да бъдат инвестирани правилно по такъв начин, че да се подобрява правилно икономически атмосферата в общините, както и самата инфраструктура. Опасявам се, че точна с тази промяна капиталовите разходи нещо това на нас ни убягва и не е точно целенасочено става въпрос за парите, които са отделени за проекта за читалището в Лозенец тези, които ще бъдат увеличени за ремонта на тази детска градина и кметсво в с. Габер. Направих си труда да проверя населението на с. Габер спрямо последното преброяване на страната, а именно това са 59 жители. Мисля си, че има други доста по-големи села, където тази огромна сума пари съответна на нашия малък бюджет и на нашата бедна община, която сме е по-целесъобразно да бъдат инвестирани и мога да дам примери. Примерно училището в с. Телериг, което е с доста по-голямо население, последните 5 години лично от моя страна и други общински съветници сме поставили въпроса за читалището в с. Лозенец.

По капиталовата програма беше предвидено 41 хиляди лева да бъде изготвен проект да може това читалище да бъде ремонтирано, сега тези пари се взимат обратно няма да се прави този проект за читалището в Лозенец и вместо по памет 216 хиляди или 219 хиляди лева за тази детска градина в с. Габер ще инвестираме още 50, 60 хиляди лева да я ремонтираме за да стане център за социални услуги, кого ще обслужва тези 59 човека ли? Колко е важно това на фона на много по-големи села като Лозенец, Крушари имат нужда от тия пари? Лично аз не съм съгласен с начина, по който ще бъдат изразходвани тия пари за това ще гласувам против.

Илхан Мюстеджеб – Г-н Йорданов не знам какво искате да целите с това, което говорите. Приехме бюджета на общината, в бюджета беше заложена в капиталовата програма разходи за с.Габер да направим ремонт на читалището, което беше и кметство там и детска градина. Сега трябва да се промени няма детска градина там няма кметство и става център за социални услуги да имат хората за весели и за тъжни поводи, къде да се събират. Промениха закона за всяко нещо, което се харчи в момента се прави проект и проектантите на този проект за да спазват Закона за устойчивост на територията залагат абсолютно всичко, което трябва да бъде в самия проект. Ние ако сме заложили при количествено-стойностните сметки да речем изолация от 5 см. сега залагат 12см. това нещо трябва да се спазва. Относно с. Лозенец, което говорихте за споразуменията, значи община Крушари има подписано споразумение за два проекта. Главната улица ще бъде асфалтирана, в с. Лозенец ще бъде ремонтирана здравната служба за 200 000 лв. По проект сумата може да излезе и 210 000 лв.-220 000 лв. и там ще гласувате допълнителни средства, защото така се налага. Освен това в с. Лозенец в момента сме асфалтирали една улица, направен е водопровода. Споразуменията, които сме сключили с МРРБ и нашата капиталова програма по бюджета нямат нищо общо. Те са споразумения за самия обект.

Радослав Йорданов- Според мен за това население на с. Габер тези стотици хиляди лева се изсипват в това село по мое мнение би било по-добре да бъдат инвестирани в друго по-голямо село.

*След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 8 гласа "за", 'против' - 3 и 'въздържали се' - 0  
Общинският съвет прие*

#### **РЕШЕНИЕ № 5 / 54**

I. На основание на чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл. 124, ал. 3 от Закон за публични финанси, Общински съвет Крушари одобрява актуализацията на капиталови програма на община Крушари за 2024г. чрез извършването на промяна в показателите на обекти, финансирани със средства от целевата субсидия, както следва:

В параграф 5100 „Основни ремонти“ добива следния вид:

1. За обект „Основен ремонт и промяна на предназначение на кметство и детска градина с. Габер в център за социални услуги“, дейност 122, параграф 51-00, капиталови разходи на стойност 263 000 лева.

2. Обекти 738 „Изготвяне на технически проект за основен ремонт на покрив на НЧ „Йордан Драгнев-1894- с. Крушари“ и обект „Изготвяне на технически проект за основен ремонт на НЧ “Асен Златаров-1962, с. Лозенец““ отпадат като намерение за изпълнение от инвестиционната програма на Община Крушари за 2024г.

II. Възлага на кмета на община Крушари да извърши необходимите последващи законови действия.

### **Поименно гласуване**

Валентина Йорданова	- Против
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- Против
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- Против
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За

### **Точка 12 (Дванадесета)**

*ОБС-21-64/15.04.2024 г.*

Докладна записка относно промяна на наименованието на обект в Инвестиционната програма за финансиране на капиталови разходи по бюджета на Община Крушари в параграф 5100 „Основни ремонти“ от „Ремонт на кметство и детска градина в с. Габер“ на „Основен ремонт и промяна на предназначение на кметство и детска градина с. Габер в център за социални услуги“

#### **Отношение взеха:**

Раим Раиф-председател на постоянната комисия по “Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост”. С явно гласуване с 4 гласа „за“, 0 „против“ и 1 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

I. На основание на чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да даде своето принципно съгласие да бъде извършена промяна в наименованието на обект в Инвестиционната програма за финансиране на капиталови разходи по бюджета на Община Крушари в параграф 5100 „Основани ремонти“ от „Ремонт на кметство и детска градина в с. Габер“ на „ Основен ремонт и промяна на предназначение на кметство и детска градина с. Габер в център за социални услуги“ .

II. Да възложи на кмета на община Крушари да извърши необходимите последващи законови действия.

*След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 8 гласа "за" , 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3 Общинският съвет прие*

### **РЕШЕНИЕ № 5 / 55**

I. На основание на чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Крушари дава своето принципно съгласие да бъде извършена промяна в наименованието на обект в Инвестиционната програма за финансиране на капиталови разходи по бюджета на Община Крушари в параграф 5100 „Основани ремонти“ от „Ремонт на кметство и детска градина в с. Габер“ на „ Основен ремонт и промяна на предназначение на кметство и детска градина с. Габер в център за социални услуги“ .

II. Възлага на кмета на община Крушари да извърши необходимите последващи законови действия.

### **Поименно гласуване**

Валентина Йорданова	- Въздържал се
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- Въздържал се
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- Въздържал се
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За



## Точка 13 (Тринадесета)

ОБС-21-51/11.04.2024 г.

**Отчет относно разходваните средства за командировки от Видин Каракашев, Председател на Общински съвет при община Крушари за периода от 01.01.2024г. до 31.03.2024г.**

### **Отношение взеха:**

Раим Раиф-председател на постоянната комисия по “Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост”. С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

На основание чл.21, ал.1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме отчета за извършените разходи за командировки от Председателя на Общинския съвет за периода от 01.01.2024 г. до 31.03.2024 година.

*След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

### **РЕШЕНИЕ № 5 / 56**

На основание чл.21, ал.1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Крушари приема отчета за извършените разходи за командировки от Председателя на Общинския съвет за периода от 01.01.2024 г. до 31.03.2024 година.

### **Поименно гласуване**

Валентина Йорданова	- За
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- За
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- За
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За

## Точка 14 (Четиринадесета)

ОБС-21-52/11.04.2024 г.

**Отчет относно разходваните средства за командировки от Илхан Юсеин Мюстеджеб, кмет на община Крушари за периода от 01.01.2024г. до 31.03.2024г.**

### **Отношение взеха:**

Раим Раиф- председател на постоянната комисия по “Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост”. С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

На основание чл. 21, ал.1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме отчета за извършените разходи за командировки от Кмета на Община Крушари за периода от 01.01.2024 до 31.03.2024 година.

*След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за" , 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

### **РЕШЕНИЕ № 5 / 57**

На основание чл. 21, ал.1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Крушари приема отчета за извършените разходи за командировки от Кмета на Община Крушари за периода от 01.01.2024 до 31.03.2024 година.

### **Поименно гласуване**

Валентина Йорданова	- За
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- За
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- За
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За

## Точка 15 (Петнадесета)

### ОБС-21-66/16.04.2024 г.

Докладна записка относно определяне размера на трудовото възнаграждение и на допълнително трудово възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит на кмета на община Крушари и кметовете на кметства в Община Крушари

#### Отношение взеха:

Раим Раиф - председател на постоянната комисия по "Бюджет,финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство,законност, обществен ред, контрол и общинска собственост". С явно гласуване с 4 гласа „за“, 1 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и чл. 38, ал. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 5, ал. 16 на Постановление № 67/14.04.2010 г. на Министерския съвет за заплатите в бюджетните организации и дейности, във връзка с необходимостта от определяне на индивидуалните основни месечни възнаграждения на кмета на община Крушари и кметовете на кметства в община Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да определи основно трудово месечно възнаграждение на кмета на община Крушари и кметовете на кметства, считано от 01.01.2024 г., както следва:

1.1. Кмет на община Крушари - 4 650 лева

1.2. Кметове на кметства, както следва:

Длъжностни наименования	Предложение за основно месечно възнаграждение в лева
<b>С население над 500 жители</b>	
Кмет на кметство с.Телериг	1412
Кмет на кметство с. Ефрейтор Бакалово	1386
Кмет на кметство с. Лозенец	1333
<b>С население под 500 жители</b>	
Кмет на кметство с. Бистрец	1320
Кмет на кметство с. Коритен	1320
Кмет на кметство с. Полковник Дяково	1320
Кмет на кметство с. Северци	1320
Кмет на кметство с. Абрит	1228
Кмет на кметство с. Габер	1228
Кмет на кметство с. Загорци	1228
Кмет на кметство с. Капитан Димитрово	1228

2. Към основните месечни възнаграждения, определени в т. 1 се начислява допълнително месечно възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит в размер 1 на сто за всяка прослужена година.

3. От начислените възнаграждения по т. 1 и т. 2 се правят удържки за сметка на осигурените лица за осигурителни вноски по Кодекса за социално осигуряване и Закона за здравно осигуряване, за данък по Закона за данъците върху доходите на физическите лица, за други удържки, определени със закон, както и удържки, съгласно Вътрешните правила за работна заплата в общината.

Радослав Йорданов- Първо ще изкажа една статистика по последни данни от преброяването от 2021г. жителите на община Крушари са 3146 човека т.е г-н кмет Вие сте кмет на 3146 жители на община Крушари и заплата новата, която гласувате няма да подкрепя. Само бих задал въпроса със същия процент ли се вдига за тази година заплата на общинска администрация и на кметовете на кметства, с които се вдига вашата заплата?

Раим Раиф- Уважаеми г-н общински кмет, уважаеми г-н председател на Общинския съвет, уважаеми заместни кметове, уважаеми колеги, уважаема администрация, уважаеми гости, уважаеми кметове след като чухме изказването на колегата Радослав Йорданов искам да изразя мнението си по въпроса, защото все пак всеки от нас има право на мнение. Кметът на община Крушари в лицето на Илхан Мюстеджеб вече с действията си показа и доказа, че не напразно е избран на този пост активен, деен и способен. Колеги, нима не виждате какво се прави за община Крушари променя се визията, променя се облика на общината, а това трябва да ни радва. Съгласно разпоредбата на чл. 44 ал.1 т.1 от ЗМСМА кмета на общината ръководи цялата изпълнителна дейност на общината и контролира, регламентирани са правомощията и отговорностите на кмета на общината, а те са много големи затова няма да навлизам в детайли. Базирайки се на тази основа смятам, че кмета на община Крушари в лицето на Илхан Мюстеджеб напълно заслужава така предложеното месечно възнаграждение. Тук искам да добавя и за кметовете на кметства правомощията и задълженията на кметовете на кметства са регламентирани в чл.46 от ЗМСМА. Всеки кмет на кметство 24 часа, 365 дни в годината е на разположение в селото, когато има проблеми с тока, когато има проблеми с водата, когато има болни хора и смъртни случаи всеки кмет е на разположение базирайки се на тази основа смятам, че всеки кмет на кметство напълно заслужава така предложеното месечно възнаграждение, а на основание на всичко казано дотук ще подкрепя внесеното становище по точка петнадесета от дневния ред.

Илхан Мюстеджеб- Моята заплата е увеличена с 25% на кметовете на кметства е увеличена с 20% и общинска администрация е увеличена от 15% до 20%. На общинската администрация преди изборите имаше едно увеличение сега пак ги увеличихме.

След направените изказвания и предложения с явно поименно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 8 гласа "за", 'против' - 3 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие

### **РЕШЕНИЕ № 5 / 58**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и чл. 38, ал. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 5, ал. 16 на Постановление № 67/14.04.2010 г. на Министерския съвет за заплатите в бюджетните организации и дейности, във връзка с необходимостта от определяне на индивидуалните основни месечни възнаграждения на кмета на община Крушари и кметовете на кметства в община Крушари, Общински съвет Крушари определя основно трудово месечно възнаграждение на кмета на община Крушари и кметовете на кметства, считано от 01.01.2024 г., както следва:

- 1.1. Кмет на община Крушари - 4 650 лева
- 1.2. Кметове на кметства, както следва:

Длъжностни наименования	Предложение за основно месечно възнаграждение в лева
<b>С население над 500 жители</b>	
Кмет на кметство с. Телериг	1412
Кмет на кметство с. Ефрейтор Бакалово	1386
Кмет на кметство с. Лозенец	1333
<b>С население под 500 жители</b>	
Кмет на кметство с. Бистрец	1320
Кмет на кметство с. Коритен	1320
Кмет на кметство с. Полковник Дяково	1320
Кмет на кметство с. Северци	1320
Кмет на кметство с. Абрит	1228
Кмет на кметство с. Габер	1228
Кмет на кметство с. Загорци	1228
Кмет на кметство с. Капитан Димитрово	1228
Кмет на кметство с. Северняк	1228

2. Към основните месечни възнаграждения, определени в т. 1 се начислява допълнително месечно възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит в размер 1 на сто за всяка прослужена година.

3. От начислените възнаграждения по т. 1 и т. 2 се правят удържки за сметка на осигурените лица за осигурителни вноски по Кодекса за социално осигуряване и Закона за здравно осигуряване, за данък по Закона за данъците върху доходите на физическите лица, за други удържки, определени със закон,

както и удръжки, съгласно Вътрешните правила за работна заплата в общината.

### Поименно гласуване

Валентина Йорданова	- Против
Видин Каракашев	- За
Георги Георгиев	- Против
Гизем Ахмед	- За
Денис Нихат	- За
Инджихан Мюмюн	- За
Нуртен Мехмедова	- За
Радослав Йорданов	- Против
Раим Раиф	- За
Тюнчер Мюмюн	- За
Юзджан Мустафа	- За

### Точка 16 (Шестнадесета)

*ОБС-21-68/16.04.2024 г.*

**Докладна записка относно приемане на отчет за проведени дейности по Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Крушари за 2023 г.**

#### Отношение взеха:

1. Денис Нихат-председател на постоянната комисия по „Международно сътрудничество и европейски програми, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване, търговия, услуги и туризъм“. С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 40 ал. 2 от Закона за защита на животните, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме отчет за изпълнение на Програмата за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Крушари.

*След направените изказвания и предложения с явно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

### **РЕШЕНИЕ № 5 / 59**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 40 ал. 2 от Закона за защита на животните, Общински съвет Крушари приема отчет за изпълнение на

Програмата за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Крушари.

### **Точка 17 (Седемнадесета)**

*ОБС-21-71/18.04.2024 г.*

**Докладна записка относно информация за разходваните средства за снегочистването и зимното поддържане на общинската пътна мрежа и улиците на населените места през зимен сезон 2023г.-2024г.**

#### **Отношение взеха:**

Денис Нихат-председател на постоянната комисия по „Международно сътрудничество и европейски програми, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, околна среда и благоустрояване, търговия, услуги и туризъм“. С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ Постоянната комисия прие следното становище:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с Решение № 3/15 от 19.12.2023г. на ОБС за приемане на Годишен план за работата на ОБС за 2024г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме за сведение информация на общината за разходваните средства по снегочистване и зимно поддържане на общинската пътна мрежа и улиците на населените места през зимен сезон 2023-2024 година.

*След направените изказвания и предложения с явно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

### **РЕШЕНИЕ № 5 / 60**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с Решение № 3/15 от 19.12.2023г. на ОБС за приемане на Годишен план за работата на ОБС за 2024г., Общински съвет Крушари приема за сведение информация на общината за разходваните средства по снегочистване и зимно поддържане на общинската пътна мрежа и улиците на населените места през зимен сезон 2023-2024 година.

### **Точка 18 (Осемнадесета)**

*ОБС-21-67/16.04.2024 г.*

**Докладна записка относно доклад за дейността на народните читалищата в изпълнение на програмата за развитие на читалищната дейност в община Крушари за 2023 година**

#### **Отношение взеха:**

1.Гизем Ахмед-председател на постоянната комисия по „Образование, култура, спорт, младежки дейности, здравеопазване, социална политика,

вероизповедания, демографски и етнически въпроси и интеграция на бежанци”.С явно гласуване с 4 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие следното становище:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26 а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за народните читалища, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме Доклад за дейността на народните читалища в изпълнение на програмата за развитие на читалищната дейност в Община Крушари за 2023 г.

*След направените изказвания и предложения с явно гласуване, общ брой гласували 11 от тях с 11 гласа "за", 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 Общинският съвет прие*

### **РЕШЕНИЕ № 5 / 61**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26 а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за народните читалища, Общински съвет Крушари приема Доклад за дейността на народните читалища в изпълнение на програмата за развитие на читалищната дейност в Община Крушари за 2023 г.

#### **Точка 19 (Деветнадесета)**

*123/26.04.2021 г.*

**Други**

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 14:48 часа.

**ВИДИН КАРАКАШЕВ:/П/**

**Председател на Общински съвет Крушари**

**Изготвил:**

**МЕРВЕ РАМАДАН:/П/**

**Мл. експерт ОБС**