



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ
9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,
E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-218
Крушари, 25.05.2022г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.112 ал.2 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и протокол от проведен търг с тайно надаване на 20.05.2022г.

ОБЯВЯВАМ :

1.Определям **Недко Г. Недев**, ЕГН с постоянен адрес с.Телериг, ул.,.....” №..... за купувач на общински имот – частна общинска собственост, както следва:

- **Млекопункт с.Телериг** със застроена площ от 31 (тридесет и един) кв.м. и 56,94 (петдесет и шест цяло деветдесет и четири) кв.м. идеални части от дворното място, представляващ самостоятелен обект в двуетажна масивна сграда със застроена площ от 153 кв.м. и дворно място от 570 кв.м., находящи се в УПИ IV - „За битов комбинат“, кв.34 по плана на с.Телериг, актувани с акт за частна общинска собственост №1936/24.04.2013г.

2.Определям цена в размер на **7050,00 лв. (седем хиляди и петдесет лева)**, съответстваща на достигнатата на търга цена, която купувача трябва да заплати в брой в касата на общината или по банков път по банкова сметка : **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445500** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

3.Купувачът да заплати върху стойността на имота:

- **3%** местен данък по чл.47 ал.2 и 3 от ЗМДТ в размер на **211,50 лв. (двеста и единадесет лева и петдесет стотинки)** в брой в Данъчна служба с.Крушари или по банков път по сметка на община Крушари: **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **442500** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич;

- разходите по чл.43 ал.4 от Наредба №8 на ОБС с.Крушари за подготовка и провеждане на търга в размер на **300,00лв. (триста лева)** в брой в касата на общината или по банков път по сметка на община Крушари: **BG29IORT80883187611300**; **BIC: IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

4.Купувачът е длъжен да внесе цените, дължимите данъци и такси в 7 (седем) дневен срок, след изтичане на срока за обжалване на заповедта (14 дни).

Ако купувачът не внесе горепосочените суми в определения срок се приема, че се е отказал от сключване на сделката и внесенят му депозит се задържа.

5. Договорът за покупко-продажба се сключва в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта след представяне на платежен документ за внесените по-горе суми.

6. Имотите, предмет на продажба да се предадат на купувача с приемо-предавателен протокол.

7. Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация Крушари – www.krushari.bg.

8. Настоящата заповед да се връчи на купувача и на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

9. Настоящата Заповед може да бъде оспорена чрез кмета на община Крушари пред Административен съд Добрич в 14-дневен срок от узнаването ѝ.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /n/
Кмет на Община Крушари