



## ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел: 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail [krushari@krushari.bg](mailto:krushari@krushari.bg); site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

### ЗАПОВЕД

№ РД-08-...346.....  
Крушари, ...18.06.....г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.43, ал.1 и чл.102 от Наредба № 8 и решение № 6/63 от 30.05.2024 г. на Общински съвет с.Крушари

### ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **11.07.2024 г. от 10.00 часа** в административната сграда на община Крушари, ет.1, стая-столова за продажба на общински недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

- **Поземлен имот с индентификатор № 53357.3.282**, площ: 548 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: друг вид застрояване, категория на земята: 0 , предишен индентификатор: 53357.3.282, номер по предходен план: 003281, съседни: 53357.3.283, 53357.3.189 по Кадастрална карта и Кадастралните регистри на с. Огняново, актуван с акт за частна общинска собственост № 2803 / 13.05.2024 г., вписан под № 70, том IX, вх.регистър №3972/16.05.2024г. в Служба по вписванията гр. Добрич с начална тръжна цена **1 650.00 лв./Хиляда шестстотин и петдесет лева/**.

Цената достигната на търга да се заплати от спечелилия участник еднократно в касата на общината или по банков път.

Участникът спечелил търга да заплати върху оттъргуваната цена на имота 3% местен данък по чл.47 ал.2 и ал.3 от ЗМДТ в брой в Данъчна служба с. Крушари и разходите по чл.43 ал.4 от Наредба № 8 в размер на 300 лв./триста лева/ в брой в касата на общината или по банков път.

2. Депозитът в размер на **165.00 лв./Сто шестдесет и пет лева/** представляващ **10% от началната тръжна цена** да се внесе до 16.00 ч. на предходната дата на търга **по банков път** по сметка на община Крушари, както следва: Банкова сметка: **BG36IORT80883387611303**; BIC: **IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

3. Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от **20.00 лв.** в срок до 16.00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16.00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 календарни дни от датата на обявата за търга.

4. Оглед на обекта на търга - всеки делничен ден в часовете от 8.00-12.00 и 13.00-17.00. Допълнителна информация на телефон 0887 42 99 33.

5. Утвърждавам тръжната документация за продажба на общински недвижими имоти - частна общинска собственост.

6. Право на участие в търга имат кандидатите, които:

6.1 Няма парични задължения към община Крушари.

6.2 Не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност.

6.3 Не се намират в ликвидация.

6.4 Няма качеството на „свързани лица“ по смисъла на ТЗ с лице, което не отговаря на изискването по точка 6.1.

7. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на **25.07.2024г. от 12.00 ч.** при същите условия.

8. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg).

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**ИЛХАН МЮСТЕДЖЕВ**  
Кмет на Община Крушари



заличено  
обстоятелство на  
основание ЗЗЛД