



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел.: 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-...360...

Крушари, 27.06.2024г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.112 ал.2 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и протокол от проведен търг с тайно надаване на 25.06.2024г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

I. Участникът **Костадин Костадинов**, с ЕГН: , постоянен адрес: гр.Добрич, ул. ' № , ет. , ап. л.к. № , изд. г. от МВР-Добрич, за купувач на общински недвижими имоти, както следва:

1. Урегулиран поземлен имот V– общ. в кв.3 с площ 1500 кв.м., с граници на имота: север-кв.3, парцел IV-общ., изток-Край на регулацията, юг-улица от о.т.3 до о.т.8, запад-кв.3, парцел VI-общ. по плана на с.Огняново, актуван с акт за частна общинска собственост №1960/31.07.2013г., вписан под №33, том XX, вх.регистър №8691/12.08.2013г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

Определям цена в размер на **4550.00 лв. (четири хиляди петстотин и петдесет лева) без ДДС** съответстваща на достигнатата на търга цена и **5460.00 лв. (пет хиляди четиристотин и шестдесет лева) с ДДС**, която купувача трябва да заплати в брой в касата на общината или по банков път по банкова сметка: **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

2. Урегулиран поземлен имот VI– общ. в кв.3 с площ 1500 кв.м., с граници на имота: север-кв.3, парцел V-общ., изток-Край на регулацията, юг-улица от о.т.3 до о.т.8, запад-кв.3, парцел VII-общ. по плана на с.Огняново, актуван с акт за частна общинска собственост №1961/31.07.2013г., вписан под №39, том XX, вх.регистър №8692/12.08.2013г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

Определям цена в размер на **4550.00 лв. (четири хиляди петстотин и петдесет лева) без ДДС** съответстваща на достигнатата на търга цена и **5460.00 лв. (пет хиляди четиристотин и шестдесет лева) с ДДС**, която купувача трябва да заплати в брой в касата на общината или по банков път по банкова сметка: **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

3. Урегулиран поземлен имот VII – общ. в кв.3 с площ 1500 кв.м., с граници на имота: север-кв.3, парцел VI-общ., изток-Край на регулацията, юг-улица от о.т.3 до о.т.8, запад-кв.3, парцел VIII-общ. по плана на с.Огняново, актуван с акт за частна общинска собственост №1962/31.07.2013г., вписан под №26, том XX, вх.регистър №8693/12.08.2013г. в Служба по вписванията гр.Добрич

Определям цена в размер на **4550.00 лв. (четири хиляди петстотин и петдесет лева) без ДДС** съответстваща на достигнатата на търга цена и **5460.00 лв. (пет хиляди четиристотин и шестдесет лева) с ДДС**, която купувача трябва да заплати в брой в касата на общината или по банков път по банкова сметка: **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

II. Купувачът да заплати върху общата стойност на имотите в размер на **13 650.00 лв. (тринадесет хиляди шестстотин и петдесет лева) без ДДС**, следните данъци и такси:

1. 3% /три процента/ местен данък по чл.47 ал.2 и 3 от ЗМДТ в размер на **409.50 лв. (четирисотин и девет лева и петдесет стотинки)** брой в Данъчна служба с.Крушари или по банков път по сметка на община Крушари: **BG04IORT80888497522700 ; BIC: IORTBGSF**; вид плащане **442500** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич;

2. разходите по чл.43, ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари за провеждане на процедурата в размер на **300.00лв. (триста лева)** в брой в касата на общината или по банков път по сметка на община Крушари: **BG29IORT80883187611300; BIC: IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

III. Купувачът е длъжен да внесе цените, дължимите данъци и такси в 7 (седем) дневен срок, след изтичане на срока за обжалване на заповедта (14 дни), но не по-късно от 12.07.2024 г. Ако купувачът не внесе горепосочените суми в определен срок се приема, че се е отказал от сключването на сделката и внесения му депозит се задържа.

IV. Договорът за покупко-продажба се сключва в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта след представяне на платежен документ за внесените по-горе суми.

V. Имотите, предмет на продажба да се предадат на купувача с приемо-предавателен протокол.

VI. Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация – www.krushari.bg.

VII. Препис от заповедта да се съобщи на купувача и на съответните длъжностни лица от общинската администрация за сведение и изпълнение.

VIII. Настоящата Заповед може да бъде оспорена чрез кмета на община Крушари пред Административен съд Добрич в 14-дневен срок от узнаването ѝ.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ
Кмет на Община Крушари



заличено
обстоятелство на
основание ЗЗЛД