



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел.: 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-407

Крушари, 16.07.2024 г.

На основание чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.112 ал.2 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и протокол от проведен търг от 11.07.2024г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

I. Д-р Оник Такворов ЕГН , гр. Варна, ул. като управител на „ИППМП – Доктор Оник Такворов“ ЕООД за НАЕМАТЕЛ на общински имот – публична общинска собственост, както следва:

1.1. част от Здравен участък с. Телериг, представляваща чакалня, лекарски кабинет, детска консултация и манипулационна със застроена площ 114м², целият от 203,50м², находящ се в парцел с пл. №318 в кв.33 по плана на с. Телериг за срок от **10 (десет) години**.

II. Определям месечна наемна цена на имота по т.1 в размер на **60,00лв. /Шестдесет лева/ без ДДС**, или **72,00лв. /Седемдесет и два лева/ с ДДС**, съответстваща на достигнатата на търга цена, която ще се заплаща до 25 число на текущият месец в брой в касата на общината или с платежно нареждане по банков път по сметката на общината: BG04 IORT 80888497522700; BIC: IORTBGSF, вид плащане 444100, „Инвестбанк“ АД, клон Добрич.

III. За да гарантира редовното и своевременно плащане на разходите, възникнали във връзка с ползването на имота, НАЕМАТЕЛЯТ при сключване на договора, представя платежен документ за внесена гаранция по банков път по банкова сметка: **BG 36 IORT 8088 3387 6113 03**; BIC: IORTBGSF; «Инвестбанк» АД, клон Добрич., равняваща се на **2 (две) наемни вноски** или сумата от **144.00 лв. /Сто четиридесет и четири лева/**.

IV. НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен да върне сумата от **144.00 лв. /Сто четиридесет и четири лева/** в 15-дневен срок след прекратяване на наемния договор, придружен с приемо-предавателен протокол при липса на парични задължения на НАЕМАТЕЛЯ. Гаранцията се прихваща за неплатени задължения по договора.

V. При промяна на нормативната уредба, касаеща размера на наемната цена, НАЕМОДАТЕЛЯТ си запазва правото да поиска актуализация на наемната цена с процента на увеличението.

VI. На основание на чл.31 ал.2 от Наредба №8, наемната цена се актуализира всяка календарна година с отчетения от НСИ индекс на инфлация.

VII. Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация – www.krushari.bg

Настоящата заповед да се съобщи на наемателя и на съответните длъжностни лица от общинската администрация за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ
Кмет на Община Крушари

заличено
обстоятелство
на основание
ЗЗЛД

