



## ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел.: 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail [krushari@krushari.bg](mailto:krushari@krushari.bg); site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

### ЗАПОВЕД

№РД-08-52.....

Крушари, 29.01.2025г.

На основание чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.112 ал.2 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и протокол от проведен търг от 29.01.2025г.

### О П Р Е Д Е Л Я М :

I. Д-р Бисерка Кирова, ЕГН: \_\_\_\_\_, гр.Добрич, ж.к. „ \_\_\_\_\_“ бл. \_\_\_\_\_, вх. \_\_\_\_\_, ет. \_\_\_\_\_, ап. \_\_\_\_\_, като управител на „ИППМП – Доктор Бисерка Веселинова“ ЕООД с ЕИК 201397578 за **НАЕМАТЕЛ** на общински имот – публична общинска собственост, както следва:

1.1. част от Детска консултация с.Крушари, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 40097.501.717.2.2 по КК и КР на с.Крушари със застроена площ от 46.50м<sup>2</sup>, състоящ се от лекарски кабинет, чакалня, манипулационна, склад и санитарен възел с обща застроена площ от 102м<sup>2</sup>, разположена в поземлен имот с идентификатор 40097.501.717 по КК и КР на с.Крушари, актувана с АОС №1306/18.04.2011г., вписан под №56, том X, вх.рег.№3847 от 18.04.2011г., имотна партида №85408 в Служба по вписванията гр.Добрич за срок от 10 (десет) години за здравни нужди.

II. Определям месечна наемна цена на имота по т.1 в размер на **24.00 лв. /двадесет и четири лева/ без ДДС или 28.80 лв. /двадесет и осем лева и осемдесет стотинки/ с ДДС**, съответстваща на достигнатата на търга цена, която ще се заплаща до 25 число на текущият месец в брой в касата на общината или с платежно нареждане по банков път по сметката на общината: **BG04 IORT 80888497522700; BIC: IORTBGSF, вид плащане 444100**, „Инвестбанк“ АД, клон Добрич.

III. За да гарантира редовното и своевременно плащане на разходите, възникнали във връзка с ползването на имота, **НАЕМАТЕЛЯТ** при сключване на договора, представя платежен документ за внесена гаранция по банков път по банкова сметка: **BG 36 IORT 8088 3387 6113 03 ; BIC: IORTBGSF; «Инвестбанк» АД, клон Добрич.**, равняваща се на **2 (две) наемни вноски** или сумата от **57.60 лв. /петдесет и седем лева и шестдесет стотинки/**.

IV. **НАЕМОДАТЕЛЯТ** е длъжен да върне сумата от **57.60 лв. /петдесет и седем лева и шестдесет стотинки/** в 15-дневен срок след прекратяване на наемния договор, придружен с приемо-предавателен протокол при липса на парични задължения на **НАЕМАТЕЛЯ**. Гаранцията се прихваща за неплатени задължения по договора.

V. При промяна на нормативната уредба, касаеща размера на наемната цена, **НАЕМОДАТЕЛЯТ** си запазва правото да поиска актуализация на наемната цена с процента на увеличението.

**VI.** На основание на чл.31 ал.2 от Наредба №8, наемната цена се актуализира всяка календарна година с отчетения от НСИ индекс на инфлация.

**VII.** Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация – [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

Настоящата заповед да се съобщи на наемателя и на съответните длъжностни лица от общинската администрация за сведение и изпълнение.

**ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ**  
*Кмет на Община Крушари*

заличено  
обстоятелство на  
основание ЗЗЛД

