



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел: 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-08-⁶⁴⁰
Крушари, ^{19.11.2024} г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.43, ал.1 и чл.102 от Наредба № 8 и решение № 10/107 от 21.10.2024 г. на Общински съвет с.Крушари

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **10.12.2024 г. от 10.00 часа** в административната сграда на община Крушари, ет.1, стая-столова за продажба на общински недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

- **Урегулиран поземлен имот** III-общ в кв.4 по плана на с. Полковник Дяково, с площ от 1500 кв.м., със съседни: север – край на регулацията, изток: УПИ VII-общ., юг: УПИ IV-71 и УПИ II-71, запад: улица от О.Т.12 до О.Т.11, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2811/17.09.2024г. вписан под №177, том XVIII, вх. регистър №7737/24.09.2024г. в Служба по вписванията гр. Добрич с начална тръжна цена **3370.00 лв.** /Три хиляди триста и седемдесет лева/.

Цената достигната на търга да се заплати от спечелилия участник еднократно в касата на общината или по банков път.

Участникът спечелил търга да заплати върху оттъргуваната цена на имота 3% местен данък по чл.47 ал.2 и ал.3 от ЗМДТ в брой или по банков път в служба Местни данъци и такси по постоянен адрес на купувача, и разходите по чл.43 ал.4 от Наредба № 8 в размер на 300 лв./триста лева/ в брой в касата на общината или по банков път.

2. Депозитът в размер на **337.00 лв./Триста тридесет и седем лева/** представляващ **10% от началната тръжна цена** да се внесе до 16.00 ч. на предходната дата на търга **по банков път** по сметка на община Крушари, както следва: Банкова сметка: **BG36IORT80883387611303**; BIC: **IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

3. Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от **20.00 лв.** в срок до 16.00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16.00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 календарни дни от датата на обявата за търга.

4. Оглед на обекта на търга - всеки делничен ден в часовете от 8.00-12.00 и 13.00-17.00. Допълнителна информация на телефон 0887 42 99 33.

5. Утвърждавам тръжната документация за продажба на общински недвижими имоти - частна общинска собственост.

6. Право на участие в търга имат кандидатите, които:

6.1 Няма парични задължения към община Крушари.

6.2 Не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност.

6.3 Не се намират в ликвидация.

6.4 Няма качеството на „свързани лица“ по смисъла на ТЗ с лице, което не отговаря на изискването по точка 6.1.

7. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на **13.12.2024г. от 10.00 ч.** при същите условия.

8. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: www.krushari.bg.

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕВ
Кмет на Община Крушари



заличено
обстоятелство на
основание ЗЗЛД